PROPOSAL OF THE PROMOTER

TO MAKE

JOINT VENTURE FOREIGN INVESTMENT

IN

THE REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR

MANUFACTURING AND MARKETING OF TRANSFORMERS

AT

DAGON MYOTHIT (SEIK KAN) INDUSTRIAL ZONE (2),

DAGON MYOTHIT (SEIK KAN) TOWNSHIP, YANGON

SUBMITTED BY

VIVO POWER MYANMAR COMPANY LIMITED.

VIVO POWER MYANMAR COMPANY LIMITED.

No.(115/117), Graund Floor Latha Street, Latha Towhship Yangon.

Ph+ 95-1 252491, 252497, 251623

Letter of Authorization

Our, Vivo Power Myanmar Company Limited, on behalf of all Board of Director inend to register a Joint Venture Foreign Company in Yangon, Myanamar. We hereby authorize U Pyai Phyo Oo (12/ Ma Ga Ta (Naing) 088842) General Manager, as an authorized Person of us to contact matters pertaining to set up Foerign Company and other relative matters of MIC issues. Any doucments and relative files signed by our authorized Person U Pyai Phyo Oo, in Republic of the Union of Myanmar will be acknowledged by us.

Signature

Name: U Wong Law Sein @ U Hla Thein
Director
Vivo Power Myanmar Co.,Ltd.

Designation:

VIVO POWER MYANMAR COMPANY LIMITED.

No.(115/117), Graund Floor Latha Street, Latha Towhship Yangon.

Ph+ 95-1 252491, 252497, 251623

The Chairman

Yangon Region Investment Committee

Yangon Region.

Date. May , 2018

Subject : Submission of Endorsement Application Form, Application Form For Land Rights Authorization and Tex Incentive Application to the Yangon Region Investment Committee

We have a great pleasure to inform you that Joint Venture Foreign Company "Vivo Power Myanmar Co.,Ltd" that incorporated under the Myanmar Investment Law in accordance with the Myanmar Companies Law. We would like to apply MIC Permit for "Vivo Power Myanmar Co.,Ltd" which will establishe Manufacture of Transformer At Plot No.(39/48) , Dagon Myothit (Seik Kan) Industrial Zone (2), Dagon Myothit (SeikKan) Township, Yangon Region, the Republic of the Union of Myanmar. The Applications are submitted here by for approved and submission for Yangon Region Investment Committee.

We deeply appreciate the assistance and co-operation your good office extended to us, and we look forward to your favourable reply.

Thank You.

Yours Faithfully

U Wong Law Sein @ U Hla Thein

Director

Vivo Power Myanmar Co.,Ltd.

ပုံစံ (၄-ခ)

အတည်ပြုလျှောက်ထားလွှာ

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ
ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီးရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မတီ

စာအမှတ်၊
ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၈ခုနှစ်၊ မေလ ရက်

ကျွန်တော်/ကျွန်မသည် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေ ပုဒ်မ၃၇နှင့်အညီ အောက်ဖော်ပြပါ အချက်များအား ဖြည့်စွက်၍ အနည်ပြုလျှောက်ထားလွှာကို တင်ပြလျှောက်ထားအပ်ပါသည်-

၁။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူ၏

(က) အမည် ဦးဝေါင်လောရှင် (ခ) ဦးလှသိန်း

(ခ) ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်အမှတ် သို့မဟုတ် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူ၏ နိုင်ငံသားစိစစ်ရေး ကဒ်အမှတ်/နိုင်ငံကူးလက်မှတ်အမှတ် ၁၂/လမတ(နိုင်)၀၃၁၅၀၆

(ဂ) နိုင်ငံသား မြန်မာ

(ဃ) နေရပ်လိပ်စာ/မှတ်ပုံတင်ထားသည့်ကုမ္ပဏီလိပ်စာ အမှတ်(၁၃၁)၊ ဒုတိယထပ်၊ လမ်းမတော်လမ်း၊ အမှတ် (၇)ရပ်ကွက်၊ လမ်းမတော်မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့။

(င) တယ်လီဖုန်း/ဖက်စ်/အီးမေးလ်လိပ်စာ

(စ) လုပ်ငန်းအမျိုးအစား(အသေးစိတ်ဖော်ပြပေးရန်) ထရန်စဖော်မာများ ထုတ်လုပ်ဖြန့်ဖြူးရောင်းချခြင်းလုပ်ငန်း

မှတ်ချက်။ အောက်ပါအချက်များကိုပူးတွဲတင်ပြန်-

(၁) ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်အထောက်အထားမိတ္တူ။

(၂) နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကဒ်မိတ္တူနှင့်နိုင်ငံကူးလက်မှတ်မိတ္တူ။

၂။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူကိုယ်တိုင်လျှောက်ထားခြင်းမဟုတ်ပါက လျှောက်ထားသူ၏-

(က) အမည် ဦးပြည့်ဖြိုးဦး

(ခ) ဆက်သွယ်ရမည့်ပုဂ္ဂိုလ်အမည် ဦးပြည့်ဖြိုးဦး
(လျှောက်ထားသူသည် စီးပွားရေးအဖွဲ့အစည်းဖြစ်ပါက) **U Min Sein Law Firm**

(ဂ) နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကဒ်အမှတ်/နိုင်ငံကူးလက်မှတ်အမှတ် ၁၂/မဂတ(နိုင်) ၀၈၈၈၄၂

(ဃ) နိုင်ငံသား မြန်မာ

(င) မြန်မာနိုင်ငံတွင်နေထိုင်သည့်နေရပ်လိပ်စာ အမှတ် (၃၇)၊ ဓမ္မာရုံဖြတ်လမ်း၊ ကန်တော်လေးရပ်ကွက်၊ မင်္ဂလာတောင်ညွန့်မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး

(စ) တယ်လီဖုန်း/ဖက်စ် ၀၉-၂၆၀၆၉၆၅၁၇

(ဆ) အီးမေးလ်လိပ်စာ

မှတ်ချက်။ တရားဝင်ကိုယ်စားလှယ်လွှဲစာပူးတွဲတင်ပြရန်

၃။ ဖွဲ့စည်းမည့် စီးပွားရေးအဖွဲ့အစည်းပုံသဏ္ဍာန်

☐ ရာခိုင်နှုန်းပြည့် ☐ ဖက်စပ်ပြုလုပ်ခြင်း(ဖက်စပ်စာချုပ်မူကြမ်းတင်ပြရန်)

☐ အခြားသဘောတူညီချက်ပုံစံတစ်မျိုးမျိုးဖြင့်ဆောင်ရွက်ခြင်း(စာချုပ်ကြမ်းတင်ပြရန်)

မြန်မာနိုင်ငံသားရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူ၏ အစုရှယ်ယာပိုင်ဆိုင်မှုအချိုး ၂၅ %

အစိုးရဌာန၊ အစိုးရအဖွဲ့အစည်း၏ အစုရှယ်ယာပိုင်ဆိုင်မှုအချိုး %

နိုင်ငံခြားသားရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူ၏ အစုရှယ်ယာပိုင်ဆိုင်မှုအချိုး ၇၅ %

၄။ အစုရှယ်ယာ ၁၀%နှုန်းနှင့်အထက်ပိုင်ဆိုင်သောအစုရှယ်ယာရှင်များစာရင်း

စဉ်	အစုရှယ်ယာရှင်အမည်	နိုင်ငံသား	အစုရှယ်ယာပိုင်ဆိုင်မှု%
1.	**XMH Engineering Pte. Ltd.**		50 %
	Incorporated In Singapore		
	Represented By;		
(i)	**Mr. Tan Tin Yeow**	**Singapore**	
(ii)	**Mr. Phua Tiang Soon**	**Singapore**	
2.	**Bulox Power Pte Ltd.**		
	Incorporated In Singapore		
	Represented By;		25 %
(iii)	**Mr. Darell Koh Bee Seng**	**Singapore**	
3.	**Myanmar Marcopolo Co.,Ltd.**		
	Incorporated In Myanmar		
	Represented By;		25%
(iv)	**U Wong Law Sein @ U Hla Thein**	**Myanmar**	

၅။ ကုမ္ပဏီဖွဲ့စည်းခြင်းနှင့်သက်ဆိုင်သောအချက်အလက်များ

(က) ခွင့်ပြုမတည်ငွေရင်း အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၁၀,၀၀၀,၀၀၀

(ခ) အစုရှယ်ယာအမျိုးအစား သာမန်အစုရှယ်ယာ

(တစ်စုလျှင်အစုရှယ်ယာတန်ဘိုး ၁ × အစုရှယ်ယာပေါင်း ၁,၀၀၀,၀၀၀)

(ဂ) အစုရှယ်ယာဝင်များကထည့်ဝင်မည့် အစုရှယ်ယာပမာဏ ၁၀,၀၀၀,၀၀၀ ရှယ်ယာ

မှတ်ချက်။ သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်း/သင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်း သို့မဟုတ် ကုမ္ပဏီဖွဲ့စည်းပုံအခြေခံစည်းမျဉ်း ပူးတွဲတင်ပြရန်။

၆။ မတည်ငွေရင်းနှင့်သက်ဆိုင်သည့်အချက်အလက်များ-

US$(သန်းပေါင်း)

(က) ပြည်တွင်းမှထည့်ဝင်သည့်မတည်ငွေရင်း ပမာဏ/ရာခိုင်နှုန်း ၀.၅၁ သန်း

(ခ) နိုင်ငံခြားမှယူဆောင်လာသည့်မတည်ငွေရင်း ပမာဏ/ရာခိုင်နှုန်း ၁.၅၄ သန်း

စုစုပေါင်း ၂.၀၅ သန်း

အတည်ပြုမိန့်ရရှိသည့်နေ့မှ (၁)နှစ်အတွင်း နိုင်ငံခြားမတည်ငွေရင်းအား ယူဆောင်လာပါမည်။

၇။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပြုလုပ်လိုသည့်သက်တမ်း (၃၀+၁၀+၁၀) နှစ်

ကနဦးနှစ်(၃၀)သက်တမ်းတိုး (၁၀)နှစ် (၂)ကြိမ်

၈။ ဆောင်ရွက်မည့်စီးပွားရေးအဖွဲ့အစည်းနှင့်သက်ဆိုင်သော အချက်အလက်များ-

(က) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပြုလုပ်မည့်ဒေသ(များ)/တည်နေရာ မြေကွက်အမှတ်(၃၉/၄၈)၊ ဒဂုံမြို့သစ် (ဆိပ်ကမ်း) စက်မှုဇုံ (၂)၊ဒဂုံမြို့သစ် (ဆိပ်ကမ်း)မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး

(ခ) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုတန်ဖိုး/ပမာဏ အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၂.၀၅သန်း

၉။ သက်ဆိုင်ရာအဖွဲ့အစည်းများ၏ ခွင့်ပြုချက်၊ လိုင်စင်၊ ပါမစ်စသည်တို့ရရှိပြီးပါက ပူးတွဲတင်ပြရန်။

၁၀။ လုပ်ငန်းစတင်ဆောင်ရွက်နေခြင်း ☐ ရှိ၊ ☐ မရှိ

ရှိပါကလုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မှုအခြေအနေကိုဖော်ပြရန်

၁၁။ ~~အတည်ပြုလျှောက်ထားလွှာနှင့်အတူ အောက်ဖော်ပြပါ လျှောက်ထားလွှာများကို တင်ပြလျှောက်~~ ထားခြင်း ရှိ/မရှိဖော်ပြရန်။

☐ မြေအသုံးပြုခွင့်လျှောက်ထားလွှာ

☐ အခွန်ကင်းလွတ်ခွင့်သို့မဟုတ် သက်သာခွင့်လျှောက်ထားလွှာ

လျှောက်ထားသူလက်မှတ်

အမည် U Wong Law Sein @ U Hla Thein

ရာထူး ~~Director~~

ဌာန/ကုမ္ပဏီတံဆိပ် Vivo Power Myanmar Co.,Ltd.

ကတိဝန်ခံချက်

အထက်ဖော်ပြပါ လျှောက်ထားသူမှပေးအပ်သည့် အချက်အလက်များအားလုံးသည် မှန်ကန်မှုရှိ ပါကြောင်း အာမခံအပ်ပါသည်။

ဤအတည်ပြုလျှောက်ထားလွှာတွင် အတည်ပြုမိန့် ထုတ်ပေးရန်အတွက် ကော်မရှင်မှ စိစစ်ရာ၌ လိုအပ်သည့် အချက်အလက်များကို လျှောက်ထားသူကပေးအပ်ရန် ပျက်ကွက်ပါက အတည်ပြုလျှောက် ထားလွှာကို ငြင်းပယ်ခြင်း သို့မဟုတ် စိစစ်ရာ၌ မလိုလားအပ်သည့် နှောင့်နှေးကြန့်ကြာခြင်းတို့ ဖြစ်ပေါ်နိုင် ကြောင်း ကောင်းစွာသဘောပေါက်နားလည်ပါသည်။

မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်မှ ချမှတ်မည့် စည်းမျဉ်းစည်းကမ်းများကိုလည်း လိုက်နာမည် ဖြစ်ကြောင်း ဝန်ခံကတိပြုအပ်ပါသည်။

လျှောက်ထားသူလက်မှတ် ____________________

အမည် U Wong Law Sein @ U Hla Thein

ရာထူး Director

ဌာန/ကုမ္ပဏီတံဆိပ် Vivo Power Myanmar Co.,Ltd.

U Wong Law Sein @ U Hla Thein
Director
Vivo Power Myanmar Co.,Ltd.

Form (4-B)

Endorsement Application Form

To,

Chairman
Yangon Region Investment Committee

Reference No.
Date. . May .2018

I do apply for the endorsement in accordance with the Section 37 of the Myanmar Investment Law by furnishing the following particulars:

1. The Investor's :-
   - (a) Name **U Wong Law Sein @ U Hla Thein**
   - (b) Company Registration No/ID No/National Registration Card No/ Passport **12/La Ma Ta (Naing) 031506**
   - (c) Citizenship **Myanmar**
   - (d) Address/ Address of Registered Office **No. (131), 2nd Floor, Lanmandaw Street, (7) Ward, Lanmandaw Township, Yangon.**
   - (e) Phone/ Fax/ E-mail :
   - (f) Type of Business (to describe in detail) **Manufacturuing and Marketing of Transformers**

Note: The following documents need to be attached according to the above paragraph (1) :-

(1) Company Registration Certificate (copy);

(2) ID No/ National Registration Card (copy) and Passport (copy);

2. If the investor don't apply for endorsement by himself/ herself, the applicant;
   - (a) Name **U Pyai Phyoe Oo**
   - (b) Name of contact person **U Pyai Phyoe Oo**
     (if applicant is business organization) **U Min Sein Law Firm**

Note: describe with attachment of letter of legal representative

   - (c) ID No./ National Registration Card No./ Passport No. **12/Ma Ga Ta (Naing) 088842**
   - (d) Citizenship : **Myanmar**
   - (e) Address in Myanmar **No. (37), Damaryone Cross Street, KanTawKalay Ward, Mingalar Taung Nyung Township, Yangon.**
   - (f) Phone / Fax: **09 -260696517**
   - (g) Email :

3. Type of business organization to be formed:-

☐ One Hundred Precent ☐ Joint Venture (To attch the draft of JV agreement)

☐ Type of Contractual Basis (To attach draft contract/ agreement)

Share Ratio (Local) 25%

Share Ratio (Government Department/ Organization) .... - %

Share Ratio (Foreigner) 75%

4. List of Shareholders Owned 10% of the Shares and Above

No	Name of Shareholder	Citizenship	Share Percentage
1.	**XMH Engineering Pte. Ltd.**		**50 %**
	Incorporated In Singapore		
	Represented By;		
(i)	**Mr. Tan Tin Yeow**	**Singapore**	
(ii)	**Mr. Phua Tiang Soon**	**Singapore**	
2.	**Bulox Power Pte Ltd.**		
	Incorporated In Singapore		
	Represented By;		**25 %**
(iii)	**Mr. Darell Koh Bee Seng**	**Singapore**	
3.	**Myanmar Marcopolo Co.,Ltd.**		
	Incorporated In Myanmar		
	Represented By;		**25%**
(iv)	**U Wong Law Sein @ U Hla Thein**	**Myanmar**	

5. Particulars of Company Incorporation

(a) Authorized Capital .... **USD 10,000,000**

(b) Type of Share **Ordinary Share (10,000,000) of USD 1 each**

(c) Number of Shares **10,000,000 Shares**

.... - ....

Note: Memorandum of Association and Articles of Association of the Company shall be submitted with regard to above paragraph 5.

6. Particulars of Paid-up Capital of the Investment

		U$$ (Million)
(a)	Amount/Percentage of local capital to be contributed	0.51
(b)	Amount/Percentage of foreign capital to be brought	1.54
	Total	2.05 Mil

After Getting Endorsement Permit the Foregin Capital Brought in Within One Year.

7. The Investment Period is **(30+10+10) Years**

Initial (30)Year and Extenable 10 year (2)time

8. Particulars of the Investment Project-

(a) Investment location(s)/place(s) **Plot No.(39/48) , Dagon Myothit (Seik Kan) Industrial Zone (2), Dagon Myothit (Seik Kan) Township, Yangon Region**

(b) Amount of Investment ....**USD(2.05) Million**..

9. The liscense, Permit, Permission, and etc; of the relevant organizations shall be attached if they are received.

10. Commencement of Business ☐ Yes ☐ No

If it is commenced, describe the performance of business activities;

....

11. Decribe whether other applications are being submitted together with the Endorsement Form or not:

☐ Land Rights Authorization Application

☐ Tax Incentive Application

Signature of the applicant ....

Name : **U Wong Law Sein @ U Hla Thein**

Title : **Director**

Department / Company: **Vivo Power Myanmar Co.,Ltd.**

(Seal / Stamp)

Date : **March, 2018**

8.3 The Company shall keep each of the Shareholders fully informed as to all its financial and business affairs and all Parties shall have the right to review the Company's financial statements at any time and may raise its concerns with the Company's management on relevant issues.

8.4 In consideration of the mutual obligations of the Shareholders herein contained, and except as the Shareholders may otherwise agree in writing or save as otherwise provided or contemplated in this Agreement, each Shareholder shall exercise its powers in relation to the Company to ensure that:-

(a) the Company carries on its businesses with due care and conducts its affairs in a proper and efficient manner in accordance with the Business Scope and sound commercial principles and applicable laws and for its own benefit;

(b) the Company complies with all terms, conditions and requirements of the contracts and agreements entered or proposed to be entered into by the Company;

(c) the Parties and the Directors appointed by the Parties will comply strictly and expeditiously with the provisions of this Agreement and the constituent documents of the Company;

(d) all businesses of the Company, other than routine day-to-day business, shall be undertaken and transacted by the Directors and the business of the Company shall be carried on pursuant to the policies set out herein or laid down from time to time by the Board;

(e) if the Company requires any approval, consent or licence for the carrying on of the business in the places and in the manner in which it is for the time being carried on or proposed to be carried on, it will, to the extent within its powers, use its best endeavours to maintain the same in full force and effect;

(f) the Directors appointed by the Parties shall observe and adhere to the spirit and intent and the terms and conditions of this Agreement;

(g) the Company shall not enter into any agreement or arrangement restricting its competitive freedom to provide and take goods and services by such means and from and to such persons as it may think fit;

(h) the Company shall do all that the Auditors may reasonably require by way of keeping records and accounts and provide the Auditors with all such information and explanations as they may reasonably require and otherwise assist the Auditors in all reasonable ways; and

(i) except as agreed between the Parties, the Company will not enter into any contract or transaction with any third party whereby the third party will receive more than a fair commercial price or where the Company will receive less than a fair commercial price for any services rendered or goods sold by it (less customary trade discounts and allowances).

8.5 All dealings between the Company and the Shareholders or any associates of such Shareholders shall be on normal arm's length terms negotiated between the relevant parties and no such person shall claim or be entitled to any preferential treatment in relation thereto by reason of the relationship between such persons under the Agreement or any shareholding connection with the Company.

9. PAYMENT OF LICENCE FEE

9.1 Subject to the terms and conditions of the definitive agreement(s) to be entered into between the Company and BP:-

(a) in respect of the BP Products, BP agrees to grant the Company a licence to (i) all necessary technologies, know-how and intellectual property rights for the manufacture of transformers and power solution products and (ii) the right to use the BP brand (and any other related brands, designs, models, or information) required for the relevant transformers and power solution products in Myanmar except and until BP ceases to be a party to this Agreement or the termination of the definitive agreement(s), whichever is earlier ("**BP Licence**"); and

(b) the Company shall pay BP a one-off non-refundable licensing fee of up to US$50,000 in cash ("**Licence Fee**") for BP's grant of the BP Licence for use in relation to the transformers manufactured and/or assembled by the Company. The Licence Fee is independent of any dividends the Company may distribute to the Shareholders.

9.2 The Licence Fee shall be paid to BP within one (1) month of BP's service of a notice in writing on the Company of its desire to receive payment of the Licence Fee in respect of the latest completed financial year of the Company. BP may request for payment of the Licence Fee in such financial year of the Company as BP shall select provided that it has no further claim or demand against the Company or the Parties upon receipt of the Licence Fee.

9.3 For every US$100,000 of the Company's adjusted net profit after tax ("**Audited NPAT**") in any financial year of the Company as BP shall elect, the Company shall pay BP US$10,000 provided that the aggregate Licence Fee payable shall not exceed US$50,000. For this purpose, Audited NPAT refers to the audited profits after taxation excluding extraordinary items with reference to the signed audited financial statements of the Company for each financial year, and the Parties agree that such signed audited financial statements are final and conclusive as to the relevant financial information from which the Audited NPAT is derived and the term "extraordinary items" shall refer to income or expenses that arise from events or transactions that are clearly distinct from the ordinary activities of the Company and therefore are not expected to recur frequently or regularly. Examples include but are not limited to (a) the expropriation of asset or (b) losses sustained as a result of an earthquake or other natural disaster.

9.4 BP hereby acknowledges and agrees that its right to the Licence Fee shall automatically terminate upon its withdrawal of the BP Licence, the termination of this Agreement for any reason whatsoever or if BP ceases to be a party to this Agreement for any reason whatsoever, provided that all payment(s) of the Licence Fee received up to such date shall not be refundable.

10. DEADLOCK

10.1 In the event that (a) a resolution of the Board or the Shareholders for the transaction of any business of the Company cannot be passed after a period of 60 days or after two (2) successive attempts, whichever is earlier, and (b) any Shareholder notifies the other Shareholders in writing that such matter may materially adversely affect its interests or the interests of the Company, the notice in writing shall specify that a deadlock has arisen and the resolution cannot be passed and the matter which is the subject of the resolution under this Clause 10 (the "**Deadlock Matter**") shall be resolved in accordance with this Clause 10. Following the written notice, each of the Parties shall thereafter designate a representative (the "**Representative**") within five (5) calendar days of the date of notice with a view to negotiating an amicable resolution of the Deadlock Matter.

10.2 Upon the resolution of the Deadlock Matter in accordance with the above, all Shareholders shall be bound to give effect to the agreement in writing reached amongst the Representatives in respect of the Deadlock Matter.

10.3 If a resolution of the Deadlock Matter is not agreed upon within one (1) month after the date of the written notice from any Shareholder, then:-

(a) Each Shareholder shall be entitled (but not obliged) at any time during the period of 60 days from the end of the period for resolution, to make an offer to purchase all the

Shares of the other Shareholders by delivering to the then-Company Secretary of the Company a notice of intention to purchase all the Shares of the other Shareholders ("**Notice of Intention**"). Such Notice of Intention shall state the price of the Shares at which the Shareholder intends to purchase which shall not be less than the Fair Value as determined by a Valuer to be appointed by the Company at the relevant time.

(b) Following the expiry of the period to deliver the Notice of Intention, the Shareholder who offers the highest of the prices offered, or (as the case may be) who is the only Party to deliver the Notice of Intention (provided always that the offer per Share is not less than the Fair Value at that time as determined by the Valuer) shall become bound to purchase all the Shares of the other Shareholders and to pay the full price not later than 15 Business Days from the delivery date of the Notice of Intention.

(c) The other Shareholders shall be bound to sell all their Shares to the purchasing Shareholder and the completion of the purchase shall take place in accordance with the provisions of Clauses 12.9 and 12.10, as well as to deliver to the purchasing Shareholder the written resignation of their appointee(s) as Director(s) effective forthwith or to take effect immediately subsequent to a Board meeting, at which meeting the transfer of the said Shares shall be approved by the Board.

(d) If in any case a Shareholder who is bound to sell all its Shares to the purchasing Shareholder after having become bound as aforesaid makes default in transferring its Shares, the Company may receive the purchase money and that Shareholder shall be deemed to have appointed any one (1) Director or the Company Secretary of the Company as its agent to execute a transfer of the Shares to the purchasing Shareholder, and upon the execution of such transfer the Company shall hold the purchase money in trust for the selling Shareholder. The receipt by the Company of the purchase money shall be a good discharge to the purchasing Shareholder, and after the purchasing Shareholder's name has been entered in the Register of Members in purported exercise of the power in the preceding paragraph, the validity of the proceedings shall not be questioned by any person.

(e) Upon registration of the purchasing Shareholder as Shareholder of the Shares of the selling Shareholder(s), the selling Shareholder(s) shall cease to be bound by the terms and provisions of this Agreement and its rights under this Agreement shall be extinguished save and except the rights and obligations of the parties under Clauses 15 and 16 shall continue to be in force and effect but without prejudice to any rights accrued to any Party prior to such time.

(f) The restrictions on transfer of Shares contained in Clause 12 and the constitution of the Company shall not apply to the sale and transfer of the Shares pursuant to the above.

11. DISPOSAL OR CHARGING OF SHARES

No Shareholder shall, except with the prior written consent of the other Shareholders, create or permit to subsist any pledge, lien or charge over, or grant any option or other rights or dispose of any interest in, all or any of the Shares held by it (otherwise than by a transfer of such Shares in accordance with the provisions of Clause 12) and any person in whose favour any such pledge, lien, or charge is created or permitted to subsist or such option or rights are granted or such interest is disposed of shall be subject to and bound by the same limitations and provisions as embodied in this Agreement.

12. TRANSFER OF SHARES

12.1 The Shareholders agree that there shall be, within three (3) years from the execution of this Agreement, a restriction against any Shareholder selling, transferring, parting with or otherwise disposing of its interest or ownership (whether legally, equitably or otherwise) in its holding of Shares in the Company.

12.2 No Shareholder shall transfer all or any of the Shares held by it in the capital of the Company or otherwise sell, dispose or deal with all or any part of its interest in such Shares otherwise than in accordance with the provisions of the Constitution and until the rights of pre-emption conferred by this Clause 12 have been exhausted or waived. Any Shareholder desirous of selling, transferring or disposing all or any part of its Shares or any interest therein (the "**Offeror**") shall give a notice in writing (a "**Transfer Notice**") to the Company and the other Shareholders (the "**Offerees**") identifying the proposed transferee and offering to sell the number of Shares specified for sale (the "**Offered Shares**"), the price per Share therefor which shall be satisfied in cash only (the "**Prescribed Price**") and the terms of such sale (the "**Prescribed Terms**") which shall not include any direct or indirect collateral agreement or arrangement between the Offeror, the proposed transferee and/or any other third party concerning the sale of the Offered Shares.

12.3 The Transfer Notice shall specify a period (the "**Prescribed Period**") being not less than 30 days from the date of the Transfer Notice within which the offer for sale must be accepted or (in default of acceptance) will lapse. A Transfer Notice once given shall be irrevocable except with the sanction of the Offerees. Upon receipt of the Transfer Notice, the Company shall forthwith by notice in writing invite the Offerees to apply in writing to the Company within the Prescribed Period for such maximum number of the Offered Shares as it shall specify in such application.

12.4 If within the Prescribed Period all or any of the Offerees apply for all or any of the Offered Shares, the Company shall within seven (7) days after the Prescribed Period, allocate the Offered Shares (or so many of them as shall be applied for as aforesaid) to or amongst the applicants and in case of competition pro-rata (as nearly as possible) in proportion to their respective shareholdings in the capital of the Company provided that no applicant shall be obliged to take more than the maximum number of Offered Shares specified by it as aforesaid. The Company shall within such seven-day period give notice of such allocations (an "**Allocation Notice**") to the Offeror and the Offeree(s) to whom the Offered Shares have been allocated. Pursuant to an Allocation Notice, the relevant Offeree shall become bound by the Prescribed Terms and to pay the purchase consideration calculated according to the Prescribed Price within 30 days thereof and the Offeror shall be bound (upon payment therefor) to transfer such Shares as specified in the Allocation Notice to the Offeree. Completion of the purchase shall take place in accordance with the provisions of Clause 12.9.

12.5 If in any case the Offeror after having become bound as aforesaid makes default in transferring the Shares as specified in the Allocation Notice(s), the Company may receive the purchase money and the Offeror shall be deemed to have appointed any one (1) Director or the Company Secretary of the Company as its agent to execute a transfer of the Shares to the Offeree, and upon the execution of such transfer the Company shall hold the purchase money in trust for the Offeror. The receipt by the Company of the purchase money shall be a good discharge to the relevant Offeree, and after the relevant Offeree's name has been entered in the Register of Members in purported exercise of the power in the preceding paragraph, the validity of the proceedings shall not be questioned by any person.

12.6 If, by the end of the Prescribed Period, none of the Offerees has applied for the Offered Shares or if not all of the Offered Shares have been applied for by the Offerees, the Company shall within seven (7) days after the end of the Prescribed Period, give notice that such Offered Shares have not been allocated (a "**Non-Allocation Notice**") to the Offeror and the Offerees. The Offeror shall subject to Clause 12.7 be entitled to sell such unsold Offered Shares to the proposed transferee identified in the Transfer Notice (who, if not a Shareholder, must be a third party (unconnected with the Offeror) and approved by the other Shareholders (such consent not to be unreasonably withheld or delayed)) by way of an arm's length sale Provided That:-

(a) the price per Offered Share is not less than the Prescribed Price and is set out in the instrument of transfer without any rebate, allowance or deduction whatsoever;

(b) the terms are not more favourable than those extended to the other Shareholders;

(c) there are no collateral agreements which make the arrangement more favourable to the third party;

(d) the transfer takes place within 60 days after the end of the Prescribed Period; and

(e) if the proposed transferee identified in the Transfer Notice is not a Shareholder, such third party must not be engaged in any business which is in competition with any business or businesses for the time being carried on by the Company or by any of the other Shareholders.

12.7 It shall be a condition precedent to the right of any Shareholder to transfer Shares, that:-

(a) before any person (other than a person who is already a Shareholder) is registered as a holder of any Share in the Company, such person shall execute a deed of ratification and accession (in form and substance set out in Schedule 4 of this Agreement) with the Parties to observe, perform and be bound by all the terms of this Agreement which are capable of applying to such person and which have not then been performed. The Company shall not register any such person as the holder of any Share until such a deed has been executed and delivered to the Company. Upon being so registered, that person shall be deemed to be a party to this Agreement; and

(b) the proposed transfer does not violate applicable law nor cause a default under any agreement or instrument to which the Company is a party or by which it is bound, and the transferor shall obtain all consents, authorisations, orders or approvals from any government, supranational or state agency or regulatory body or any person to whom the Company has given any undertaking in relation to any change of its Shareholders.

12.8 The Shareholders shall procure that any transfer of Shares in accordance with this Clause 12 and the transferee thereto shall (subject to all formalities in respect thereof having been fulfilled) be duly registered by the Company.

12.9 If (pursuant to any of the provisions of this Agreement) a transfer of Shares is required to be effected, then (unless otherwise expressly provided):-

(a) completion of such acquisition and transfer shall take place at the registered office of the Company on such date as the relevant seller and buyer may agree (not being later than 30 days after the date on which the relevant obligations arose);

(b) the seller of the relevant Shares shall deliver to the buyer (i) the certificate(s) in respect of those Shares together with a duly executed transfer form in respect thereof in favour of the buyer or (if approved by the Shareholders) its nominee) and (ii) (in the case of a Shareholder selling all of its Shares) the written resignations of any Director(s) appointed by that Shareholder;

(c) the buyer shall deliver to the seller a bank draft or cashier's order in respect of the price thereof or otherwise procure payment of that sum by means acceptable to both the transferor and the transferee; and

(d) the seller and the buyer shall do all such acts and execute such other documents as may be required to complete the transfer of the Shares.

12.10 Any costs and expenses incidental to a transfer of Shares pursuant to this Agreement (including but not limited to Clause 12) (including stamp duty) shall be borne by the party acquiring the Shares.

12.11 Upon a transfer of all the Shares held by a Shareholder:-

(a) the continuing Shareholders shall procure that all loans, borrowings and indebtedness in the nature of borrowings outstanding (if any) owed by the Company to a transferring Shareholder (together with any accrued interest) are either assigned to the continuing Shareholders (in proportion to their respective shareholding percentage, if applicable) for such value as may be agreed between the transferring Shareholder and the continuing Shareholders or failing agreement with the continuing Shareholders, are repaid by the Company;

(b) all loans, borrowings and indebtedness in the nature of borrowings outstanding (if any) owed by that transferring Shareholder to the Company shall be repaid; and

(c) the continuing Shareholders shall use all reasonable endeavours to procure the release of any guarantees, indemnities, security or other comfort given by the transferring Shareholder to or in respect of the Company or its business not later than three (3) months from the date of the transfer (or such later time as agreed by the transferring Shareholder), and, pending such release, shall indemnify the transferring Shareholder in respect of them. If any guarantees, indemnities, security or other comfort given by the transferring Shareholder to or in respect of the Company or its business is not released within the said three (3) months (or such later time agreed), the transferring Shareholder may require the continuing Shareholders to procure such banks or other financial institutions acceptable to the transferring Shareholder to guarantee the obligation of the remaining Shareholders to indemnify the transferring Shareholder.

12.12 Any assumption of the obligations of a transferring Shareholder by the continuing Shareholders is without prejudice to the right of the continuing Shareholders and/or the Company to claim from the transferring Shareholder in respect of liabilities arising prior to the completion date of the transfer of Shares.

13. COMPULSORY TRANSFERS

13.1 If any Shareholder (a "**Defaulting Shareholder**"):-

(a) shall commit any material breach of its obligations under this Agreement and, if remediable, shall fail to take all necessary action to remedy such breach within 30 days upon the service of a notice in writing by the Shareholder complaining of such breach; or

(b) for any reason whatsoever suspends its performance of or fails to proceed regularly and diligently to perform all or any part of its obligations hereunder and continues such default for 90 days after service of a notice in writing by the other Shareholders to that effect or shall at any time thereafter repeat such default; or

(c) has passed a resolution for its voluntary winding up, or shall go into voluntary liquidation otherwise than for the purpose of reconstruction or amalgamation not involving insolvency or any order of the court is made for its compulsory liquidation or shall have a receiver, judicial manager or similar officer appointed in respect of any material part of its assets or undertaking; or

(d) shall become bankrupt, insolvent or makes any arrangement or composition with his creditors or takes or suffers any similar action or occurrence in any jurisdiction or ceases or threatens to cease to carry on business or any substantial part thereof or is subject to a distress or execution or other process levied or enforced upon or sued out against a substantial part of the assets or undertaking of the Defaulting Shareholder; or

(e) has all or any part of its undertaking or assets taken possession of by an encumbrancer or a trustee, receiver or judicial manager; or

(f) the Defaulting Shareholder or any person who Controls it has been convicted of any offence (other than a traffic offence) or had judgment given against it in any civil proceedings in Singapore or elsewhere, (in either case) involving fraud, misrepresentation or dishonesty and which materially and adversely affects or is likely to adversely affect the financial position, prospects, condition, business operations or general affairs of the Company;

then any of the non-defaulting Shareholders may, at any time thereafter within a period of 60 days after the date on which any of the relevant event set out above occurs, serve on the Defaulting Shareholder and the other Shareholders a notice specifying such relevant event ("**Default Notice**").

13.2 The Defaulting Shareholder may dispute the validity of the Default Notice by serving an objection (an "**Objection**") on all other Shareholders within 14 days of the service of the Default Notice. Upon service of an Objection, the issue of the validity of the grounds for the Default Notice shall be referred to arbitration in accordance with Clause 21. Until an arbitrator has issued an award with its findings on the validity of the grounds for the Default Notice, the provisions of Clauses 13.3 to 13.5 shall not apply.

13.3 If a Default Notice is served on a Defaulting Shareholder, and the default is admitted by the Defaulting Shareholder or no Objection is served by the Defaulting Shareholder, or pursuant to arbitration under Clause 13.2, an arbitrator issues an award confirming the validity of the grounds set out in the Default Notice, then subject to the unanimous prior approval of the non-defaulting Shareholders, they shall have the right (without prejudice to any other rights or remedies available to them under this Agreement or otherwise) at their option (which shall be unanimous):-

(a) to terminate this Agreement;

(b) to give notice to the Defaulting Shareholder following which the Defaulting Shareholder shall not be entitled: (i) to receive notice of, attend or vote at any meeting of the Company; (ii) to receive, participate or share in any distribution or dividend made, declared or proposed to be made by the Company; (iii) to transfer its Shares and any other shares in the Company; and/or (iv) to have any Director appointed by it receive notice of, attend or vote at any meeting of the Directors or to act as a Director;

(c) to require that all existing indebtedness of the Company to the Defaulting Shareholder is subordinated to all indebtedness from time to time of the Company to the non-defaulting Shareholders and, for this purpose, the Company is constituted the attorney of the Defaulting Shareholder for the purpose of executing such documentation as may be required to effect such subordination;

(d) to require the Defaulting Shareholder to assign or transfer to the non-defaulting Shareholders or any third party as they may direct, any other shares in the Company, loans or debentures to the Company held by it at a price equal to 100% of the Fair Value of the same as determined by the Valuer (acting as experts and not as arbitrators) and in determining such Fair Value, the Valuer shall take into account, as a discount factor, the time period within which the same may reasonably be expected to be redeemed or repaid by the Company and the net asset value of the Company; and/or

(e) to require the Defaulting Shareholder to transfer its Shares (if and to the extent permitted by applicable law) to the non-defaulting Shareholders.

13.4 If the non-defaulting Shareholders should exercise their option under Clause 13.3(e):-

(a) the Defaulting Shareholder shall be deemed to have served a notice ("**Default Transfer Notice**") offering to sell all its Shares (the "**Sale Shares**") at 100% of the Fair Value of the Shares ("**Default Prescribed Price**") as determined by a Valuer to be appointed by the Company, but without prejudice to any other rights and remedies

which the other Non-Defaulting Shareholders may have and with the costs of the valuation to determine the said Fair Value being deducted from the purchase price payable to the Defaulting Shareholder;

(b) the Company shall forthwith appoint a Valuer and by notice in writing invite all non-defaulting Shareholders to apply in writing to the Company within a period of 60 days after the date on which any of the relevant events set out above occurs (the "**Default Prescribed Period**") to apply for such maximum number of the Defaulting Shareholder's Shares (the "**Sale Shares**") as it shall specify in such application. Save as provided herein, any Transfer Notice served by a Defaulting Shareholder pursuant to Clause 12 during the Default Prescribed Period shall be void and of no effect;

(c) if within the Default Prescribed Period all or any of the non-defaulting Shareholders apply for all or any of the Sale Shares, the Company shall within seven (7) days after the Default Prescribed Period, allocate the Sale Shares (or so many of them as shall be applied for as aforesaid) to or amongst the applicants and in case of competition pro-rata (as nearly as possible) in proportion to their respective shareholdings in the capital of the Company provided that no applicant shall be obliged to take more than the maximum number of Sale Shares specified by it as aforesaid. The Company shall within such seven-day period give notice of such allocations (a "**Default Allocation Notice**") to the Defaulting Shareholder and the non-defaulting Shareholder(s) to whom the Sale Shares have been allocated. Pursuant to a Default Allocation Notice, the relevant non-defaulting Shareholder shall become bound by the terms of the sale and to pay the purchase consideration calculated according to the Default Prescribed Price within 30 days thereof and the Defaulting Shareholder shall be bound (upon payment therefor) to transfer such Shares as specified in the Default Allocation Notice to the non-defaulting Shareholder. Completion of the purchase shall take place in accordance with the provisions of Clause 12.9;

(d) if in any case the Defaulting Shareholder after having become bound as aforesaid makes default in transferring the Shares as specified in the Default Allocation Notice(s), the Company may receive the purchase money and the Defaulting Shareholder shall be deemed to have appointed any one (1) Director or the Company Secretary of the Company as its agent to execute a transfer of the Shares to the non-defaulting Shareholder, and upon the execution of such transfer the Company shall hold the purchase money in trust for the Defaulting Shareholder. The receipt by the Company of the purchase money shall be a good discharge to the relevant non-defaulting Shareholder, and after the relevant non-defaulting Shareholder's name has been entered in the Register of Members in purported exercise of the power in the preceding paragraph, the validity of the proceedings shall not be questioned by any person;

(e) if, by the end of the Default Prescribed Period, none of the non-defaulting Shareholders has applied for the Sale Shares or if not all of the Sale Shares have been applied for by the non-defaulting Shareholders, the Company shall within seven (7) days after the end of the Default Prescribed Period, give notice that such Sale Shares have not been to the Defaulting Shareholder and the non-defaulting Shareholders. The non-defaulting Shareholders may require the Defaulting Shareholder to sell, subject to Clause 12.7, all (and not only some) of the Sale Shares to a third party approved by the non-defaulting Shareholders at a price which is not lower than the Default Prescribed Price, in which event the provisions of Clause 12.9 shall apply, *mutatis mutandis*;

(f) the Valuer referred to in sub-clause (a) will determine in writing what in their opinion was the Fair Value of the Sale Shares on the date the Default Transfer Notice was served after taking into account the impact, if any, of any material breach of the Defaulting Shareholder on the business as a going concern. All costs and expenses of the Valuer shall be borne by the Defaulting Shareholder;

(g) all costs and expenses relating to the matters referred to in this Clause 13 shall be borne by the Defaulting Shareholder;

(h) Clauses 12.7, 12.8 and 12.9 shall, *mutatis mutandis*, be applicable to the matters set out in this Clause 13.4; and

(i) for the avoidance of doubt, this Clause 13.4 applies notwithstanding Clause 12.1.

13.5 Without prejudice to the generality of the foregoing, the Defaulting Shareholder shall indemnify the non-defaulting Shareholders for all and any costs, losses, damages, penalties, claims and liabilities incurred or suffered by the non-defaulting Shareholders as a result of or in connection with the default by the Defaulting Shareholder referred to above. Such indemnity will survive the termination of this Agreement and shall expire three (3) years after the termination of this Agreement.

14. REPRESENTATIONS AND WARRANTIES

Each of the Parties represents and warrants to and for the benefit of the other as follows:-

(a) it has the power and authority to enter into, exercise its rights and perform and comply with its obligations under this Agreement;

(b) all actions, conditions and things required to be taken, fulfilled and done (including the obtaining of any necessary consents), in order to enable it lawfully to enter into, exercise its rights and perform and comply with its obligations under this Agreement and to ensure that those obligations are valid, legally binding and enforceable, have been taken, fulfilled and done;

(c) its obligations under this Agreement are valid, binding and enforceable; and

(d) its entry into, exercise of its rights and/or performance of or compliance with its obligations under this Agreement do not and will not (i) contravene or constitute a default under its constitution or any agreement to which it is a party or which is binding on any of them or their respective assets, (ii) result in the existence of, or oblige any of them to create, any security over those assets or (iii) contravene or constitute a default under any law or regulation to which it is subject.

15. CONFIDENTIALITY

15.1 All communications between the Shareholders, the Company and/or any of them and all information and other materials supplied to or received by any of them from the others which is either marked "confidential" or is by its nature intended to be for the knowledge of the recipient alone, or to be used by the recipient only for the benefit of the Company, and all information concerning the business transactions and the financial arrangements of the Shareholders or the Company or of any of them or of any person with whom any of them is in a confidential relationship with regard to the matter in question coming to the knowledge of the recipient (the "**Confidential Information**") shall be kept confidential by the recipient, and in any event shall not be knowingly used in a manner prejudicial or detrimental to the interests of the Company or the other Shareholders. Confidential Information may not be disclosed unless and to the extent that:-

(a) such information is required to be disclosed pursuant to any applicable laws or to any competent governmental or statutory authority or pursuant to rules or regulations of any relevant regulatory, administrative or supervisory body (including, without limitation, the Singapore Exchange Securities Trading Limited or securities council);

(b) such information is disclosed by any of the Shareholders to their respective bankers, financial advisers, consultants and legal or other advisers for the purpose of this Agreement; and

(c) the other Shareholders have given prior written approval to the disclosure of such information (such approval not to be unreasonably withheld or delayed).

15.2 For the avoidance of doubt, Confidential Information shall include but is not limited to the following:-

(a) the provisions of this Agreement and any agreement entered into pursuant to this Agreement;

(b) the negotiations relating to this Agreement and such other agreements entered into pursuant to this Agreement; or

(c) the Company's business, financial or other affairs or another Party's business, financial or other affairs, including, in each case, future plans and targets,

but shall exclude any information obtained from any Party hereto which becomes generally known to the public, other than by reason of any wilful or negligent act or omission of any party hereto or any of its agents, advisers, directors, officers, employees or representatives.

15.3 The Parties shall use all reasonable endeavours to procure the observance of the above-mentioned restrictions by the Company and shall take all reasonable steps to minimise the risks of disclosure of Confidential Information, by ensuring that only such of their employees, directors and professional advisers and those of the Company whose duties will require them to possess any of such information shall have access thereto, and will be instructed to treat the same as confidential.

15.4 The obligations in this Clause 15 shall endure, even after the termination of this Agreement, without limit in point of time except and until such Confidential Information enters the public domain as set out above.

16. NON-COMPETITION

16.1 Save with the previous written consent (such consent not to be unreasonably withheld or delayed) of the other Parties, none of the Parties shall and shall procure that their subsidiaries and Affiliated Corporations (if any) shall, for so long as it is a party, either solely or jointly with, or as manager or agent for, any other person, firm, company, corporation or entity, be directly or indirectly engaged or concerned or interested as shareholder, partner or otherwise howsoever in any business in competition with the Company's business within Myanmar.

16.2 Each of the Parties shall not and shall procure that their subsidiaries and Affiliated Corporations (if any) shall not do or permit to be done any of the following within Myanmar:-

(a) either solely or jointly with or on behalf of any person directly or indirectly carry on or be engaged or interested in or otherwise manage or assist any business which is similar or identical to the respective business of the Company or any part thereof during the duration of this Agreement and for a period of 12 months thereafter;

(b) solicit or entice away or endeavour to solicit or entice away any Director or employee of the Company at any time during the duration of this Agreement and for a period of 12 months thereafter;

(c) interfere with the relationship of the Company with (i) any of its Directors or employees or (ii) any of its clients during the duration of this Agreement and for a period of 12 months thereafter;

(d) attempt to establish a business relationship with (i) any of the Company's Directors or employees or (ii) any of the Company's clients, of a nature that is in competition with, prejudicial or detrimental to the business of the Company during the duration of this Agreement and for a period of 12 months thereafter; or

Undertaking

I / We hereby declare that the above statements are true and correct to the best of my / our knowledge and belief.

I / We fully understand that endorsement application may be denied or unneccessarily delayed if applicant fails to provide required information to access by Commission for issuance of endorsement.

I / We hereby declare to strictly comply with terms and conditions set out by the Myanmar Investment Commission.

Signature of the applicant ....

Name : **U Wong Law Sein @ U Hla Thein**

Title : **Director**

Department / Company : **Vivo Power Myanmar Co.,Ltd.**

(Seal / Stamp)

U Wong Law Sein @ U Hla Thein
Director
Vivo Power Myanmar Co.,Ltd.

Date : **.3.2018**

(e) cause or permit any person directly or indirectly under its Control to do any of the foregoing acts or things during the duration of this Agreement and for a period of 12 months thereafter.

16.3 Each undertaking contained in Clause 16.2 shall be read and construed independently of the other covenants therein contained so that if one (1) or more should be held to be invalid as an unreasonable restraint of trade or for any other reason whatsoever then the remaining covenants shall be valid to the extent that they are not held to be so invalid.

16.4 While the covenants in Clause 16.2 are considered by the Parties to be reasonable in all the circumstances, if one (1) or more should be held invalid as an unreasonable restraint of trade or for any other reason whatsoever but would have been held valid if part of the wording thereof had been deleted or the period thereof reduced or the range of activities or area dealt with thereby reduced in scope, the said covenants shall apply with such modifications as may be necessary to make them valid and effective.

16.5 Notwithstanding Clause 16.1, in the event that any opportunities arise for the investment or acquisition of an identical business to that of the Company by any Shareholder, the Company shall be given the first right to invest or acquire the business. Such Shareholder shall be responsible to give written notice to the Company and furnish details of such investment or acquisition to the other Shareholders and the Company. If the approval of Shareholders holding an aggregate of 51% of the total issued and paid up Shares in the Company is unwilling or unable to invest or acquire the business, the Shareholders and any number of them may acquire the business in the proportion of their respective shareholding in the Company. If the Company and the other Parties are unwilling or unable to acquire the business, any Party may acquire the business on its own or jointly with any third party(s) in which event the non-compete undertakings of this Clause 16 shall not apply.

17. TERMINATION

17.1 This Agreement shall take effect from the date of this Agreement without limit in point of time.

17.2 This Agreement may be terminated by mutual agreement of the Parties, or in the following manner:-

(a) automatically, if the Parties fail to obtain the final approval of the MIC in respect of the Company and such failure is not remediable; or

(b) by the non-defaulting Shareholders under Clause 13.3(a); or

(c) by any Party:-

(i) pursuant to Clause 18.3 below; or

(ii) if the Company is put into liquidation.

Notwithstanding Clause 6.5(i), upon the termination of this Agreement for any reason whatsoever, the Company shall be wound up within 60 days thereof unless such winding up is averted by mutual agreement of the Parties or by a Party buying up all of the other Parties' Shares.

17.3 If any Party sells all of its Shares, then subject to Clause 17.4, it shall be released from all of its obligations hereunder and shall cease to be a Party hereto. If, following any such transfer, more than one (1) Party remains bound by the provisions of this Agreement, then this Agreement shall continue in full force and effect as between the continuing Parties.

17.4 The termination of this Agreement howsoever caused and the ceasing by any Party to hold any Shares shall be without prejudice to any obligations or rights of any Party which has accrued prior to such termination or cesser and shall not affect any provision of this Agreement which is expressly or by implication provided to come into effect on or to continue

in effect after such termination or cesser. Without prejudice to the generality of the foregoing, the Parties agree that Clauses 15 and 16 shall continue to be of full force and effect notwithstanding the termination of this Agreement or the cessation of the holding of any Shares.

18. FORCE MAJEURE

18.1 "**Force Majeure Event**" means an event that is or any events that are unforeseeable and the occurrence of which cannot be prevented or avoided, such as acts of God, storms, fire, accidents, strikes, sabotage, explosion, earthquake, flood and other natural disasters, war, insurrection, riot, civil commotion, war, hostilities between nations, governmental laws, orders or regulations, embargoes, actions by the government or any agency thereof, including but not limited to any part or component of the land or the design centres of the Company being requisitioned, expropriated, nationalised, sequestrated or compulsorily acquired by any competent authority or any notice or proposal therefore being issued, acts, decrees or restraints of governments or courts of law (but excluding failure caused by a Party's financial condition or negligence) or change in monetary, political (including any local, national or international outbreak or escalation of hostility, insurrection or armed conflict), financial, economic or exchange control conditions in Myanmar or Singapore or internationally, or any significant event anywhere in Myanmar or Singapore or internationally or any other similar or different contingencies beyond reasonable control of the parties.

18.2 No Party shall be liable to the other Parties for failure or delay in performance of any of its obligations under this Agreement due to a Force Majeure Event. If a Force Majeure Event affects a Party, the affected Party shall notify the other Parties as early as possible to discuss and find ways and means to continue with this Agreement and except as otherwise provided hereafter, each Party shall be entitled to an extension of the date of any performance required of such Party under this Agreement if the failure of the Party to duly perform was solely because of a Force Majeure Event; provided, however, that a Force Majeure Event shall not be recognized under this Agreement unless (a) the Party seeking to assert such an event gives notice of the existence of such event to the other Parties, which notice shall explain in reasonable detail the nature of the Force Majeure Event, the obligations that have been affected by the Force Majeure Event and how such Force Majeure Event has impaired the performance of such obligations ("**Force Majeure Event Notice**"), and (b) such Force Majeure Event actually and materially impairs the due performance of such Parties' obligations and continues for not less than seven (7) consecutive days. On receipt of the Force Majeure Event Notice by the other Parties and the continuation of such Force Majeure Event for seven (7) consecutive days, the performance required of the notifying Party shall be extended on a week-to-week basis commencing on the date the Force Majeure Event Notice was given until such Force Majeure Event has terminated.

18.3 Subject to Clause 18.2, any Party may terminate this Agreement, if the operation of this Agreement is hindered by Force Majeure for a period of more than 12 months.

19. MISCELLANEOUS

19.1 **Collaboration**

Each Shareholder undertakes to exercise its voting rights in the Company and to take such other steps as lie within its power to procure that the Company shall perform and observe the provisions of this Agreement in so far as the same are to be performed and observed by the Company. Each Shareholder further undertakes to generally use its reasonable endeavours to promote the Company's business and its interests.

19.2 **Entire Agreement**

This Agreement sets forth the entire agreement and understanding between the Shareholders as to the subject matter of this Agreement, and supersedes and cancels in all respects all previous agreements (including the Memorandum) and undertakings, if any, between the Parties with respect to the subject matter hereof, whether such be written or oral. This

Agreement shall not be altered, changed, supplemented, or amended except by written instruments signed by the Parties.

The Parties hereby agree that they shall undertake all actions and things to carry out all necessary amendments to this Agreement as directed by the MIC.

19.3 **Release**

This Agreement has been made and is made solely for the benefit of the Parties and their respective successors and permitted assigns. Nothing in this Agreement is intended to confer any rights or remedies under or by reason of this Agreement on any persons other than the Parties to it and their respective successors and permitted assigns. Nothing in this Agreement is intended to relieve or discharge the obligation or liability of any third persons to any Party to this Agreement.

19.4 **Indulgence, Waiver etc.**

No purported variation of this Agreement shall be effective unless made in writing and signed by all Parties. No failure on the part of any Party to exercise and no delay on the part of such Party in exercising any right hereunder will operate as a release or waiver thereof, nor will any single or partial exercise of any right under this Agreement preclude any other or further exercise of it or any other right or remedy.

19.5 **Continuing Effects of this Agreement**

Subject to Clause 19.12, all provisions of this Agreement shall not be in any respect extinguished or affected by any event or matter whatsoever and shall continue in full force and effect so far as they are capable of being performed or observed.

19.6 **Successors and Assigns**

This Agreement shall be binding on and shall enure for the benefit of each of the Parties' successors permitted assigns and personal representatives, as the case may be. Save as provided in this Agreement, a Party may not assign or transfer any of its rights or obligations under this Agreement without the prior written consent of the other Parties.

19.7 **Time of Essence**

Any time, date or period mentioned in any provision of this Agreement may be extended by mutual agreement between the Parties in accordance with this Agreement or by agreement in writing but as regards any time, date or period originally fixed or any time, date or period so extended as aforesaid time shall be of the essence.

19.8 **Further Assurance**

At any time after the date of this Agreement, each Party shall, and shall use its best endeavours to procure that any necessary third party shall, execute such documents and do such acts and things as the other Parties may reasonably require for the purpose of giving to such other Parties the full benefit of all the provisions of this Agreement.

19.9 **Announcements**

No Party shall divulge to any third party (except to their respective professional advisers or except as required by applicable law or the rules of any stock exchange) any information regarding the existence or subject matter of this Agreement without the prior written consent of the other Parties (such consent not to be unreasonably withheld or delayed).

19.10 **Remedies**

No remedy conferred by any of the provisions of this Agreement is intended to be exclusive of any other remedy which is otherwise available at law, in equity, by statute or otherwise, and each and every other remedy shall be cumulative and shall be in addition to every other remedy given hereunder or now or hereafter existing at law, in equity, by statute or otherwise. The election of any one or more of such remedies by any Party shall not constitute a waiver by such Party of the right to pursue any other available remedies.

19.11 **Costs and Expenses**

Each Party shall bear its own legal, professional and other costs and expenses incurred by it in connection with the negotiation, preparation or completion of this Agreement. Each Party shall further bear all taxes and stamp duties payable in connection with the issuance of the new Shares.

19.12 **Severability of Provisions**

Notwithstanding that any provision of this Agreement may prove to be illegal or unenforceable, the remaining provisions of this Agreement shall continue in full force and effect. If any provision or term of this Agreement or any part thereof shall become or be declared illegal, invalid or unenforceable for any reason whatsoever, including, without limitation, by reason of the provisions of any legislation or other provisions having the force of law or by reason of any decision of any court or other body or authority having jurisdiction over the Parties, such terms or provisions shall be divisible from this Agreement and shall be deemed to be deleted from this Agreement in the jurisdiction in question, provided always that the Parties hereby undertake to attempt, in good faith, to substitute therefor a legal, valid and enforceable provision or term which achieves, to the greatest extent possible, the economic, legal and commercial objectives of the illegal, invalid or unenforceable provision or term.

19.13 **Communications**

(a) Notices to be in Writing

All notices, demands or other communications required or permitted to be given or made hereunder shall be in writing and delivered personally or sent by prepaid registered post with recorded delivery, or by electronic mail addressed to the intended recipient thereof at its physical address or at its electronic mail address, and marked for the attention of such person (if any), designated by it to the other Parties for the purposes of this Agreement or to such other physical address or electronic mail address, and marked for the attention of such person, as a Party may from time to time duly notify the other in writing.

(b) Contact Details

The contact particulars of the Parties for the purpose of this Agreement are specified below:-

XMH Engineering Pte. Ltd.

Address:	55 Tuas Crescent #07-01 Singapore 638743
Attn:	Mr Tan Leong Kim / Mr Phua Tiang Soon
Tel:	(65) 6368 0188
Email:	lktan@xmh.com.sg / tiangsoon@xmh.com.sg

Myanmar Marcopolo Co., Ltd.

Address:	115 / 117 Latha Street, Latha Township, Yangon, Myanmar
Attn:	Hla Thein
Tel:	(95) (0) 1253137 / (95) (0) 95018933
Email:	yangshanhuang@gmail.com

Bulox Power Pte. Ltd.

Address: 15 Woodlands Sector 1, Singapore 738355
Attn: Mr Darell Koh / Ms Doris Seah
Tel: (65) 6455411
Email: darellkoh@buloxpower.com / dorisseah@buloxpower.com

(c) Deemed Delivery Date

Any such notice, demand or communication shall be deemed to have been duly served (i) at the time of delivery, if delivered by hand or courier; (ii) five (5) Business Days from the date of posting, if delivered by prepaid registered post or (iii) at the time shown in the delivery confirmation report generated by the recipient's email system, if transmitted by electronic mail, provided that if any such notice, demand or communication is transmitted on a day which is not a Business Day or after 5.00 p.m. (Myanmar Time) on a Business Day, such notice, demand or communication shall conclusively be deemed to have been received by the recipient at 10.00 a.m. (Myanmar Time) on the Business Day immediately after the date of transmission shown in the delivery confirmation report generated by the recipient's email system.

19.14 **Partnership**

Nothing in this Agreement shall constitute a partnership or establish a relationship of principal and agent or any other relationship of a similar nature between or among the Parties.

19.15 **Counterparts**

This Agreement may be signed in any number of counterparts, each of which is an original and which, when executed, shall be an original and which together shall have the same effect as if each Party had executed the same document.

19.16 **Contracts (Rights of Third Parties) Act**

A person who is not party to this Agreement has no rights under the Contracts (Rights of Third Parties) Act (Cap. 53B), to enforce any term of this Agreement, but this does not affect any right or remedy of a third party which exists or is available apart from the said Act.

19.17 **Liability of the Company and the Shareholders**

All obligations and liabilities of the Company and each Shareholder under this Agreement shall be several and no Shareholder shall be responsible for the obligations and liabilities of the other Shareholders. The failure of a Shareholder to perform its obligations shall not release the other Shareholders from their obligations.

20. GOVERNING LAW AND JURISDICTION

This Agreement shall be governed by and construed in accordance with the laws of Myanmar.

21. ARBITRATION

All disputes arising out of, or in connection with or relating in any way to this Agreement, including any question regarding its existence, validity or termination, shall be referred to and finally resolved by arbitration in Singapore in accordance with the Arbitration Rules of the Singapore International Arbitration Centre ("**SIAC Rules**") for the time being in force, which rules are deemed to be incorporated by reference in this Clause 21. There shall be three (3) arbitrators of which the claimant(s) shall jointly nominate one (1) arbitrator and the respondent(s) shall jointly nominate one (1) arbitrator and both such nominations shall be made within 30 days of receipt by the respondent(s) of the request for arbitration, or in default of such agreement, by the President (as defined in the SIAC Rules) of the Singapore International Arbitration Centre ("**President**"). The third arbitrator, who shall be the presiding arbitrator, shall be appointed by the President. The language of the arbitration shall be

English. The arbitrators shall decide on the matter of costs of the arbitration. Such arbitration award rendered shall be final and binding on the parties.

SCHEDULE 1
ROLES AND RESPONSIBILITIES OF EACH PARTY

1. MP shall use best endeavours:-

(a) to identify business opportunities in Myanmar and to provide the management of the Company with the strategic contacts and networks to achieve the objectives set out in Clause 2;

(b) to cooperate with the other Parties from time to time and to obtain the MIC's approval of the Company and any renewal of the MIC approval, if required; and

(c) to secure office spaces for the Company, one being the temporary small office space prior to the incorporation of the Company whilst the other being the permanent premises for office space and manufacturing activities for the Company to carry out its operations in Myanmar.

2. BP shall use best endeavours:-

(a) to permit the relevant transformers manufactured by the Company to bear BP's brand under the BP Licence;

(b) to provide a list of references of all products produced or manufactured by BP to the Company;

(c) to provide the Company with advice (technical or otherwise) in relation to the production or manufacture of the transformers agreed to be manufactured by the Company, and subject to entry into and on the terms of the definitive agreement(s), such technology or expertise as necessary;

(d) to provide and to ensure all third party licences or consents necessary for the use of any material software, technology, technical know-how, engineering, techniques, information, experience, data, specifications, processes, drawings, designs, programs and other material including all improvements thereto and adaptations thereof ("**Technology**") used or applied in connection with the Business Scope and operations shall be obtained prior to the incorporation of the Company and all such Technology is workable and capable of being effectively and efficiently used and applied (without the consent of any third party or other restriction) for the purposes of such business and operations and to enable the Company to efficiently and effectively operate its business; and

(e) to cooperate and to provide such assistance to the other Parties and the Company as required from time to time.

3. XMH shall use best endeavours:-

(a) to manage the general operations of the Company;

(b) to provide the know-how and expertise required for the manufacture and/or sale of the XMH Products; and

(c) to cooperate and to provide such assistance to MP as required from time to time in respect of obtaining the MIC's approval of the Company.

4. The Parties shall identify and appoint the key management personnel of the Company and shall make the necessary arrangements to provide the requisite professional training to the employees of the Company.

5. The obligations of a Party under this Agreement are conditional on the other Parties' continued fulfilment of their obligations hereunder.

SCHEDULE 2A

LIST OF PRODUCTS MANUFACTURED BY BP

(A) Oil Immersion transformers with power voltage between 5,000 to 35,000kVA and power of 36,000

SCHEDULE 2B

LIST OF BRANDS CARRIED BY XMH GROUP

(A) Mitsubishi Heavy industries Engine and Turbocharger (MHIET) Marine and Industrial engines and generator sets

(B) Dong-I Gearbox, Power Take Off, Steering System, Side Thruster & Control Lever System

(C) Hyundai Machinery Marine/Industrial engines and generator sets

(D) Kamome Propellers

(E) Reintjes Gearbox

(F) Sole Marine/Industrial engines and generator sets

(G) Mech Power Generator Standby/Emergency generator sets

(H) Z Power Automation Marine/Industrial Switchgears/Panel Products

SCHEDULE 3
DEED OF ACCESSION

THIS DEED OF ACCESSION is made and issued on [•]

BY [•] (the "**New Shareholder**"), (Company Registration Number: [•]), a company incorporated in [•] with its registered office at [•] / (Passport Number: [•]), residing at [•].

IN FAVOUR OF and for the benefit of each and all of the following:-

(1) the parties to the joint venture agreement (the "**Joint Venture Agreement**") dated [•] made between [•] and [•]; and

(2) all persons who are or subsequently become shareholders of [...] (the "**Company**").

(collectively, the "**Relevant Parties**").

WHEREAS:-

(A) The Joint Venture Agreement sets out the terms and conditions under which the parties thereto shall regulate their rights as shareholders of the Company.

(B) The New Shareholder has acquired or will acquire [*state the number of shares*] shares (the "**New Shares**") in the Company.

(C) By the terms of the Joint Venture Agreement, it is a condition precedent to the registration by the Company of the New Shareholder as the holder of the New Shares that the New Shareholder executes this Deed.

NOW THIS DEED WITNESSES as follows:-

1. In this Deed:-

   (a) all terms and references used in this Deed and which are defined or construed in the Joint Venture Agreement but are not defined or construed in this Deed shall have the same meaning and construction in this Deed; and

   (b) all reference to "Joint Venture Agreement" means the Joint Venture Agreement referred to in sub-paragraph (a) above and includes all amendments, additions and variations thereto agreed between the parties thereto as contained or evidenced by the following documents:-

   [*state the documents, if any*]

2. The New Shareholder hereby covenants and agrees with each of the Relevant Parties as follows:-

   (a) that in consideration of and upon the registration in the Company's register of members of the New Shareholder as the holder of the New Shares, the New Shareholder will as from the date of the registration of the New Shareholder as a holder of the New Shares observe, perform and be bound by all the terms and conditions of the Joint Venture Agreement to the intent and effect that the New Shareholder shall be deemed with effect from the date of this Deed as a Shareholder in all respects as if it had been a party thereto, and references to "party" or "parties" in the Joint Venture Agreement shall, where applicable, refer to or include the New Shareholder, as the case may be; and

COMPANY PROFILE

(b) that this Deed is enforceable against the New Shareholder by any of the Relevant Parties.

3. The contact details of the New Shareholder is:-

Email : [•]

Telephone No. : [•]

Address : [•]

Attention : [•]

4. This Deed shall be governed by, and construed in accordance with, the laws of the Republic of the Union of Myanmar and the provisions of Clause 20 of the Joint Venture Agreement shall apply *mutatis mutandis* as if set out herein.

IN WITNESS WHEREOF this Deed has been entered into by the parties.

THE NEW SHAREHOLDER

(*where the New Shareholder is a company*)
The Common Seal of)
[•])
has been affixed in the presence of:)

Director

Director/Company Secretary

(*where the New Shareholder is an individual*)
Signed by)
[•])
in the presence of :)

SCHEDULE 4
DEED OF RATIFICATION AND ACCESSION

THIS DEED OF RATIFICATION AND ACCESSION is made and issued on [•]

BY [•] (the "**Transferee**"), (Company Registration Number: [•]), a company incorporated in [•] with its registered office at [•] / (NRIC Number: [•]), residing at [•].

IN FAVOUR OF and for the benefit of each and all of the following (other than the Transferor (as herein defined)):-

(1) the parties to the joint venture agreement (the "**Joint Venture Agreement**") dated [•] made between [•] and [•]; and

(2) all persons who are or subsequently become shareholders of [•] (the "**Company**").

(collectively, the "**Relevant Parties**").

WHEREAS:-

(A) The Joint Venture Agreement sets out the terms and conditions under which the parties thereto shall regulate their rights as shareholders of the Company.

(B) The Transferee is the transferee of [*state the number of shares*] shares (the "**Transferred Shares**") in the issued capital of the Company by virtue of the instrument(s) of transfer in respect thereof executed by [*state the name of the Transferor*] (the "**Transferor**").

(C) By the terms of the Joint Venture Agreement, it is a condition precedent to the registration by the Company of the transfer to the Transferee of the Transferred Shares that the Transferee executes this Deed.

NOW THIS DEED WITNESSES as follows:-

1. In this Deed:-

   (a) all terms and references used in this Deed and which are defined or construed in the Joint Venture Agreement but are not defined or construed in this Deed shall have the same meaning and construction in this Deed; and

   (b) all reference to "Joint Venture Agreement" means the Joint Venture Agreement referred to in sub-paragraph (a) above and includes all amendments, additions and variations thereto agreed between the parties thereto as contained or evidenced by the following documents:-

   [*state the documents, if any*]

2. The Transferee hereby covenants and agrees with each of the Relevant Parties as follows:-

   (a) that in consideration of and upon the registration in the Company's register of members of the Transferee as the holder of the Transferred Shares, the Transferee will as from the date of the registration of the Transferee as a holder of the Transferred Shares observe and discharge all the terms and conditions of the Joint Venture Agreement which are applicable to it as a Shareholder in all respects as if it had been a party thereto, and references to "party" or "parties" in the Joint Venture Agreement shall, where applicable, refer to or include the Transferee, as the case may be;

(b) that the liability of the Transferee by virtue of this Deed to each of the Relevant Parties shall be joint and several with the Transferor; and

(c) that this Deed is enforceable against the Transferee by any of the Relevant Parties.

3. The contact details of the Transferee is:-

Email : [•]

Telephone No. : [•]

Address : [•]

Attention : [•]

4. Save as may be expressly provided in the Joint Venture Agreement, nothing in this Deed shall operate to release or discharge the Transferor from any of the Transferor's obligations and liabilities under the Joint Venture Agreement.

5. This Deed shall be governed by, and construed in accordance with, the laws of the Republic of the Union of Myanmar and the provisions of Clause 20 of the Joint Venture Agreement shall apply *mutatis mutandis* as if set out herein.

IN WITNESS WHEREOF this Deed has been entered into by the parties.

<u>THE TRANSFEREE</u>

(*where the Transferee is a company*)
The Common Seal of)
[•])
has been affixed in the presence of:)

Director

Director/Company Secretary

(*where the Transferee is an individual*)
Signed by)
[•])
in the presence of :)

IN WITNESS WHEREOF this Agreement has been entered into on the date stated at the beginning.

XMH

SIGNED BY Mr Tan Tin Yeow)
)
for and on behalf of **XMH ENGINEERING PTE. LTD.**)
)
in the presence of:)

____
Witness' Signature

Name:
Occupation:
NRIC/Passport No.:

MP

SIGNED BY Mr Wong Law Sein)
)
for and on behalf of **MYANMAR MARCOPOLO CO., LTD**)
)
in the presence of:)

____
Witness' Signature

Name:
Occupation:
NRIC/Passport No.:

BP

SIGNED BY Mr Darell Koh)
)
for and behalf of **BULOX POWER PTE. LTD.**)
)
in the presence of:)

____
Witness' Signature

Name:
Occupation:
NRIC/Passport No.:



Embassy of the Republic of the Union of Myanmar
Singapore

No. 0788 / 37 24 / 2017

Date: 25 August 2017

Seen at the Embassy of the Republic of the Union of Myanmar in Singapore, and certified that the signature appearing at the foot of the annexed document is the signature of Lai Wai Leng, Deputy Director, Singapore Academy of Law, Republic of Singapore.

25/8/2017

(for) Ambassador
(San Sandar Win, First Secretary)



SINGAPORE ACADEMY OF LAW

AUTHENTICATION CERTIFICATE

I hereby certify that –

Henry Hoe Leong Seng is a duly appointed Notary Public practising in Singapore, and that the signature appearing at the foot of the annexed Notarial Certificate dated 16th August 2017, is the signature of the said Henry Hoe Leong Seng.

This Certificate is not valid if the seal of the Singapore Academy of Law is removed or altered in any way whatsoever. This Certificate does not authenticate or confirm the content of the Document attached to the annexed Notarial Certificate.

Dated this 17th day of August 2017.

LAI WAI LENG
DEPUTY DIRECTOR
SINGAPORE ACADEMY OF LAW

17081742

Certified true signature



LILIAN LOW 18 AUG 2017

1 Supreme Court Lane, Level 5M, Singapore 178879
Tel: +65 6332 4388 | Fax: +65 6334 4940 | Website: http://www.sal.org.sg

NOTARIAL CERTIFICATE

TO ALL TO WHOM THESE PRESENTS SHALL COME

I, HENRY HOE LEONG SENG, Notary Public duly appointed and practising in the Republic of Singapore **DO HEREBY CERTIFY AND ATTEST** that I have carefully compared the attached Republic of Singapore Passport of **PHUA TIANG SOON (Passport No: E4033646H)** with the original and certify it as a true copy thereof.

IN TESTIMONY WHEREOF I, the said Notary Public, have hereunto subscribed my name and affixed my Seal of Office this 16th day of August 2017.

WHICH I ATTEST

NOTARY PUBLIC
SINGAPORE



THIS PASSPORT IS VALID FOR ALL COUNTRIES
EXCEPT THE FOLLOWING:

PASSPORT **REPUBLIC OF SINGAPORE**



Type PA
Country Code SGP
Passport No E4033646H

Name
PHUA TIANG SOON

Sex M
Nationality SINGAPORE CITIZEN

Date of birth 30 OCT 1966
Place of birth SINGAPORE

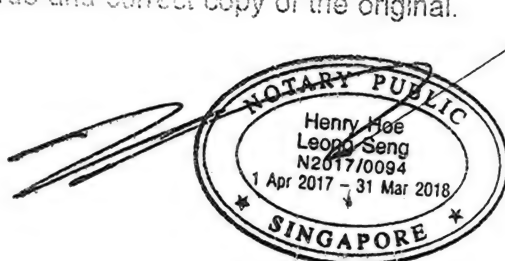
Date of issue 01 AUG 2013
Date of expiry 01 MAY 2019

Modifications SEE PAGE 2
Authority MINISTRY OF HOME AFFAIRS

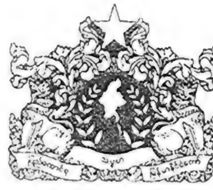
National ID No S1737163J

PASGPPHUA<<TIANG<SOON<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<
E4033646H9SGP6610300M1905010S1737163J<<<<<96

This document is certified by me
as a true and correct copy of the original.



16 AUG 2017



Embassy of the Republic of the Union of Myanmar
Singapore

No. 0787 / 37 24 / 2017
Date: 25 August 2017

Seen at the Embassy of the Republic of the Union of Myanmar in Singapore, and certified that the signature appearing at the foot of the annexed document is the signature of Lai Wai Leng, Deputy Director, Singapore Academy of Law, Republic of Singapore.

25/8/2017

(for) Ambassador
(San Sandar Win, First Secretary)



SINGAPORE ACADEMY OF LAW

AUTHENTICATION CERTIFICATE

I hereby certify that –

Henry Hoe Leong Seng is a duly appointed Notary Public practising in Singapore, and that the signature appearing at the foot of the annexed Notarial Certificate dated 16th August 2017, is the signature of the said Henry Hoe Leong Seng.

This Certificate is not valid if the seal of the Singapore Academy of Law is removed or altered in any way whatsoever. This Certificate does not authenticate or confirm the content of the Document attached to the annexed Notarial Certificate.

Dated this 17th day of August 2017.

LAI WAI LENG
DEPUTY DIRECTOR
SINGAPORE ACADEMY OF LAW

17081742
Certified true signature



LILIAN LOW

18 AUG 2017

1 Supreme Court Lane, Level 5M, Singapore 178879
Tel: +65 6332 4388 | Fax: +65 6334 4940 | Website: http://www.sal.org.sg



The Government of the Republic of the Union of Myanmar
Ministry of Planning and Finance
Directorate of Investment and Company Administration
No.1, Thitsar Road, Yankin Township, Yangon.

Letter No: DICA-10 / 1 / 2018 (01651)
Dated : 5th February, 2018.

U Wong Law Sein @ U Hla Thein
Director,
Vivo Power Myanmar Co., Ltd.
No.115/117, Ground Floor, Latha Street, Latha Township, Yangon.

Subject : Certificate of Incorporation (Temporary) and Form of Permit (Temporary) Issued.

1. Upon the application of **Vivo Power Myanmar Co., Ltd.** in accordance with Myanmar Companies Act, Certificate of Incorporation (Temporary) and Form of Permit (Temporary) are issued on 31st January, 2018. as Registration and Permit **No. 1033 FC/2017-2018(YGN)** by this office as a Private Company.

2. The purpose of issuance of these Certificates (Temporary) are to **Vivo Power Myanmar Co., Ltd.** for the use of its name in compliance with the Myanmar Companies Act and the company needs to be comply with existing Laws, Rules and Regulations in carrying out the business mentioned in its Memorandum of Association.

3. The Certificate of Incorporation (Temporary) and Form of Permit (Temporary) will be replaced with original one after the completion of registration process. However, these Certificates (Temporary) will be revoked without reimbursement of registration fees if the application is not approved by the decision of high level.

For Director General.
(Myo Min - Director)

Copy to

Director General
Internal Revenue Department.

Managing Director
Myanma Foreign Trade Bank.

Managing Director
Myanma Investment and Commercial Bank.

Assistant General Manager
Myanma Economic Bank
General Manager
The all banks which have obtained Authorized Dealer License

NOTARIAL CERTIFICATE

TO ALL TO WHOM THESE PRESENTS SHALL COME

I, HENRY HOE LEONG SENG, Notary Public duly appointed and practising in the Republic of Singapore **DO HEREBY CERTIFY AND ATTEST** that I have carefully compared the attached Republic of Singapore Passport of **TAN TIN YEOW (Passport No: E4890392B)** with the original and certify it as a true copy thereof.

IN TESTIMONY WHEREOF I, the said Notary Public, have hereunto subscribed my name and affixed my Seal of Office this 16th day of August 2017.

WHICH I ATTEST

NOTARY PUBLIC
SINGAPORE



THIS PASSPORT IS VALID FOR ALL COUNTRIES
EXCEPT THE FOLLOWING:

PASSPORT REPUBLIC OF SINGAPORE

Type PA
Country Code SGP
Passport No E4890392B

Name
TAN TIN YEOW

Sex M
Nationality SINGAPORE CITIZEN

Date of birth 28 AUG 1961
Place of birth SINGAPORE

Date of issue 10 OCT 2014
Date of expiry 22 JUN 2020

Modifications SEE PAGE 2
Authority MINISTRY OF HOME AFFAIRS

National ID No
S1490699A

PASGPTAN<<TIN<YEOW<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<

E4890392B4SGP6108285M2006224S1490699A<<<<<24

This document is certified by me
as a true and correct copy of the original.



NOTARY PUBLIC
Henry Hoe
Leong Seng
N2017/0094
1 Apr 2017 – 31 Mar 2018
SINGAPORE



Embassy of the Republic of the Union of Myanmar
Singapore

No. 0792 / 37 24 / 2017
Date: 25 August 2017

Seen at the Embassy of the Republic of the Union of Myanmar in Singapore, and certified that the signature appearing at the foot of the annexed document is the signature of Lai Wai Leng, Deputy Director, Singapore Academy of Law, Republic of Singapore.

25/8/2017

(for) Ambassador
(San Sandar Win, First Secretary)



SINGAPORE ACADEMY OF LAW

AUTHENTICATION CERTIFICATE

I hereby certify that –

Wong Liang Kok is a duly appointed Notary Public practising in Singapore, and that the signature appearing at the foot of the annexed Notarial Certificate dated 22nd August 2017, is the signature of the said Wong Liang Kok.

This Certificate is not valid if the seal of the Singapore Academy of Law is removed or altered in any way whatsoever. This Certificate does not authenticate or confirm the content of the Document attached to the annexed Notarial Certificate.

Dated this 23rd day of August 2017.

LAI WAI LENG
DEPUTY DIRECTOR
SINGAPORE ACADEMY OF LAW



Certified true signature

EJILANE

17082327

1 Supreme Court Lane, Level 5M, Singapore 178879
Tel: +65 6332 4388 | Fax: +65 6334 4940 | Website: http://www.sal.org.sg

NOTARIAL CERTIFICATE

TO ALL TO WHOM THESE PRESENT SHALL COME

I, **WONG LIANG KOK**, Notary Public, duly appointed and practising in the Republic of Singapore **DO HEREBY CERTIFY** that the attached **PASSPORT** of **DARELL KOH BEE SENG** (Passport No. E4376552A) is a true copy of the original.



IN TESTIMONY whereof I have hereunto subscribed my name and affixed my Seal of Office at Singapore this 22nd August 2017.

WONG LIANG KOK
NOTARY PUBLIC
SINGAPORE



THIS PASSPORT IS VALID FOR ALL COUNTRIES
EXCEPT THE FOLLOWING:

PASSPORT **REPUBLIC OF SINGAPORE**



Type Country Code Passport No
PA SGP E4376552A

Name
DARELL KOH BEE SENG

Sex Nationality
M SINGAPORE CITIZEN

Date of birth Place of birth
18 JAN 1962 SINGAPORE

Date of issue Date of expiry
15 JAN 2014 15 OCT 2019

Modifications Authority
SEE PAGE 2 MINISTRY OF HOME AFFAIRS

National ID No
S1525401G

PASGPKOH<<DARELL<BEE<SENG<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<
E4376552A6SGP6201186M1910153S1525401G<<<<<60

CERTIFIED
TRUE COPY



IMPORTANT NOTES

1. This passport is the property of the Singapore Government and may be withdrawn at any time. It should not be mailed or allowed to pass to an unauthorised person. It should be kept in a safe place when not in use.

2. The possession of this passport does not exempt you from having to comply with the rules and regulations of any country or from having to obtain a visa when required.

3. If you lose your passport, you must report the loss immediately to Immigration & Checkpoints Authority or to the nearest Singapore mission abroad and to the local police. If you recover possession of your passport after a new one has been issued, you must surrender the recovered passport to Immigration & Checkpoints Authority for cancellation within 14 days. Failure to surrender such a recovered passport is an offence punishable by a fine or imprisonment or both.

4. When abroad, please register yourself with the nearest Singapore mission so that you may be contacted in the event of an emergency. You are requested to inform the mission prior to your departure from the country.

This passport contains a chip and antenna embedded in the data page
PLEASE HANDLE WITH CARE

Signature of bearer

REPUBLIC OF SINGAPORE



The President of the Republic of Singapore requests all authorities to allow the Singapore citizen named in this passport to pass without delay or hindrance and, if necessary, to give all assistance and protection.

နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်ပြား

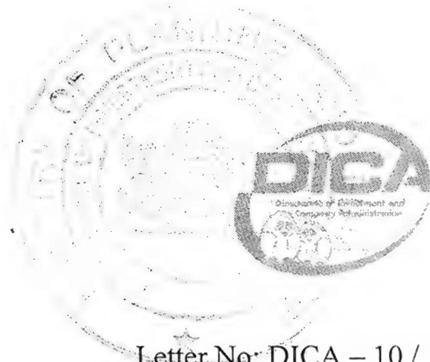
PROJECT PROFILE

Vivo Power Myanmar Co.,Ltd.

Investment Plan

No	Particular	Local (USD)	Foreign (USD)	J.V (USD)
1	Foreign Currency Cash	465,507.168	1,000,821.5	1,466,328.67
2	Machinery & Equipment	-	542,700	542,700
3	Office Equipment and Accessories in Local	49,000	-	49,000
	Total	**514,507.168**	**1,543,521.5**	**2,058,028.67**

Remark : **Total Investment Including Two Month For Raw Material USD 1,058,028.67 .**



The Government of the Republic of the Union of Myanmar
Ministry of Planning and Finance
Directorate of Investment and Company Administration
No.1, Thitsar Road. Yankin Township, Yangon.

Letter No: DICA – 10 / 1 / 2018 (01652)
Dated : 5th February, 2018.

U Wong Law Sein @ U Hla Thein
Director,
Vivo Power Myanmar Co., Ltd.
No.115/117, Ground Floor, Latha Street, Latha Township, Yangon.

Subject: **Application for Permit.**

We have received your complete application of Permit on (31-1-2018).
We have prescribed the conditions to be attached to the permit after taking into consideration the activities to be carried out by the company in the Republic of the Union of Myanmar and the facts mentioned in the documents submitted by the company.

Before issuing the Permit (Original) we would like to seek your agreement with regard to the conditions to be attached to the permit. These conditions are listed in the Annexure.

The company is therefore kindly requested to study these conditions and send back the Annexure duly signed by the responsible official on behalf of company on before (28-2-2018).

If the conditions are acceptable, the company is requested to remit 50% of the prescribed amount **US $ 150,000 (United States Dollar One Hundred and Fifty Thousand Only)** in Foreign Currency acceptable to the Myanma Foreign Trade Bank/the Myanma Investment & Commercial Bank, and the Private Banks which have obtained Authorized Dealer License.

Unless the duly signed Annexure is received by that date it will be considered that the company is not taking interest to accept these conditions and subsequently your application for permit shall be cancelled.

Yours sincerely,

For Director General,
(Myo Min - Director)

c.c to
Director General
Internal Revenue Department.
Managing Director
Myanma Foreign Trade Bank.
Managing Director
Myanma Investment & Commercial Bank.
Assistant General Manager
Myanma Economic Bank
General Manager
The all banks which have obtained
Authorized Dealer License

} kindly requested to open a bank account if it is applied by the company.

D:\Thin Thin Yu (Company)\Object Change\New Government\Temp\Vino Power Myanmar\Permit.docx

Vivo Power Myanmar Co.,Ltd.

List of Shareholder

No.	Name	Nationality and Passport No.	Address	Number of Share %
1	**XMH Engineering Pte. Ltd. Incorporated In Singapore Represented By; (i)Mr. Tan Tin Yeow (ii)Mr. Phua Tiang Soon**	E4890392B E4033646H	**105 Lentor street, Singapore 786815 22Yio Chu Kang Road, 03-05 Higland Center Singapore 545535**	50%
2	**Bulox Power Pte Ltd. Incorporated In Singapore Represented By; (iii) Mr. Darell Koh Bee Seng**	E4376552A	**13 Kandis Walk, Singapore 757688**	25%
3	**Myanmar Marcopolo Co.,Ltd. Incorporated In Myanmar Represented By; (iv) U.Wong Law Seing @ U Hla Thein**	12/LaMaTa (Naing) 031506	**No. (131), 2nd Floor, Lanmandaw Street, (7)Ward, Lanmandaw Township, Yangon.**	25%

Vivo Power Myanmar Co.,Ltd.

FURNITURE & FIXTURE (LOCAL PURCHASE)

Sr No.	Particulars	A/U	Qty	Unit Price in US$	Value in US$
1.	Meeting Table	Set	4	400	1600
2.	Chairs	Nos	300	50	15000
3.	Table	Nos	150	50	7500
4.	Sofa Settee	Set	1	1500	1500
5.	Fan	Nos	10	50	500
6.	Air Conditioner	Nos	10	300	3000
7.	Exhaust Fan	Nos	15	100	1500
8.	Strong Box	Nos	5	100	500
9.	Copying Machine	Nos	2	1500	3000
10.	Computer	Set	4	2000	8000
11.	Laser Printer	Pcs	2	1500	3000
12	CCTV	Set	1	2000	2000
13.	Water Heater	Nos	1	250	250
14.	Safe Box	Nos	1	1500	1500
15.	Water Cooler	Nos	1	150	150
	Total				**49,000**

Vivo Power Myanmar Co.,Ltd.

Employment Statement

Local ([illegible])

Sr No	Designation	Salary		No. of Employee	Total (USD)
		Month (USD)	Year (USD)		
1	General Manager	2000	24000	1	24,000
2	Accountant	1000	12000	1	12,000
3	Accounts Asst	700	8400	1	8,400
4	HR Officer	1000	12000	1	12,000
5	HR Asst	600	9800	1	9,800
6	Process Engineer	1000	12000	1	12,000
7	Technician	700	8400	1	8,400
8	Production Supervisor	1000	12000	1	12,000
9	Production Worker	200	2400	40	96,000
10	Quality Engineer	1000	12000	1	12,000
11	Quality Inspectors	250	3000	1	3,000
	Total			**50**	**209,600**

Foreigner (USD)

Sr No.	Designation	Salary		No. of Employee	Yearly
		Month	Year		
1	Foreign Technicians	-	-	-	-

Vivo Power Myanmar Co.,Ltd.
Yearly Product Production and Sale Statement

Sr No.	Particular	A/U	Price Sale Price (USD)	Quantity (Set)	Value (USD)
1	0.4MVA Wound	Set	10397	500	**5,198,500**
2	1MVA Wound	Set	20958	200	**4,191,500**
3	2MVA Wound	Set	29230	50	**1,461,500**
4	0.4MVA Stack	Set	7872	500	**3,936,000**
5	1MVA Stack	Set	14641	200	**2,928,200**
6	2MVA Stack	Set	24336	50	**1,216,800**
	Total			1500	**18,932,600**

Vivo Power Myanmar Co.,Ltd.

SALE STATEMENT

Sr. No	Particulars	Unit (Set)	Unit Price (USD)	Value (USD)
A	Export Sale (20%)			
	0.4 MVA Wound	100	10,397	1,039.70
	1 MVA Wound	40	20,958	838.32
	2MVA Wound	10	29,230	292.30
	0.4MVA Stack	100	7,872	787.20
	1MVA Stack	40	14,641	585.64
	2MVA Stack	10	24,336	243.36
	Sub Total			**3,786.52**
B	Local Sale (80%)			
	0.4 MVA Wound	400	10,397	4,158.88
	1 MVA Wound	160	20,958	3.353.28
	2MVA Wound	40	29,230	1,169.20
	0.4MVA Stack	400	7,872	3,148.80
	1MVA Stack	160	14,641	2,342.56
	2MVA Stack	40	24,336	973.44
	Sub Total			**15,146.16**
	Grand Total			**18,932.68**

VIVO POWER MYANMAR COMPANY LIMITED.

No.(115/117), Graund Floor Latha Street, Latha Towhship Yangon.

Ph+ 95-1 252491, 252497, 251623

To

Chairman
Myanmar Investment Commission

Date. .May .2018

Ref: **Our Commitment ot Corporate Social Responsibility (CSR)**

Dear Sir,

We, Vivo Power Myanmar Company Limited, the Joint Ventrure Foregin Investement shareholder of Vivo Power Myanmar Company Limited believe that our success could not have achived without community. We will dedicate to the Corporate Social Responsibility (CSR) in the Rebublic of the Union of Myanmar by reverting the company profit into society.

Accordingly, we will spend Two percent (2%) of our net business profit on the Corporate Social Responsibility (CSR) activities and manage the CSR found under the strict company policy and rule.

In addition, we promise to achieve our excellence in the CSR through the following activities:

1. **Scholarship and education training program (40% of CSR fund).**
2. **Community development programs with local governmental authorities (30%of CSR fund); and**
3. **Career training program for employment (30% of CSR fund).**

Should you have any queries please do not hesitate to contact us.

Thank you.

For and on behalf of

Vivo Power Myanmar Co., Ltd.

U Wong Law Sein @ U Hla Thein
Director
Vivo Power Myanmar Co.,Ltd.

VIVO POWER MYANMAR COMPANY LIMITED.

No.(115/117), Graund Floor Latha Street, Latha Towhship Yangon.

Ph+ 95-1 252491, 252497, 251623

To

Chairman
Myanmar Investment Commission

Date. .May .2018

Subject: **Welfare Programme For Employees**

We Vivo Power Myanmar Company Limited, hereby submit that we have made all necessary arrangements for welfare programmes for employees, as follows:

1 Arrangement is made for free transpotation everyday by office ferry for employees:

2 Arrangement is made to be entitled to overtime charges of double rate on their salary.

whenever employees need to work overtime. If overtime reaches until late in the night, necessary food will also be provided.

3 Rest room and first-aid box will be reserved for sick workers. If any accident happens arrangement will be made to send the people hurt in accident to the Social Security Clinic soonafter the accident has happened.

4 Social Security contribution will be paid for both employer's side and employees' side.

Thank you very much and best regards.

Signature
Name:
Designation:

U Wong Law Sein @ U Hla Thein
Director
Vivo Power Myanmar Co.,Ltd.

VIVO POWER MYANMAR COMPANY LIMITED.

No.(115/117), Graund Floor Latha Street, Latha Towhship Yangon.

Ph+ 95-1 252491, 252497, 251623

To

Chairman
Myanmar Investment Commission
The Republic of the Union of Myanmar
Yangon

Date: , May , 2018

Subject: **Undertaking of Fire Protection**

Our Vivo Power Myanmar Co.,Ltd is a Joint Ventrue Company with We have the intention to Manufacturing of Transformer in Plot No.(39/48) , Dagon Myothit (SeikKan) Industrial Zone (2), Dagon Myothit (SeikKan) Township, Yangon Region.

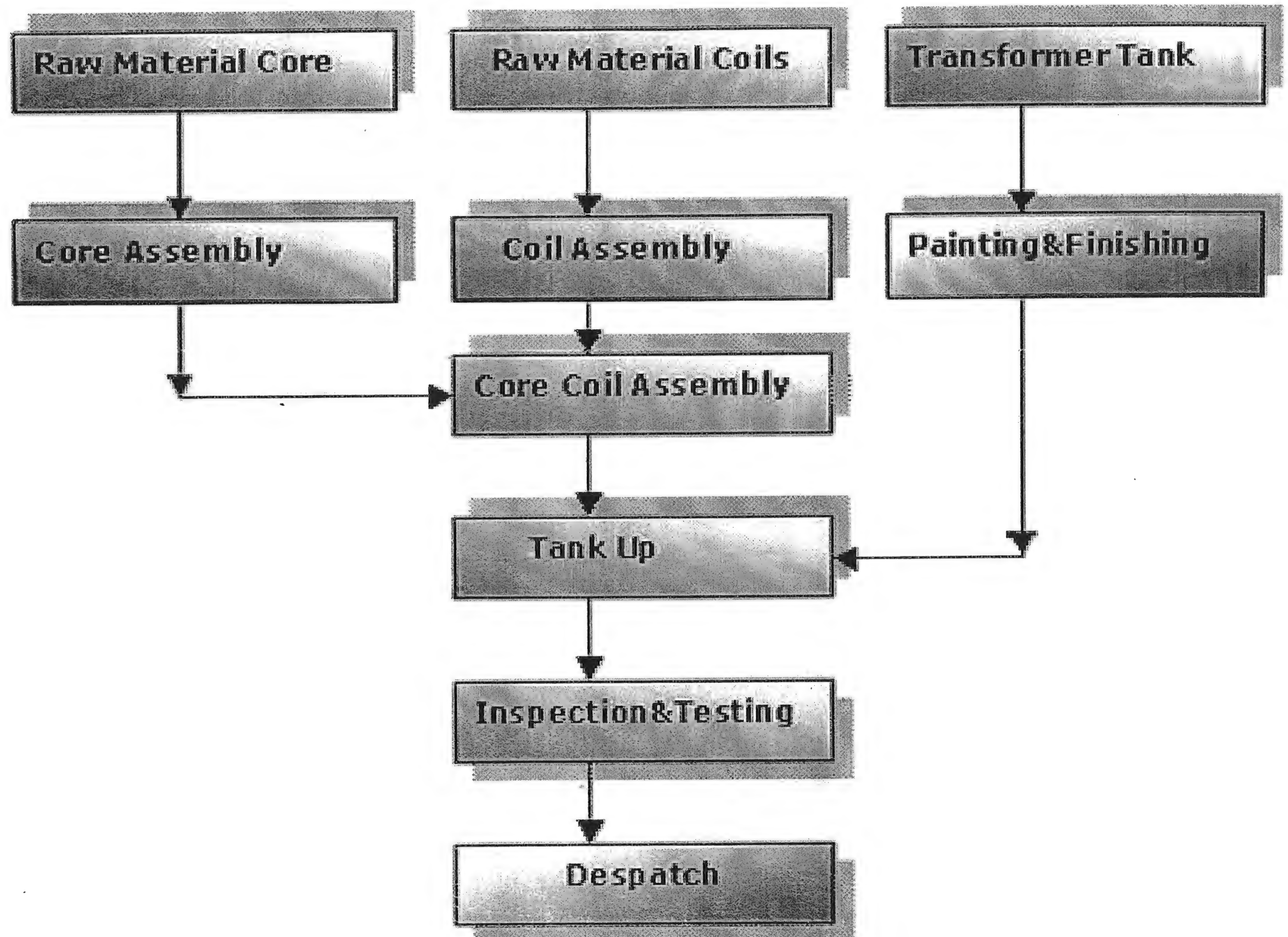
For the fire protection, we will allocate the machines and raw materials in a neat and tidy position, and electrical wiring will be well placed and checked by the certified persons in every six months not to happen any electrical fire. Fuel will be stored in a separate store which will not be near to the working area.

We will follow the instruction of Yangon Region Fire Brigade. We will give the fire fighting training to our employees twice a year in order to mange in case of fire. At least 20 units of fire extinguishers will be installed in many places in the factory.

Respectively yours

U Wong Law Sein @ U Hla Thein
Director
Vivo Power Myanmar Co.,Ltd

U Wong Law Sein @ U Hla Thein
Director
Vivo Power Myanmar Co.,Ltd.


Raw Material Core
Raw Material Coils
Transformer Tank
Core Assembly
Coil Assembly
Painting&Finishing
Core Coil Assembly
Tank Up
Inspection&Testing
Despatch

XMH Engineering Pte. Ltd.
(Company Registration No.: 200715269G)
(Incorporated in the Republic of Singapore)
(the "**Company**")

Director's Resolutions in Writing passed pursuant to the Constitution of the Company

---

Extract of the Minutes of the Board of Directors.

Date - 15-December-2017

Time - 10:00 AM

Place: Company Office.

The meeting was attended by

1. Mr. Tan Tin Yeow

2. Mr. Tan Leong Kim @ Tan Kim Seng

3. Mr. Phua Tiang Soon

Mr. Tan Tin Yeow in the Chair.

The meeting was called to order at 10:00 AM. As Mr. Tan Tin Yeow attended the quorum was met and the Chairman declated the meeting opened.

The following anuanimous resolutions were passed; -

1. To form a Joint Venture Company in Myanmar with Myanmar Marcopolo Co.,Ltd. under the Myanmar Companies Act with the name of Vivo Power Myanmar Co.,Ltd. or any other name the Company Registration allows.

2. The business of the company shall be **"Manufacturing of Transformers, LV/MV switchgears, Gearbox, Gensets"**.

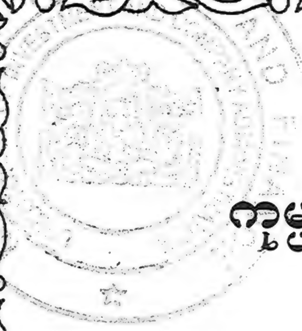
3. To appoint the following to act as the first directors of the (JV) Co.,Ltd. to represent the Company.

   (i) Mr. Tan Tin Yeow, PP No. E4890392B, address in 105Lentor Street, Singapore 786815

   (ii) Mr. Phua Tiang Soon, PPNo.E4033646H, address in 29Yio Chu Kang Road, 03-05 Higland Center Singapore 545535

As there was no other business the meeting was called to a close at 11:00 AM.

Chairman



ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ
စီမံကိန်းနှင့်ဘဏ္ဍာရေးဝန်ကြီးဌာန

ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်လက်မှတ် (ယာယီ)

အမှတ် ၁၀၃၃ အက်ဖ်စီ / ၂၀၁၇-၂၀၁၈ (ရက)

မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေအရ ဗိုဗို ပါဝါ မြန်မာ ကုမ္ပဏီ လီမိတက် .... အား ပေးရန်တာဝန် ကန့်သတ်ထားသော လီမိတက် ကုမ္ပဏီအဖြစ် ၂၀၁၈ ခုနှစ်၊ ဇန်နဝါရီ လ၊ ၃၁ ရက်နေ့တွင် မှတ်ပုံတင်ခွင့်ပြုလိုက်သည်။

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်(ကိုယ်စား)
(မျိုးမင်း၊ ညွှန်ကြားရေးမှူး)
ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့်ကုမ္ပဏီများညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန

THE GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR
MINISTRY OF PLANNING AND FINANCE

CERTIFICATE OF INCORPORATION (TEMPORARY)

NO. 1033 FC of 2017-2018 (YGN)

I hereby certify that VOVO POWER MYANMAR COMPANY LIMITED is incorporated under the Myanmar Companies Act as a Limited Company on the THIRTY - FIRST day of JANUARY, TWO THOUSAND AND EIGHTEEN.

For Director General
(Myo Min- Director)
Directorate of Investment and Company Administration

BULOX POWER PTE.LTD.
(Incorporated in the Republic of Singapore - Company Registration No. 199405136W)

EXTRACT OF THE MINUTES OF THE BOARD OF DIRECTORS.

Date - 15 - December - 2017

Time - 10:00 AM

Place: Company Office.

The meeting was attended by

1. **Mr. Kevin Koh Be Leong**
2. **Mr. Darell Koh Bee Seng**

Mr. Darell Koh Bee Seng in the Chair.

The meeting was called to order at 10:00 AM. As **Mr. Darell Koh Bee Seng** attended the quorum was met and the Chairman declated the meeting opened.

The following anuanimous resolutions were passed; -

1. To form a Joint Venture Company in Myanmar with **Myanmar Marcopolo Co.,Ltd.** under the Myanmar Companies Act with the name of **Vivo Power Myanmar Co.,Ltd.** or any other name the Company Registration allows.
2. The business of the company shall be **"Manufacturing of Transformers, LV/MV switchgears, Gearbox, Gensets"**.
3. To appoint the following to act as the first directors of the **(JV) Co.,Ltd.** to represent the Company.
   (i) **Mr. Darell Koh Bee Seng** , PP No. PP No. E4376552A, address in 13Kandis Wolk, Sinagpore 757688

As there was no other business the meeting was called to a close at 11:00 AM.

Chairman

ဤကုမ္ပဏီ မှတ်ပုံတင် လက်မှတ်(ယာယီ)သည် မှတ်ပုံတင်ရက်စွဲ (၃၁-၁-၂၀၁၈) မှ (၃၀-၇-၂၀၁၈) ရက်နေ့အထိ (၆)လသက်တမ်း အတွက်သာ ဖြစ်သည်။ ယာယီသက်တမ်း မကုန်ဆုံးမီ အမြဲတမ်းမှတ်ပုံတင် လက်မှတ် (မူရင်း)နှင့် လဲလှယ်ရမည်ဖြစ်ပါသည်။

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်(ကိုယ်စား)
(သက်ပိုင်၊ ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူး)

Issued Date:

THE GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR
MINISTRY OF PLANNING AND FINANCE
FORM 1
FORM OF PERMIT (TEMPORARY)
(See section 27 A)

Permit No.1033 FC/ 2017-2018(YGN)

Date ...31st January, 2018..................

The Ministry of Planning and Finance of the Government of the Republic of the Union of Myanmar in pursuance of the Myanmar Companies Act hereby grants a permit to the ....VOVO POWER MYANMAR COMPANY ....LIMITED.. in respect of which particulars are detailed below, to carry on its business within the Republic of the Union of Myanmar subject to the provisions contained in the said Act.

(1)	Name of the Company	Vivo Power Myanmar Co., Ltd.
(2)	Country of incorporation of the company.	The Republic of the Union of Myanmar
(3)	Location of the company's Head Office and / or Principal Office in the Republic of the Union of Myanmar.	No.115/117 Ground Floor, Latha Street, Latha Township, Yangon.
(4)	The object for which the company is formed (field of business).	Manufacturing of Transformers
(5)	(a) The amount of Capital and the number of shares into which the Capital is divided.	USD 10,000,000 divided into 10,000,000 shares of USD 1 each.
	(b) If more than one class of shares is authorised, the description of each class.	Only one class
(6)	The names, addresses and nationality of the directors.	As per List attached.
(7)	The maximum amount of indebtedness which may be incurred by the company and also a prohibition against the contracting of debts in excess of that amount.	As per conditions attached.
(8)	Period of validity of permit.	January 31, 2018 to July 30, 2018 (SIX MONTHS)
(9)	Statement of compliance with legal requirements for issue of Capital including the amount to be paid in before business is commenced.	As per conditions attached.
(10)	Statement of compliance with such conditions as may be prescribed.	The conditions attached to the permit and conditions as may be prescribed from time to time are also to be strictly adhered to by the company.

By order

For Director General
(Myo Min - Director)
Directorate of Investment and Company Administration

The business objectives mentioned in the Memorandum of Association shall be allowed to perform.If it is necessary, permit or license from relevant Union Ministries, Departments and Organizations of the Republic of the Union of Myanmar must be obtained in accordance with existing laws, rules and regulations.

Issued Date:

VIVO POWER MYANMAR COMPANY LIMITED

NO.(115/117), Ground Floor, Latha Street, Latha Township, Yangon.
Ph; +95- 1 252491, 252497,251623



To

Director General
Directorate of Investment and Company Administration
No.1, Thisar Road, Yankin Township, Yangon

Date: 27th, February, 2018

Subject: **Filling of Form 6 & 26**

VIVO POWER MYANMAR COMPANY LIMITED was registered at the company registration office and granted the Registration Certificate **No. 1033FC/2017-2018 (YGN)** and Permit to Trade **No.1033FC/2017-2018 (YGN)** dated **31th January, 2018.**

In accordance with the Myanmar Company Act the company held a Board of Director meeting on 19 - 2 - 2018 at the company office. The Board of Director Meeting had made the resolutions on the Appointment of Managing Director and Director and shares allotment to the Board of Director.

Therefore in order to make meeting resolutions, legal, the company would like to file the Form 6 and 26 ,and Share Allotment together with the meeting minutes of the company registration office.



Respectfully

Mr. Phua Tiang Soon
Managing Director
Vivo Power Myanmar Co.,Ltd.

VIVO POWER MYANMAR COMPANY LIMITED

NO.(115/117), Ground Floor, Latha Street, Latha Township, Yangon.
Ph; +95- 1 252491, 252497,251623

MEETING MINUTES OF THE BOARD OF DIRECTORS

Date : 19 - 2 -2018
Time : 9:00 AM
Venue : Company Office



Attendees

1.	Mr. Phua Tiang Soon	Managing Director
2.	Mr. Tan Tin Yeow	Director
3.	Mr. Darell Koh Bee Seng	Director
4.	U Wong Law Sein @ U Hla Thein	Director

The meeting commenced at 9:00AM Mr. Phua Tiang Soon is precided as the Chairman of the meeting Mr. Phua Tiang Soon opened the meeting with greeting and a word of thanks those attendees., explaining the future plan of work decision to the made with respect to the Agenda of the meeting. Discussion were conducted on various matter by those present and following resolutions were made.

Resolution

It was Resolved That-

1. Made the resolution to appoint **Mr. Phua Tiang Soon** (PPNo. E4033646H) as Managing Director **and Mr. Tan Tin Yeow**, (PPNo. E4890392B) , **Mr. Darell Koh Bee Seng** (PPNo. E4376552A) and **U Wong Law Sein @ U Hla Thein** (12/ La Ma Ta (Naing) 031506) as Director respectively.

2. The JV Company Shall be allotment as the following

Name	Number of Share	One Share Value	Total Value(USD)
1. XMX Engineering Pte Ltd.	75,000	1	75,000
2. Bulox Power Pte Ltd.	37,500	1	37,500
3. Myammar Marcopolo Co.,Ltd.	37,500	1	37,500

3. In order to be legal with Myanmar company Act, it was decided to registrer of the oppointment of Managing Director and Director as well as Allotment of Share at the company Registratin office.

The Meeting adjourned at 10:00 AM

Approved By:

Mr. Phua Tiang Soon
Managing Director
Vivo Power Myanmar Co.,Ltd.





FORM VI

RETURN OF ALLOTMENTS
THE MYANMAR COMPANIES ACT.

(See Section 104)

(To be filed with the Registrar within one month after the allotment is made)

Return of allotment from the 19 th of February 20 18

on the of 20 of the * VIVO POWER MYANMAR COMPANY LIMITED

Made pursuant to Section 104 (1)

Number of the shares allotted payable in cash .... 150000 Shares

" " " " ....

Nominal amount of the shares so allotted .... USD - 150000

" " " " ....

Amount paid or due and payable on cash such share .... USD. - 1 (Fully Paid Up)

" " " " ....

Number of ordinary shares allotted for a consideration other than cash

Nominal amount to be ordinary shares so allotted ....

Amount to be treated as paid on each such share ....

The consideration for which such share have been allotted is as follow : -

---

NOTE In making a return of allotments under Section 104 (1) the Myanmar Companies Act., it is to be noted that -

1. When a return include several allotments made on different dates, the actual date of only the first and last of such allotment should be entered at the tip of the front page, and the registration of the return should be effected within one month of the first date.

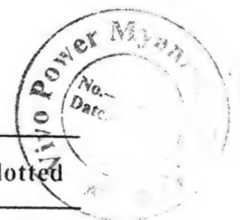
2. When a return relates to one allotment only, made on one particular date, that date only should be inserted and the spaces for the second date struck out and the world made substituted for the world "From" after the world "allotments" above.

Here insert name of Company.

Distinguish between preference, ordinary, or other description of shares.

Presented for filing by : **Mr. Phua Tiang Soon** (Managing Director)

Name, Address and Description of Allotees



Name & N.R.C No	Address	Description	Number of the shares allotted	
			Preference	Ordinary
1 XMH Engineering Pte Ltd. Incorporated In Singapore Represented By;				75000 Shares
(i) Mr. Phua Tiang Soon Singapore Passport No. E4033646H	22, Yio Chu Kang Road, 03-05 Higland Center Singpore 545535	Merchant		-
(ii) Mr. Tan Tin Yeow Singapore Passport No. E4890392B	105 Lentor Street, Singapore 786815	Merchant		-
2 Bulox Power Pte Ltd. Incorporated In Singapore Represented By;				37500 Shares
(iii) Mr. Darell Koh Bee Seng Singapore Passport No. E4376552A	13 Kandis Walk, Singapore 757688	Merchant		-
3 Myanmar Marcopolo Co.,Ltd. Incorporated In Myanmar Represented By;				37500 Shares
(vi) U Wong Law Sein @ U Hla Thein Myanmar 12/ La Ma Ta (Naing) 031506	No.131, 2nd Floor, Lanmadaw Street, (7) Ward, Lanmadaw Township, Yangon.	Merchant		-
			Total	150000 Shares

Signature ×

Date 19-2-2018

Mr. Phua Tiang Soon
Managing Director
Vivo Power Myanmar Co.,Ltd.

FORM VI

FORM XXVI

PARTICULARS OF DIRECTORS, MANAGERS AND MANAGING AGENTS AND OF ANY CHANGES THEREIN

(Myanmar Companies Act, See Section 87)

Name of Company : **VIVO POWER MYANMAR COMPANY LIMITED** Presented by : **Mr. Phua Tiang Soon**

The Present Christian name or names of surnames	Nationality, National Registration Card No.	Usual Residential Address	Other Business Occupation	Changes
1. Mr. Phua Tiang Soon	Singapore PPNo. E4033646H	22, Yio Chu Kang Road, 03-05 Higland Center Singpore 545535	Merchant	Appointed as Managing Director w.e.f 19.2.2018
2.Mr. Tan Tin Yeow	Singapore PPNo. E4890392B	105 Lentor Street, Singapore 786815	Merchant	Appointed as Director w.e.f 19.2.2018
3. Mr. Darell Koh Bee Seng	Singapore PPNo. E4376552A	13 Kandis Walk, Singapore 757688	Merchant	Appointed as Director w.e.f 19.2.2018
4. U Wong Law Sein @ U Hla Thein	Myanmar 12/ La Ma Ta (Naing) 031506	No.131, 2nd Floor, Lanmadaw Street, (7) Ward, Lanmadaw Township, Yangon.	Merchant	Appointed as Director w.e.f 19.2.2018

NOTE :
(1) A Complete list of the Directors or Managers or Managing Agents shown as existing in the last particulars.
(2) A note of the changes since the last list should be made in the column for "Changes" by placing against the new Director's name the word "in place of .... and by writing against any former Director's name the the word "dead" "resigned" or as the case may be giving the date of change against the entry.

Signature ....

Designation ....Mr. Phua Tiang Soon Managing Director...... Vivo Power Myanmar Co.,Ltd.

Dated this 19-2-2018

Form (26)

Respectfully

မြန်မာနိုင်ငံကုမ္ပဏီများအက်ဥပဒေ

အစုရှယ်ယာများဖြင့် ပေးရန်တာဝန် ကန့်သတ်ထားသော အများနှင့် မသက်ဆိုင်သည့် ကုမ္ပဏီ

ဗီဗိုပါဝါ မြန်မာ ကုမ္ပဏီလီမိတက်

၏

သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်း

နှင့်

သင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းများ



THE MYANMAR COMPANIES ACT

PRIVATE COMPANY LIMITED BY SHARES

Memoradum Of Association

AND

Articles Of Association



OF

VIVO POWER MYANMAR COMPANY LIMITED .

မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေ

အစုရှယ်ယာများဖြင့် ပေးရန်တာဝန် ကန့်သတ်ထားသော အများနှင့် မသက်ဆိုင်သည့် ကုမ္ပဏီ

ဗွီဗိုပါဝါ မြန်မာ ကုမ္ပဏီလီမိတက်

၏

သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်း



၁။ ကုမ္ပဏီ၏ အမည်သည် ဗွီဗိုပါဝါ မြန်မာ ကုမ္ပဏီလီမိတက် ဖြစ်ပါသည်

၂။ ကုမ္ပဏီ၏ မှတ်ပုံတင် အလုပ်တိုက်သည် ပြည်ထောင်စု မြန်မာနိုင်ငံတော်အတွင်း တည်ရှိရမည်။

၃။ ကုမ္ပဏီ တည်ထောင်ရခြင်း၏ ရည်ရွယ်ချက်များမှာ တစ်ဖက်စာမျက်နှာပါ အတိုင်းဖြစ်ပါသည်။

၄။ အစုဝင်များ၏ ပေးရန်တာဝန်ကို ကန့်သတ်ထားသည်။

၅။ ကုမ္ပဏီ၏ သတ်မှတ်မတည်ငွေရင်းသည် ကျပ် **USD ၁၀,၀၀၀,၀၀၀** /-(အမေရိကန်ဒေါ်လာ **တစ်ဆယ်သန်း** တိတိ) ဖြစ်၍ငွေ USD ၁ /-(အမေရိကန်ဒေါ်လာ **တစ်** တိတိ) တန် အစုရှယ်ယာပေါင်း (၁၀,၀၀၀,၀၀၀)ခွဲထားပါသည်။ ကုမ္ပဏီ၏ရင်းနှီးငွေကို ကုမ္ပဏီ၏စည်းမျဉ်းများနှင့်လက်ရှိတရားဝင် တည်ဆဲဖြစ်နေသောတရားဥပဒေအထွေထွေ ပြဋ္ဌာန်းချက်များနှင့်အညီ သင်းလုံးကျွတ်အစည်းအဝေး၌ တိုးမြှင့်နိုင်ခွင့်၊ လျှော့ချနိုင်ခွင့်နှင့် ပြင်ဆင်နိုင်ခွင့် အာဏာ ရှိစေရမည်။

မ။ ကုမ္ပဏီ တည်ထောင်ရခြင်း၏ ရည်ရွယ်ချက်များမှာ

"ထရန်စဖော်မာများ၊ LV/MV ဂီယာများ၊ ဂီယာအုံများနှင့် မီးစက်များ ထုတ်လုပ်ရန်"

ဂ။ ကုမ္ပဏီမှ သင့်တော်လျောက်ပတ်သည်ဟု ယူဆပါက ကုမ္ပဏီ၏ စီးပွားရေးလုပ်ငန်းတွင် အကျိုးရှိစေရန် အတွက် မည်သည့်ပုဂ္ဂိုလ်၊ စီးပွားရေးအဖွဲ့အစည်း၊ ကုမ္ပဏီ၊ ဘဏ်၊ သို့မဟုတ်၊ ငွေကြေးအဖွဲ့အစည်း ထံမှမဆို ငွေချေးယူရန်။

ခြွင်းချက်။ ကုမ္ပဏီသည် အထက်ဖော်ပြပါ ရည်ရွယ်ချက်များကို ပြည်ထောင်စုသမ္မတနိုင်ငံတော် အတွင်း၌ ဖြစ်စေ၊ အခြားမည်သည့် အရပ်ဒေသ၌ဖြစ်စေ၊ အချိန်ကာလအလိုက် တည်မြဲနေသော တရားဥပဒေများ၊ အမိန့်ကြော်ငြာစာများ၊ အမိန့်များက ခွင့်ပြုထားသည့် လုပ်ငန်းများမှအပ အခြားလုပ်ငန်းများကို လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ခြင်းမပြုပါ။ ထို့အပြင် ပြည်ထောင်စု သမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော် အတွင်း၌ အချိန်ကာလအားလျော်စွာ တည်မြဲနေသည့် တရားဥပဒေ ပြဋ္ဌာန်းချက်များ၊ အမိန့်ကြော်ငြာစာများ၊ အမိန့်များနှင့် လျော်ညီသင့်တော်ခြင်း သို့မဟုတ်၊ ခွင့်ပြုထားခြင်းရှိမှသာလျှင် လုပ်ငန်းများကို ဆောင်ရွက် မည်ဟု ခြွင်းချက်ထားရှိပါသည်။

မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေ

အစုရှယ်ယာများဖြင့် ပေးရန်တာဝန် ကန့်သတ်ထားသော အများနှင့် မသက်ဆိုင်သည့် ကုမ္ပဏီ

ဗွီဗို့ပါဝါ မြန်မာ ကုမ္ပဏီလီမိတက်

၏

သင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းများ



၁။ ဤသင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းနှင့် လိုက်လျောညီထွေမဖြစ်သည့် စည်းမျဉ်းများမှအပ၊ မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများအက် ဥပဒေ နောက်ဆက်တွဲ ပထမ ဇယားပုံစံ 'က' ပါ စည်းမျဉ်းများသည် ဤကုမ္ပဏီနှင့် သက်ဆိုင်စေရမည်။ မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေပုဒ်မ ၁၇ (၂) တွင် ဖော်ပြပါရှိသည့် မလိုက်နာ မနေရ စည်းမျဉ်းများသည် ဤကုမ္ပဏီနှင့် အစဉ်သဖြင့် သက်ဆိုင်စေရမည်။

အများနှင့်မသက်ဆိုင်သောကုမ္ပဏီ

၂။ ဤကုမ္ပဏီသည် အများနှင့် မသက်ဆိုင်သည့် ကုမ္ပဏီဖြစ်၍ အောက်ပါ သတ်မှတ်ချက်များသည် အကျိုးသက်ရောက် စေရမည်။

(က) ဤကုမ္ပဏီက ခန့်အပ်ထားသော ဝန်ထမ်းများမှအပ၊ ဤကုမ္ပဏီ၏ အစုရှင် အရေတွက်ကို ငါးဆယ် အထိသာ ကန့်သတ်ထားသည်။

(ခ) ဤကုမ္ပဏီ၏ အစုရှယ်ယာ သို့မဟုတ် ဒီဘင်ချာ သို့မဟုတ် ဒီဘင်ချာစတော့(ခ်) တစ်ခုခုအတွက် ငွေထည့်ဝင်ရန် အများပြည်သူတို့အား ကမ်းလှမ်းခြင်းမပြုလုပ်ရန် တားမြစ်ထားသည်။

မ,တည်ရင်းနှီးငွေနှင့် အစုရှယ်ယာ

၃။ ကုမ္ပဏီ၏သတ်မှတ်မတည်ငွေရင်းသည် ကျပ် USD ၁၀,၀၀၀,၀၀၀ /-(ကျပ် အမေရိကန်ဒေါ်လာ **တစ်ဆယ်သန်း** တိတိ)ဖြစ်၍ငွေ USD ၁ /-(အမေရိကန်ဒေါ်လာ **တစ်** တိတိ)တန် အစုရှယ်ယာပေါင်း (၁၀,၀၀၀,၀၀၀) ခွဲထားပါသည်။ ကုမ္ပဏီ၏ ရင်းနှီးငွေကို ကုမ္ပဏီ၏ စည်းမျဉ်းများနှင့် လက်ရှိတရားဝင်တည်ဆဲဖြစ်နေသော တရားဥပဒေ ပြဋ္ဌာန်းချက်များ နှင့်အညီ အထွေထွေသင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေး၌ တိုးမြှင့်နိုင်ခွင့်၊ လျှော့ချနိုင်ခွင့်နှင့် ပြင်ဆင်နိုင်ခွင့်အာဏာရှိစေရမည်။

၄။ မြန်မာနိုင်ငံကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေပါ ပြဋ္ဌာန်းချက်များကို မထိခိုက်စေလျက် အစုရှယ်ယာများသည် ဒါရိုက်တာများ၏ ကြီးကြပ်ကွပ်ကဲမှုအောက်တွင် ရှိစေရမည်။ ၎င်းဒါရိုက်တာများသည် သင့်လျော်သော ပုဂ္ဂိုလ်များအား သတ်မှတ်ချက် အခြေ အနေ တစ်စုံတစ်ရာဖြင့် အစုရှယ်ယာများကို ခွဲဝေချထားခြင်း သို့မဟုတ် ထုခွဲရောင်းချခြင်း တို့ကိုဆောင်ရွက်နိုင်သည်။

၅။ အစုရှယ်ယာ လက်မှတ်များကို အထွေထွေမန်နေဂျာ သို့မဟုတ် ဒါရိုက်တာအဖွဲ့က သတ်မှတ်သည့် အခြားပုဂ္ဂိုလ် များက လက်မှတ်ရေးထိုး၍ ကုမ္ပဏီ၏ တံဆိပ် ရိုက်နှိပ် ထုတ်ပေးရမည်။ အစုရှယ်ယာလက်မှတ်သည် ပုံပန်းပျက်ခြင်း၊ ပျောက်ဆုံးခြင်း သို့မဟုတ် ပျက်စီးခြင်းဖြစ်ပါက အဖိုးအခဖြင့် ပြန်လည်အသစ်ပြုလုပ်ပေးမှုကိုသော်လည်းကောင်း၊ ဒါရိုက်တာများက သင့်လျော်သည်ဟု ယူဆသော အခြားသက်သေခံ အထောက်အထား တစ်စုံတစ်ရာကို တင်ပြစေ၍သော်လည်းကောင်း ထုတ်ပေးနိုင်သည်။ ကွယ်လွန်သွားသော အစုရှယ်ရှင်တစ်ဦး၏တရားဝင်ကိုယ်စားလှယ်ကို ဒါရိုက်တာများက အသိအမှတ်ပြုပေးရမည်ဖြစ်သည်။

၆။ ဒါရိုက်တာများသည် အစုရှင်များက ၎င်းတို့၏ အစုရှယ်ယာများအတွက် မပေးသွင်းရသေးသော ငွေများကို အခါအားလျော်စွာတောင်းဆိုနိုင်သည်။ အစုရှင်တိုင်းကလည်း ၎င်းတို့ထံတောင်းဆိုသည့် အကြိမ်တိုင်းအတွက် ဒါရိုက်တာများက သတ်မှတ်သည့်အချိန်နှင့်နေရာတွင် ပေးသွင်းစေရန် တာဝန်ရှိစေရမည်။ ဆင့်ခေါ်မှုတစ်ခုအတွက်အရစ်ကျ ပေးသွင်းစေခြင်း၊ သို့မဟုတ် ပယ်ဖျက်ခြင်း သို့မဟုတ် ရွှေ့ဆိုင်းခြင်းတို့ကို ဒါရိုက်တာများက သတ်မှတ်နိုင်သည်။

ဒါရိုက်တာများ

၇။ သင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေးက တစ်စုံတစ်ရာ သတ်မှတ်ပြဌာန်းမှု မပြုလုပ်သမျှ ဒါရိုက်တာများ၏ အရေအတွက်သည် (၂) ဦးထက်မနည်း (၁၀) ဦး ထက်မများစေရ။

ပထမ ဒါရိုက်တာများသည် -

(၁) **Mr. Tan Tin Yeow**

(၂) **Mr.Phua Tiang Soon**

(၃) **Mr. Darell Koh Bee Seng**

(၄) **U Wong Law Sein @ U Hla Thein**

(၅)

(၆)

တို့ဖြစ်ကြပါသည်။

၈။ ဒါရိုက်တာများသည် ၎င်းတို့အနက်မှ တစ်ဦးကို မန်နေးဂျင်းဒါရိုက်တာအဖြစ် အချိန်အခါအလိုက် သင့်လျော်သော သတ်မှတ်ချက်များ၊ ဥာဏ်ပူဇော်ခများဖြင့် ခန့်ထားရမည်ဖြစ်ပြီး အခါအားလျော်စွာ ဒါရိုက်တာအဖွဲ့ကပေးအပ်သော အာဏာများ အားလုံးကို ၎င်းကအသုံးပြုနိုင်သည်။

၉။ ဒါရိုက်တာတစ်ဦးဖြစ်မြောက်ရန် လိုအပ်သောအရည်အချင်းသည် ကုမ္ပဏီ၏ အစုရှယ်ယာ အနည်းဆုံး (-)စုကို ပိုင်ဆိုင်ခြင်းဖြစ်၍ ၎င်းသည် မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေပုဒ်မ ၈၅ ပါပြဌာန်းချက်များကို လိုက်နာရန်တာဝန် ရှိသည်။

၁၀။ အစုရှယ်ယာများ လွှဲပြောင်းရန် တင်ပြချက်ကို မည်သည့်အကြောင်းပြချက်မျှ မပေးဘဲ ဒါရိုက်တာအဖွဲ့သည် ၎င်းတို့ပြည့်စုံ၍ ချုပ်ချယ်ခြင်းကင်းသော ဆင်ခြင်တွက်ဆမှုဖြင့် မှတ်ပုံတင်ရန် ငြင်းဆိုနိုင်သည်။

ဒါရိုက်တာများ၏ ဆောင်ရွက်ချက်များ

၁၁။ ဒါရိုက်တာများသည် ၎င်းတို့ သင့်လျော်သည် ထင်မြင်သည့်အတိုင်း လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရန် တွေ့ဆုံ ဆွေးနွေးခြင်း၊ အစည်းအဝေး ရွှေ့ဆိုင်းခြင်း၊ အချိန်မှန်စည်းဝေးခြင်း၊ အစည်းအဝေးအထမြောက်ရန် အနည်းဆုံး ဒါရိုက်တာဦးရေ သတ်မှတ်ခြင်းတို့ကို ဆောင်ရွက်နိုင်သည်။ ယင်းသို့ မသတ်မှတ်ပါက ဒါရိုက်တာနှစ်ဦးတက်ရောက်လျှင် အစည်းအဝေး ထမြောက်ရမည်။ အစည်းအဝေးတွင် မည်သည့်ပြဿနာမဆို ပေါ်ပေါက်ပါက မန်းနေဂျင်းဒါရိုက်တာ၏ အဆုံးအဖြတ်သည်အတည်ဖြစ်ရမည်။ မည်သည့် ကိစ္စများကိုမဆို မဲခွဲဆုံးဖြတ်ရာတွင် မဲအရေတွက် တူနေပါက သဘာပတိသည် ဒုတိယမဲ သို့မဟုတ် အနိုင်မဲကို ပေးနိုင်သည်။

၁၂။ ဒါရိုက်တာများ၏ အစည်းအဝေးကို မည်သည့်ဒါရိုက်တာကမဆို အချိန်မရွေး ခေါ်နိုင်သည်။

၁၃။ ဒါရိုက်တာအားလုံးက လက်မှတ်ရေးထိုးထားသော ရေးသားထားသည့်ဆုံးဖြတ်ချက်တစ်ရပ်သည် နည်းလမ်းတကျ ခေါ်ယူကျင်းပသော အစည်းအဝေးက အတည်ပြုသည့် ဆုံးဖြတ်ချက်ကဲ့သို့ပင် ကိစ္စအားလုံး အတွက် အကျိုးသက်ရောက်စေရမည်။

ဒါရိုက်တာများ၏ လုပ်ပိုင်ခွင့်နှင့်တာဝန်များ

၁၄။ မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများအက်ဥပဒေ နောက်ဆက်တွဲဇယားပုံစံ (က)ပါ စည်းမျဉ်းအပိုဒ် ၇၁ တွင် ပေးအပ်ထားသော အထွေထွေ အာဏာများကို မထိခိုက်စေဘဲဒါရိုက်တာများသည် အောက်ဖော်ပြပါ အာဏာများ ရှိရမည်ဟု အတိအလင်း ထုတ်ဖော်ကြေညာသည်။ အာဏာဆိုသည်မှာ –

(၁) ဒါရိုက်တာများက သင့်လျော်သည်ဟုယူဆသော တန်ဖိုးနှင့်စည်းကမ်းများ၊ အခြေအနေများ သတ်မှတ်၍ ကုမ္ပဏီကရယူရန်အာဏာရှိသည့် မည်သည့်ပစ္စည်း၊ အခွင့်အရေးများ၊ အခွင့်အလမ်းများကိုမဆိုဝယ်ယူရန် သို့မဟုတ် အခြားနည်းလမ်းများဖြင့်ရယူပိုင်ဆိုင်ရန်အပြင် ကုမ္ပဏီကပိုင်ဆိုင်ခွင့်ရှိသောမည်သည့်ပစ္စည်း၊ အခွင့်အရေးများ၊ အခွင့်အလမ်းများကိုမဆို သင့်တော်သောစည်းကမ်းချက်များ သတ်မှတ်၍ရောင်းချခြင်း၊ အငှားချခြင်း၊ စွန့်လွှတ်ခြင်း၊ သို့မဟုတ် အခြားနည်းလမ်းများဖြင့် ဆောင်ရွက်ခြင်းတို့ကို ပြုလုပ်ရန်။

(၂) သင့်လျော်သောစည်းကမ်းသတ်မှတ်ချက်များဖြင့်ငွေကြေးများကိုချေးငှားရန် သို့မဟုတ်အဆိုပါချေးငှား သော ငွေကြေးများကို ပြန်လည်ပေးဆပ်ရန်အတွက် အာမခံများထားရှိရန်အပြင်၊ အထူးသဖြင့် ဤကုမ္ပဏီ၏ ဒီဘင်ချာများ၊ ဒီဘင်ချာစတော့(ခ်)များ၊ ခေါ်ယူခြင်းမပြုရသေးသော ရင်းနှီးငွေများအပါအဝင် ယခုလက်ရှိနှင့် နောင်ရှိမည့် ပစ္စည်းများအားလုံး သို့မဟုတ် တစ်စိတ်တစ်ဒေသကို အပေါင်ပြု၍ ထုတ်ဝေရန်။

(၃) ဤကုမ္ပဏီက ရယူထားသော အခွင့်အရေးများ သို့မဟုတ် ဝန်ဆောင်မှုများအတွက် အားလုံး သို့မဟုတ် တစ်စိတ်တစ်ဒေသကို ငွေကြေးအားဖြင့် ပေးချေရန်၊ သို့မဟုတ် အစုရှယ်ယာများ၊ ငွေချေးစာချုပ်များ၊ ဒီဘင်ချာများ သို့မဟုတ် ဤကုမ္ပဏီ၏အခြားသော အာမခံစာချုပ်များကို ထုတ်ပေးရန်၊ ထို့အပြင် အဆိုပါ အစုရှယ်ယာများ ထုတ်ပေးရာ၌ ငွေအပြည့် ပေးသွင်းပြီးသော အစုရှယ်ယာအနေဖြင့် သော်လည်းကောင်း၊ တစ်စိတ်တစ်ဒေသ ပေးသွင်းပြီးသော အစုရှယ်ယာများ အနေဖြင့်သော်လည်းကောင်း သဘောတူညီသကဲ့သို့ ထုတ်ဝေပေးရန်နှင့် အဆိုပါ ငွေချေးစာချုပ်များ၊ ဒီဘင်ချာများ သို့မဟုတ် ကုမ္ပဏီ၏ အခြားသော အာမခံ စာချုပ်များဖြင့် ထုတ်ဝေပေးရာ၌ ခေါ်ဆိုခြင်း မပြုရသေးသော ရင်းနှီးငွေများ အပါအဝင် ဤကုမ္ပဏီ၏ ပစ္စည်းအားလုံး သို့မဟုတ် တစ်စိတ်တစ်ဒေသကို အပေါင်ပြု၍ဖြစ်စေ၊ ထိုကဲ့သို့မဟုတ်ဘဲဖြစ်စေ ထုတ်ပေးရန်။

(၄) ဤကုမ္ပဏီနှင့် ပြုလုပ်ထားသော ကန်ထရိုက်စာချုပ်များ၊ တာဝန်ယူထားသည့်လုပ်ငန်းများ ပြီးစီးအောင် ဆောင်ရွက်စေခြင်း အလို့ငှာခေါ်ယူခြင်း မပြုရသေးသော ရင်းနှီးငွေများ အပါအဝင် ဤကုမ္ပဏီ၏ ပစ္စည်းရပ်များ အားလုံး သို့မဟုတ် တစ်စိတ်တစ်ဒေသကို ပေါင်နှံ၍ သော်လည်းကောင်း၊ အပေါင်ပြု၍ သော်လည်းကောင်း သို့မဟုတ် အစုရှယ်ယာများအတွက် ငွေများ တောင်းခံခေါ်ယူ၍ သော်လည်းကောင်း ခွင့်ပြုရန် သို့မဟုတ် သင့်လျော်သည့်အတိုင်း ဆောင်ရွက်ရန်။

(၅) မန်နေဂျာများ၊ အတွင်းရေးမှူးများ၊ အရာရှိများ၊ စာရေးများ၊ ကိုယ်စားလှယ်များနှင့် ဝန်ထမ်းများကိုအမြဲတမ်း၊ ယာယီ သို့မဟုတ် အထူးကိစ္စရပ်များအတွက်ခန့်ထားခြင်း၊ ရပ်စဲခြင်း၊ ဆိုင်းငံ့ခြင်းများအတွက်လည်းကောင်း အဆိုပါ ပုဂ္ဂိုလ်တို့၏တာဝန်များ၊ အာဏာများ၊ လစာငွေများ၊ အခြားငွေကြေးများကို သတ်မှတ်ရာ၌လည်းကောင်း၊ အာမခံပစ္စည်းများ တောင်းခံရာ၌လည်းကောင်း သင့်လျော်သလိုဆောင်ရွက်ရန်၊ ထို့အပြင် အဆိုပါကိစ္စရပ်များအတွက် ကုမ္ပဏီ၏ မည်သည့်အရာရှိကိုမဆို ကိစ္စရပ်အားလုံးကို ဖြစ်စေ၊ တစ်စိတ်တစ်ဒေသကိုဖြစ်စေ ဒါရိုက်တာများ၏ကိုယ်စား ဆောင်ရွက်နိုင်ရေးအတွက် တာဝန်လွှဲအပ်ရန်။

(၆) ဤကုမ္ပဏီ၏ ဒါရိုက်တာတစ်ဦးအား ဒါရိုက်တာရာထူးနှင့် တွဲဖက်၍ မန်နေဂျင်း ဒါရိုက်တာ၊ အထွေထွေ မန်နေဂျာ၊ အတွင်းရေးမှူး သို့မဟုတ် ဌာနခွဲ မန်နေဂျာအဖြစ် ခန့်ထားရန်။

(၇) မည်သည့် အစုရှင်ထံမှမဆို ၎င်းတို့၏ အစုရှယ်ယာများအားလုံးကို ဖြစ်စေ၊ အချို့အဝက်ကိုဖြစ်စေ စွန့်လွှတ်ခြင်းအား သဘောတူညီသောစည်းကမ်းများဖြင့် လက်ခံရန်။

(၈) ဤကုမ္ပဏီက ပိုင်ဆိုင်သော သို့မဟုတ် ပိုင်ဆိုင်ခွင့်ရှိသော သို့မဟုတ် အခြားအကြောင်းများကြောင့်ဖြစ်သော မည်သည့် ပစ္စည်းကိုမဆို ကုမ္ပဏီ၏ကိုယ်စား လက်ခံထိန်းသိမ်းထားရန်အတွက် မည်သည့်ပုဂ္ဂိုလ် သို့မဟုတ် ပုဂ္ဂိုလ်များကိုမဆို ခန့်ထားရန်နှင့် အဆိုပါ ယုံမှတ် အပ်နှံခြင်းများနှင့် ပတ်သက်၍ လိုအပ်သော စာချုပ်စာတမ်းများ ချုပ်ဆို ပြုလုပ်ရန်။

(၉) ဤကုမ္ပဏီ၏ အရေးအရာများနှင့် စပ်လျဉ်း၍ ဤကုမ္ပဏီက ပြုလုပ်သော သို့မဟုတ် ဤကုမ္ပဏီအပေါ် သို့မဟုတ် ဤကုမ္ပဏီ၏ အရာရှိများအပေါ် ပြုလုပ်သော တရားဥပဒေအရ စွဲဆို ဆောင်ရွက်မှုများကို တရားစွဲဆို၊ အရေးယူ၊ ခုခံကာကွယ်ရန် သို့မဟုတ် ခွင့်လွှတ်ရန်၊ ထို့အပြင် ဤကုမ္ပဏီက ရရန်ရှိသော ကြွေးမြီများနှင့် ဤကုမ္ပဏီအပေါ် တောင်းခံသော ကြွေးမြီများနှင့်ပတ်သက်၍ ပေးဆပ်ရန် အချိန်ကာလ ရွှေ့ဆိုင်းခွင့်ပြုခြင်း သို့မဟုတ် နှစ်ဦးနှစ်ဖက် သဘောတူ ကျေအေးခြင်းများ ပြုလုပ်ရန်။

(၁၀) ဤကုမ္ပဏီက ပေးရန်ရှိသော သို့မဟုတ် ရရန်ရှိသော ငွေတောင်းခံခြင်းများကို ဖြန်ဖြေရေး ခုံသမာဓိထံသို့ ဖြေရှင်းရန်အတွက် အပ်နှံရန်အပြင် ဖြန်ဖြေရေး ခုံသမာဓိ၏ ဆုံးဖြတ်ချက်အတိုင်း လိုက်နာဆောင်ရွက်ရန်။

(၁၁) ဤကုမ္ပဏီက ရရန်ရှိသောတောင်းဆိုချက်၊ တောင်းခံချက်များနှင့် ကုမ္ပဏီသို့ပေးရန်ရှိသော ငွေကြေးများအတွက် ပြေစာများ ပြုလုပ် ထုတ်ပေးခြင်း၊ လျှော်ပစ်ခြင်းနှင့် အခြားသောနည်းဖြင့်စွန့်လွှတ်ခြင်းများကို ပြုလုပ်ရန်။

(၁၂) လူမွဲစာရင်းခံရခြင်း၊ ကြွေးမြီး မဆပ်နိုင်ခြင်း ကိစ္စများနှင့် ပတ်သက်၍ ကုမ္ပဏီ၏ကိုယ်စား ဆောင်ရွက်ရန်။

(၁၃) ငွေလွှဲစာတမ်းများ၊ ချက်လက်မှတ်များ၊ ဝန်ခံကတိစာချုပ်များ ထပ်ဆင့် လက်မှတ်ရေးထိုးခြင်းများ၊ လျှော်ပစ်ခြင်းများ၊ ကန်ထရိုက် စာချုပ်များနှင့်စာရွက်စာတမ်းများကို ကုမ္ပဏီ၏ကိုယ်စား မည်သူက လက်မှတ် ရေးထိုးခွင့်ရှိသည်ကို စိစစ်သတ်မှတ်ရန်။

(၁၄) ဒါရိုက်တာများက သင့်လျော်သည်ဟု ယူဆပါက သင့်လျော် လျှောက်ပတ်သောနည်းလမ်းများဖြင့် လတ်တလော အသုံးပြုရန် မလိုသေးသော ကုမ္ပဏီပိုင် ငွေများကို အာမခံပစ္စည်း ပါသည်ဖြစ်စေ၊ မပါသည်ဖြစ်စေ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံထားရန်နှင့် စီမံခန့်ခွဲထားရန်။ ထို့အပြင် အချိန်ကာလအားလျော်စွာ မြှုပ်နှံထားသောငွေကို ပြန်လည်ရယူရန်နှင့် ပြင်ဆင်ပြောင်းလွဲရန်။

(၁၅) ဤကုမ္ပဏီ၏ အကျိုးအတွက် ငွေကြေး စိုက်ထုတ် ကုန်ကျခံထားသော ဒါရိုက်တာ သို့မဟုတ် အခြား ပုဂ္ဂိုလ်များက ကုမ္ပဏီ၏ (လက်ရှိနှင့် နောင်တွင်ရှိမည့်) ပစ္စည်းများကို ဤကုမ္ပဏီ၏ အမည်ဖြင့်ဖြစ်စေ၊ ဤကုမ္ပဏီ၏ ကိုယ်စားဖြစ်စေ ပေါင်နှံခြင်းကို သင့်လျော်သည်ဟု ယူဆပါက ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုရန်။ အဆိုပါ ပေါင်နှံခြင်းဆိုရာ၌ ရောင်းချနိုင်သည့် အာဏာနှင့် အခြားသော သဘောတူညီထားသည့် တရားဝင်သော တူညီချက်များနှင့် ဥပဒေပြဋ္ဌာန်းချက်များပါ ပါဝင်သည်။

(၁၆) ဤကုမ္ပဏီကခန့်အပ်ထားသော မည်သည့်အရာရှိသို့မဟုတ် ပုဂ္ဂိုလ်ကိုမဆို အတိအကျဆောင်ရွက်ခဲ့သည့်လုပ်ငန်း သို့မဟုတ် ဆောင်ရွက်မှုတစ်ခုအတွက် ရရှိသော အမြတ်ငွေမှ ကော်မရှင်ပေးခြင်း သို့မဟုတ် ကုမ္ပဏီ၏ အထွေထွေ အမြတ်အစွန်းမှ ခွဲဝေပေး ခြင်းများ ပြုလုပ်ရန်နှင့် အဆိုပါကော်မရှင်များ၊ အမြတ်များခွဲဝေပေးခြင်း စသည်တို့ကို ဤကုမ္ပဏီ၏လုပ်ငန်းကုန်ကျစရိတ် တစ်စိတ်တစ်ဒေသအဖြစ် သတ်မှန်ရန်။

(၁၇) ဤကုမ္ပဏီ၏လုပ်ငန်းများ၊ အရာရှိများ ဝန်ထမ်းများနှင့် အစုရှင်များအတွက် ထုတ်ပြန်ထားသော စည်းမျဉ်းများ၊ စည်းကမ်းချက်များ၊ စည်းကမ်းဥပဒေများကို အခါအားလျော်စွာ သတ်မှတ်ခြင်း၊ ပြင်ဆင်ခြင်း၊ ဖြည့်စွက်ခြင်းများ ဆောင်ရွက်ရန်။

(၁၈) ဤကုမ္ပဏီ၏လုပ်ငန်းအတွက် ဤကုမ္ပဏီ၏အမည်ဖြင့်ဖြစ်စေ၊ ဤကုမ္ပဏီ၏ကိုယ်စားဖြစ်စေ လိုအပ်သည်ဟု ယူဆလျှင် ညှိနှိုင်းဆွေးနွေးခြင်းနှင့် ကန်ထရိုက်စာချုပ် ချုပ်ဆိုခြင်းများကို ပြုလုပ်ရန်၊ ဖျက်သိမ်းရန်နှင့် ပြင်ဆင်ရန် အပြင် အဆိုပါ ဆောင်ရွက်ချက် စာချုပ်များနှင့် ကိစ္စရပ်များကိုလည်းကောင်း ၎င်းတို့နှင့် စပ်လျဉ်းသော ကိစ္စရပ်များကို လည်းကောင်း လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ရန်။

(၁၉) ဒါရိုက်တာများက သင့်လျော်လျှောက်ပတ်သည်ဟု ယူဆပါက ကုမ္ပဏီ၏ စီးပွားရေးလုပ်ငန်းတွင် အကျိုးရှိစေရန်အတွက် မည်သည့် ပြည်တွင်းပြည်ပ ပုဂ္ဂိုလ်၊ စီးပွားရေး အဖွဲ့အစည်း၊ ကုမ္ပဏီ သို့မဟုတ် ဘဏ် သို့မဟုတ် ငွေကြေးအဖွဲ့အစည်းထံမှ မဆို ငွေချေးယူရန်။

အထွေထွေအစည်းအဝေးကြီးများ

၁၅။ ကုမ္ပဏီကိုဥပဒေအရ ဖွဲ့စည်းတည်ထောင်ပြီးသည့်နေ့မှ တစ်ဆယ့်ရှစ်လအတွင်း အထွေထွေသင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေးကြီးကိုကျင်းပရမည်။ ထို့နောက် ဒါရိုက်တာအဖွဲ့က သတ်မှတ်ပေးသည့် အချိန်နှင့် နေရာများတွင် ပြက္ခဒိန်နှစ်တစ်နှစ်လျှင် အနည်းဆုံးတစ်ကြိမ် (နောက်ဆုံးကျင်းပသည့် အထွေထွေအစည်းအဝေးကြီးနှင့် တစ်ဆယ့်ငါးလထက် မပိုသည့်အချိန်၌) ကျင်းပရမည်။ သင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေးစတင်၍ လုပ်ငန်းအတွက် ဆွေးနွေးချိန်တွင် အစည်းအဝေးအထမြောက်ရန် သတ်မှတ်သည့် အစုရှင်အရေအတွက် မတက်ရောက်သော မည်သည့်သင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေးတွင်မဆို လုပ်ငန်းနှင့် ပတ်သက်၍ ဆုံးဖြတ်ဆောင်ရွက်ခြင်းမပြုရ။ ဤတွင်အခြားနည်း သတ်မှတ်ပြဋ္ဌာန်းခြင်း မရှိလျှင် ထုတ်ဝေထားသည့် မ,တည် ရင်းနှီးငွေ အစုရှယ်ယာများ၏ ငါးဆယ်ရာခိုင်နှုန်းထက်မနည်း ပိုင်ဆိုင်ကြသည့် (နှစ်ဦးထက်မနည်းသော) အစုရှင်များ ကိုယ်တိုင်တက်ရောက်လျှင် လုပ်ငန်းကိစ္စအားလုံး ဆောင်ရွက်ရန်အတွက် အစည်းအဝေးအထမြောက်သည့်ဦးရေ ဖြစ်သည်။ အကယ်၍ ကုမ္ပဏီတွင်အစုရှင်အရေအတွက် နှစ်ဦးသာရှိသည့် ကိစ္စတွင်မူ ထိုနှစ်ဦးတည်းသည်ပင်လျှင် အစည်းအဝေး အထမြောက်ရန် သတ်မှတ်သည့် အရေအတွက်ဖြစ်စေရမည်။

အမြတ်ဝေစုများ

၁၆။ သင်းလုံးကျွတ်အစည်းအဝေးတွင် ဤကုမ္ပဏီ၏ အစုရှင်များအား ခွဲဝေပေးမည့် အမြတ်ဝေစုကို ကြေညာရမည်။ သို့ရာတွင် အမြတ်ဝေစုသည် ဒါရိုက်တာများက ထောက်ခံသော ငွေပမာဏထက် မကျော်လွန်စေရ။ သက်ဆိုင်ရာနှစ်၏ အမြတ်ပမာဏ သို့မဟုတ် အခြားမခွဲဝေရသေးသည့် အမြတ်ပမာဏမှအပ အမြတ်ဝေစုကို ခွဲဝေမပေးရ။

ရုံးဝန်ထမ်းများ

၁၇။ ကုမ္ပဏီသည် လုပ်ငန်းရုံးတစ်ခုကို ဖွင့်လှစ်၍ ဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ပြီး အရည်အချင်း ပြည့်မီသူပုဂ္ဂိုလ်တစ်ဦးအား အထွေထွေမန်နေဂျာအဖြစ် ခန့်အပ်ရန်နှင့် အခြားအရည်အချင်း ပြည့်မီသူများအား ရုံးဝန်ထမ်းများအဖြစ် ခန့်အပ်မည်ဖြစ်သည်။ လစာ၊ ခရီးသွားလာစရိတ်နှင့် အခြားအသုံးစရိတ်များကဲ့သို့သော ဥာဏ်ပူဇော်ခများနှင့် အခကြေးငွေများကို ဒါရိုက်တာအဖွဲ့က သတ်မှတ်မည်ဖြစ်ပြီး ၎င်းသတ်မှတ်ချက်များကို သင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေးက အတည်ပြုရမည်။ အထွေထွေမန်နေဂျာသည် လုပ်ငန်းရုံး၏ ထိရောက်စွာလုပ်ငန်း လည်ပတ်မှုအားလုံးအတွက် တာဝန်ရှိစေရမည်ဖြစ်ပြီး မန်နေဂျင်း ဒါရိုက်တာအားတာဝန်ခံ၍ ဆောင်ရွက်ရမည်။

ငွေစာရင်းများ

၁၈။ ဒါရိုက်တာများသည် သင့်လျော်သည့် ငွေစာရင်းစာအုပ်များကို အောက်ဖော်ပြပါ သတ်မှတ်ချက်များနှင့်အညီ ထားသိုထိန်းသိမ်း ဆောင်ရွက်ရမည်။

(၁) ကုမ္ပဏီ၏ ရငွေ၊ သုံးငွေများ၏ ပမာဏနှင့် ၎င်းရငွေ၊ သုံးငွေများ ဖြစ်ပေါ်ခြင်းနှင့် စပ်လျဉ်းသည့် အကြောင်းကိစ္စများ။

(၂) ကုမ္ပဏီ၏ ကုန်ပစ္စည်းများ ရောင်းချခြင်းနှင့် ဝယ်ယူခြင်းများ။

(၃) ဤကုမ္ပဏီ၏ ရရန်ပိုင်ခွင့်နှင့် ပေးရန်တာဝန်များ။

၁၉။ ငွေစာရင်းစာအုပ်အားလုံးကို ဤကုမ္ပဏီ၏ မှတ်ပုံတင်ထားသော လုပ်ငန်းရုံး သို့မဟုတ် ဒါရိုက်တာများက သင့်လျော်သည်ဟု ထင်မြင်ယူဆသော အခြားနေရာတွင် သိမ်းဆည်းထားရမည်ဖြစ်ပြီး၊ ရုံးချိန်အတွင်း၌ ဒါရိုက်တာများက စစ်ဆေးနိုင်ရန် ပြသထားရမည်။

စာရင်းစစ်

၂၀။ စာရင်းစစ်များကို ခန့်အပ်ထားရမည်။ ၎င်းစာရင်းစစ်များ၏ တာဝန်သည် မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေ သို့မဟုတ် အခါအားလျော်စွာ ပြင်ဆင်သတ်မှတ်သည့် စည်းမျဉ်း စည်းကမ်းများနှင့် လိုက်လျောညီထွေ ဖြစ်ရမည်။

နို့တစ်စာ

၂၁။ ဤကုမ္ပဏီသည် မည်သည့်အစုရှင်ထံသို့မဆို နို့တစ်စာကို လက်ရောက်ပေးအပ်ခြင်း သို့မဟုတ် နို့တစ်စာပါသော စာကို စာတိုက်ခ ကြိုတင်ပေးထား၍ ၄င်းအစုရှင်ထံ မှတ်ပုံတင်လိပ်စာအတိုင်း စာတိုက်မှတစ်ဆင့် လိပ်မူ ပေးပို့ခြင်းအားဖြင့် ပေးပို့နိုင်သည်။

တံဆိပ်

၂၂။ ဒါရိုက်တာများသည် တံဆိပ်ကို လုံခြုံစွာထိန်းသိမ်းထားရန်အတွက် စီမံဆောင်ရွက်ရမည်။ ထိုတံဆိပ်ကို ဒါရိုက်တာများကကြိုတင်ပေးအပ်ထားသည့် ခွင့်ပြုချက်ဖြင့်မှတစ်ပါး၊ ထို့အပြင် အနည်းဆုံး ဒါရိုက်တာတစ်ဦး ရှေ့မှောက်တွင်မှတစ်ပါး မည်သည့်အခါမျှ မသုံးရ။ တံဆိပ်ရိုက်နှိပ်ထားသည့် စာရွက်စာတမ်းတိုင်းတွင် ထိုဒါရိုက်တာက လက်မှတ်ရေးထိုးရမည်။

လျော်ကြေး

၂၃။ မြန်မာနိုင်ငံကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေ ပုဒ်မ ၈၆ (ဂ) တွင် ဖော်ပြပါရှိသည့် ပြဋ္ဌာန်းချက်များ၊ လက်ရှိတရားဝင်တည်ဆဲဥပဒေပြဋ္ဌာန်းချက်များနှင့် မဆန့်ကျင်စေဘဲ ကုမ္ပဏီ၏ ဒါရိုက်တာ၊ စာရင်းစစ်၊ အတွင်းရေးမှူး သို့မဟုတ် အခြားအရာရှိ တစ်ဦးဦးမှာ မိမိ၏ တာဝန် ဝတ္တရားများကို ဆောင်ရွက်ရာ၌ဖြစ်စေ၊ ထိုတာဝန် ဝတ္တရားများနှင့် စပ်လျဉ်း၍ဖြစ်စေ ကျခံခဲ့ရသည့်စရိတ်များ၊ တောင်းခံငွေများ၊ ဆုံးရှုံးငွေများ၊ ကုန်ကျငွေများနှင့် ကြွေးမြီတာဝန်များအတွက် ကုမ္ပဏီထံမှ လျော်ကြေး ရထိုက်ခွင့်ရှိစေရမည်။

ဖျက်သိမ်းခြင်း

၂၄။ ကုမ္ပဏီ၏ အထွေထွေအစည်းအဝေး ဆုံးဖြတ်ချက်ဖြင့် ကုမ္ပဏီအား ဖျက်သိမ်းနိုင်သည်။ ယင်းသို့ ဖျက်သိမ်းရာတွင် မြန်မာနိုင်ငံကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေများနှင့် ယင်းဥပဒေများအား အခါအားလျော်စွာ ပြင်ဆင်ပြောင်းလဲထားသည့် တရားဥပဒေများတွင် ပါဝင်သည့် စည်းမျဉ်းများအတိုင်း လိုက်နာပြုလုပ်ရမည်။



THE MYANMAR COMPANIES ACT

PRIVATE COMPANY LIMITED BY SHARES

Memorandum Of Association

OF

VIVO POWER MYANMAR COMPANY LIMITED.



I. The name of the Company is VIVO POWER MYANMAR COMPANY LIMITED.

II. The registered offfice of the Company will be situated in the Union of Myanmar.

III. The objects for which the Company is established are as on the next page.

IV. The liability of the members is limited.

V. The authorised capital of the Company is Ks. USD 10,000,000 /-(United State Dollar Ten Million Only) divided into (10,000,000) shares of Ks. USD 1 /-(United State Dollar One Only) each, with power in General Meeting either to increase, reduce or alter such capital from time to time in accordance with the regulation of the Company and the legislative provisions for the time being in force in this behalf.

6. **The Objective For Which The Company is established are**

"Manufacturing of Transformers, LV/MV switchgears, Gearbox, Gensets"

7. To borrow money for the benefit of the Company's business from any person, firm, company, bank or financial organization in the manner that the Company shall think fit.

PROVISO : Provided that the Company shall not exercise any of the above objects whether in the Union of Myanmar or elsewhere, save in so for as it may be entitled so as to do in accordance with the Laws, Orders and Notifications in force from time to time and only subject to such permission and or approval as may be prescribed by the Laws, Orders and Notifications of the Union of Myanmar for the time being in force.

THE MYANMAR COMPANIES ACT

PRIVATE COMPANY LIMITED BY SHARES

Articles Of Association

OF

VIVO POWER MYANMAR COMPANY LIMITED.

❖ ❖ ❖ ❖ ❖ ❖ ❖

1. The regulations contained in Table 'A' in the first Schedule to the Myanmar Companies Act shall apply to the Company save in so far as such regulations which are inconsistent with the following Articles. The compulsory regulations stipulated in Section 17 (2) of the Myanmar Companies Act shall always be deemed to apply to the Company.

PRIVATE COMPANY

2. The Company is to be a Private Company and accordingly following provisions shall have effect:-
   (a) The mumber of the Company, exclusive of persons who are in the employment of the Company, shall be limited to fifty.
   (b) Any invitation to the public to subscribe for any share or debenture or debenture stock of the Company is here by prohibited.

CAPITAL AND SHARES

3. The authorised capital of the Company is Ks. **USD 10,000,000** /- (**United State Dollar Ten Million** Only) divided into (**10,000,000**) shares of Ks. **USD 1** /- (Kyats **United State Dollar One** Only) each, with power in General Meeting either to increase, reduce or alter such capital from time to time in accordance with the regulation of the Company and the legislative provisions for the time being in force in this behalf.

4. Subject to the provisions of the Myanmar Companies act the shares shall be under the control of the Directors, who may allot or otherwise dispose of the same to such persons and on such terms and conditions as they may determine.

5. The certificate of title to share shall be issued under the Seal of the Company, and signed by the General Manager or some other persons nominated by the Board of Directors. If the share certificate is defaced, lost or destroyed, it may be renewed on payment of such fee, if any, and on such terms, if any, as to evidence and indemnity as the Directors may think fit. The legal representative of a deceased member shall be recognised by the Directors.

6. The Directors may, from time to time make call upon the members in respect of any money unpaid on their shares, and each member shall be liable to pay the amount of every call so made payable by instalments or may be revoked or postponed as the Directors may determine.

DIRECTORS

7. Unless otherwise determined by a General Meeting the number of Directors shall not be less than (2) and more than (10).

The First Directors shall be : -

(1) **Mr. Tan Tin Yeow**

(2) **Mr.Phua Tiang Soon**

(3) **Mr. Darell Koh Bee Seng**

(4) **U Wong Law Sein @ U Hla Thein**

(5)

(6)

8. The Directors may from time to time appoint one of their body to the office of the Managing Director for such terms and at such remuneration as they think fit and he shall have all the powers delegated to him by the Board of Directors from time to time.

9. The qualification of a Director shall be the holding of at least (-) shares in the Company in his or her own name and it shall be his duty to comply with the provision of Section (85) of the Myanmar Companies Act.

10. The Board of Directors may in their absolute and uncontrolled discretion refuse to register any proposed transfer of shares without assigning any reason.

PROCEEDINGS OF DIRECTORS

11. The Director may meet together for the despatch of business, adjourn and otherwise regulate their meeting as they think fit and determine the quorum necessary for the transaction of business. Unless otherwise determind, two shall form a quorum. If any question arising at any meeting the Managing Director's decision shall be final. When any matter is put to a vote and if there shall be an equality of votes, the Chairman shall have a second or casting vote.

12. Any Director may at any time summon a meeting of Directors.

13. A resolution in writing signed by all the Directors shall be as effective for all purposes as a resolution passed out at meeting of the Directors, duly called, held and constituted

POWERS AND DUTIES OF DIRECTORS

14. Without prejudice to the general power conferred by Regulation 71 of the Table "A" of the Myanmar Companies Act, it is hereby expressly declared that the Directors shall have the following powers, that is to say power:-

(1) To purchase or otherwise acquire for the Company any property, rights or privileges which the Company is authorized to acquire at such price, and generally on such terms and conditions as they think fit; also to sell, lease, abandon or otherwise deal with any property, rights or privileges to which the Company may be entitled, on such terms and conditions as they may think fit.

(2) To raise, borrow or secure the payment of such sum or sums in such manner and upon such terms and conditions in all respects as they think fit and in particular by the issue of debentures or debenture stocks of the Company charged upon all or any part of the property of the Company (both present and future) including its uncalled capital for the time being.

(3) At their discretion, to pay for any rights acquired or services rendered to the Company, either wholly or partially in cash or in shares, bonds, debentures or other securities of the Company and any such shares may be issued either as fully paid up or with such amount credited as paid up thereon as may be agreed upon; and any such bonds, debentures or other securities may be either specifically charged upon all or any part of the property of the Company and its uncalled capital or not so charged.

(4) To secure the fulfilment of any contract or engagement entered into by the Company by mortgage or charge upon all or any of the property of the Company and its uncalled capital for the time being or by granting calls on shares or in such manner as they may think fit.

(5) To appoint at their discretion, remove or suspend such Managers, Secretaries, Officers, Clerks, Agents and Servants for permanent, temporary or special services as they may from time to time think fit and to determine their duties and powers and fix their salaries or emoluments and to require security in such instances in such amount as they think fit and to depute any officers of the Company to do all or any of these things on their behalf.

(6) To appoint a Director as Managing Director, General Manager, Secretary or Departmental Manager in conjunction with his Directorship of the Company.

(7) To accept from any member on such terms and conditions as shall be agreed on the surrender of his shares or any part thereof.

(8) To appoint any person or persons to accept and hold in trust for the Company any property belonging to the Company or in which it is interested or for any other purposes and to execute and do all such deeds and things as may be requisite in relation to any such trust.

(9) To institute, conduct, defend of abandon any legal proceedings by or against the Company or its officers or otherwise concerning the affairs of the Company and also to compound and allow time for payment or satisfaction of any debts due to or of any claims and demands by or against the Company.

(10) To refer claims and demands by or against the Company to arbitration and to observe and perform the awards.

(11) To make and give receipts, releases and other discharges for money payable to the Company and for the claims and demands of the Company.

(12) To act on behalf of the Company in all matters relating to bankruptcy and insolvency.

(13) To determine who shall be entitled to sign bills of exchange, cheques, promissory notes, receipts, endorsements, releases, contracts and documents for or on behalf of the Company.

(14) To invest, place on deposit and otherwise deal with any of the moneys of the Company not immediately required for the purpose thereof, upon securities or without securities and in such manners as the Directors may think fit, and from time to time vary or realize such investments.

(15) To execute in the name and on behalf of the Company in favour of any Director or other person who may incur or be about to incur any personal liability for the benefit of the Company, such mortgages of the Company's property (present and future) as they think fit and any such mortgage may contain a power of sale and such other powers, covenants and provisions as shall be agreed on.

(16) To give any officer or other person employed by the Company a commission on the profits of any particular business or transaction or a share in the general profit of the Company and such commission or share of profit shall be treated as part of the working expenses of the Company.

(17) From time to time, to make, vary and repeal bye-laws for the regulation of the business of the Company, the officers and servants or the members of the Company or any section thereof.

(18) To enter into all such negotiations and contracts and rescind and vary all such contracts and execute and do all such acts, deeds and things in the name and on behalf of the Company as they may consider expedient for or in relation to any of the matter aforesaid or otherwise for the purposes of the Company.

(19) To borrow money for the benefit of the Company's business from any person, firm or company or bank or financial organization of local and abroad in the manner that the Directors shall think fit.

GENERAL MEETINGS

15 A general meeting shall be held within eighteen months from the date of its incorporation and thereafter at least once in every calendar year at such time (not being more than fifteen months after the holding of the last preceding general meeting) and places as may be fixed by the Board of Directors. No business shall be transacted at any general meeting unless a quorum of members is presented at the time when the meeting proceeds to business, save as herein otherwise provided Member holding not less than 50 percent of the issued shares capital (not less than two members) personally present, shall form a quorum for all purposes. And if and when in the case of there are only two number of members in the Company, those two members shall form a quorum.

DIVIDENDS

16. The Company in general meeting may declare a dividend to be paid to the members, but no dividend shall exceed the amount recommended by the Directors. No dividends shall be paid otherwise than out of the profits of the year or any other undistributed profits.

OFFICE STAFF

17. The Company shall maintain an office establishment and appoint a qualified person as General Manager and other qualified persons as office staffs. The remunerations and allowances such as salaries, travelling allowances and other expenditures incidental to the business shall be determined by the Board of Directors, and approved by the general meeting. The General Manager shall be responsible for the efficient operation of the office in every respect and shall be held accountable at all times to the Managing Director.

ACCOUNTS

18. The Directors shall cause to be kept proper books of account with respect to:-

(1) *all sums of money received and expended by the Company and the matters in respect of which the receipts and expenditures take place;*

(2) *all sales and purchases of goods by the Company;*

(3) *all assets and liabilities of the Company.*

19. The books of account shall be kept at the registered office of the Company or at such other place as the Directors shall think fit and shall be opened to inspection by the Directors during office hours.

AUDIT

20. Auditors shall be appointed and their duties regulated in accordance with the provisions of the Myanmar Companies Act or any statutory modifications thereof for the time being in force.

NOTICE

21. A notice may be given by the Company to any member either personally or sending it by post in a prepaid letter addressed to his registered address.

THE SEAL

22. The Directors shall provide for the safe custody of the Seal, and the Seal shall never be used except by the authority of the Directors previously given, and in the presence of one Director at least, who shall sign every instrument to which the Seal is affixed.

INDEMNITY

23. Subject to the provisions of Section 86 (C) of the Myanmar Companies Act and the existing laws, every Director, Auditor, Secretary or other officers of the Company shall be entitled to be indemnified by the Company against all costs, charges, losses, expenses and liabilities incurred by him in the execution and discharge of the duties or in relation thereto.

WINDING-UP

24. Subject to the provisions contained in the Myanmar Companies Act and the statutory modification thereupon, the Company may be wound up voluntarily by the resolution of General Meeting.



အောက်တွင် အမည်၊ နိုင်ငံသား၊ နေရပ်နှင့် အကြောင်းအရာစုံလင်စွာပါသော ဇယားတွင် လက်မှတ်ရေးထိုးသူ ကျွန်ုပ်တို့ ကိုယ်စီကိုယ်ငှသည် ဤသင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းအရ ကုမ္ပဏီတစ်ခုဖွဲ့စည်းရန် လိုလားသည့်အလျောက် ကျွန်ုပ်တို့၏ အမည် အသီးသီးနှင့် ယှဉ်တွဲ၍ပြထားသော အစုရှယ်ယာများကို ကုမ္ပဏီ၏ မတည်ရင်းနှီးငွေတွင် ထည့်ဝင်ရယူကြရန် သဘောတူကြ ပါသည်။

စဉ်	အစုထည့်ဝင်သူများ၏အမည်၊ နေရပ်လိပ်စာနှင့်အလုပ်အကိုင်	နိုင်ငံသားနှင့် အမျိုးသား မှတ်ပုံတင်အမှတ်	ဝယ်ယူသော အစုရှယ်ယာ ဦးရေ	ထိုးမြဲလက်မှတ်
1.	**XMH Engineering Pte Ltd. Incorporated In Singapore Represented By ;**		75,000	
(i)	**Mr. Tan Tin Yeow** 105Lentor Street, Singapore 786815 (Merchant)	Singapore PP No. E4890392B	-	(signature)
(ii)	**Mr.Phua Tiang Soon** 22Yio Chu Kang Road, 03-05 Higland Center Singapore 545535 (Merchant)	Singapore PP No. E4033646H	-	(signature)
2.	**Bulox Power Pte Ltd. Incorporated In Singapore Represented By ;**		37,500	
(iii)	**Mr. Darell Koh Bee Seng** 13Kandis Walk, Sinagpore 757688 (Merchant)	Singapore. PP No. E4376552A	-	(signature)
3.	**Myanmar Marcopolo Co.,Ltd. Incorporated In Myanmar Represented By ;**		37,500	
(vi)	**U Wong Law Sein @ U Hla Thein** No.131, 2nd Floor, Lanmadaw Street, (7) Ward, Lanmadaw Towinship, Yangon (Merchant)	Myanmar 12/La Ma Ta (Naing) 031506	-	(signature)

ရန်ကုန်။ နေ့စွဲ၊ ၂၀၁၈ ခုနှစ်၊ ဇန်နဝါရီ လ၊ ၃၁ ရက်။

အထက်ပါလက်မှတ်ရှင်များသည် ကျွန်ုပ်တို့၏ရှေ့မှောက်တွင် လက်မှတ်ရေးထိုးကြပါသည်။

ဦးပြည့်ဖြိုးဦး (LL.B)
တရားလွှတ်တော်ရှေ့နေ (၉၅၈၈)
အမှတ်-(၁၇)၊ မှော်ရုံဖြတ်လမ်း
ကန်တော်ကလေးရပ်ကွက်၊
မင်္ဂလာတောင်ညွန့်မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့။
☎ -၀၉၃၁၄၆၀၆၄၉

We, the several persons, whose names, nationalities, addresses and descriptions are subscribed below, are desirous of being formed into a Company in pursuance of this Memorandum of Association, and respectively agree to take the number of shares in the capital of the Company set opposite our respective names.

Sr. No:	Name, Address and Occupation of Subscribers	Nationality & N.R.C No.	Number of share taken	Signatures
1.	**XMH Engineering Pte Ltd. Incorporated In Singapore Represented By ;**		**75,000**	
(i)	**Mr. Tan Tin Yeow** **105Lentor Street, Singapore 786815** **(Merchant)**	**Singapore** **PP No. E4890392B**	-	[signature]
(ii)	**Mr.Phua Tiang Soon** **22Yio Chu Kang Road, 03-05 Higland Center Singapore 545535** **(Merchant)**	**Singapore** **PP No. E4033646H**	-	[signature]
2.	**Bulox Power Pte Ltd. Incorporated In Singapore Represented By ;**		**37,500**	
(iii)	**Mr. Darell Koh Bee Seng** **13Kandis Walk, Sinagpore 757688** **(Merchant)**	**Singapore.** **PP No. E4376552A**	-	[signature]
3.	**Myanmar Marcopolo Co.,Ltd. Incorporated In Myanmar Represented By ;**		**37,500**	[signature]
(vi)	**U Wong Law Sein @ U Hla Thein** **No.131, 2nd Floor, Lanmadaw Street, (7) Ward, Lanmadaw Towinship, Yangon** **(Merchant)**	**Myanmar** **12/La Ma Ta (Naing) 031506**		

Yangon Dated the 31st day of **January, 2018**

It is hereby certified that the persons mentioned above put their signatures in my presence.

[signature]

ဦးပြည့်ဖြိုးဦး (LL.B)
တရားလွှတ်တော်ရှေ့နေ (၉၅၈၈)
အမှတ် - (၃၇) ၊ မွှောရုံဖြတ်လမ်း
ကန်တော်ကလေးရပ်ကွက်၊
မင်္ဂလာတောင်ညွန့်မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့
☎ - ၀၉ ၃၁၄၆၀၆၄၉

We, the several persons, whose name, nationalities, addresses and description are subscribed below, are desirous of being formed into a Company in pursuance of this Articles of Association, and respectively agree to take the number of shares in the capital of the Company set opposite our respective names.

Sr. No.	Name, Address and Occupation of Subscribers	Nationality & N.R.C No.	Number of share taken	Signatures
1.	**XMH Engineering Pte Ltd. Incorporated In Singapore Represented By ;**		75,000	
(i)	**Mr. Tan Tin Yeow** 105Lentor Street, Singapore 786815 (Merchant)	Singapore PP No. E4890392B	-	[signature]
(ii)	**Mr.Phua Tiang Soon** 22Yio Chu Kang Road, 03-05 Higland Center Singapore 545535 (Merchant)	Singapore PP No. E4033646H	-	[signature]
2.	**Bulox Power Pte Ltd. Incorporated In Singapore Represented By ;**		37,500	
(iii)	**Mr. Darell Koh Bee Seng** 13Kandis Walk, Sinagpore 757688 (Merchant)	Singapore. PP No. E4376552A	-	[signature]
3.	**Myanmar Marcopolo Co.,Ltd. Incorporated In Myanmar Represented By ;**		37,500	[signature]
(vi)	**U Wong Law Sein @ U Hla Thein** No.131, 2nd Floor, Lanmadaw Street, (7) Ward, Lanmadaw Towinship, Yangon (Merchant)	Myanmar 12/La Ma Ta (Naing) 031506	-	

Yangon Dated the 31 day of January. 2018

It is hereby certified that the persons mentioned above put their signatures in my presence.

ဦးပြည့်ဖြိုးဦး (LL.B)
တရားလွှတ်တော်ရှေ့နေ (၉၅၈၈)
အမှတ်-(၃၇)၊ မွှာရုံဖြတ်လမ်း
ကန်တော်ကလေးရပ်ကွက်၊
မင်္ဂလာတောင်ညွန့်မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့။
☎ -၀၉၃၁၄၆၀၆၄၉

အောက်တွင် အမည်၊ နိုင်ငံသား၊ နေရပ်နှင့် အကြောင်းအရာစုံလင်စွာပါသော ဇယားတွင် လက်မှတ်ရေးထိုးသူ ကျွန်ုပ်တို့ ကိုယ်စီကိုယ်ငှသည် ဤသင်းဖွဲ့မှတ်တမ်းအရ ကုမ္ပဏီတစ်ခုဖွဲ့စည်းရန် လိုလားသည့်အလျောက် ကျွန်ုပ်တို့၏ အမည် အသီးသီးနှင့် ယှဉ်တွဲ၍ပြထားသော အစုရှယ်ယာများကို ကုမ္ပဏီ၏ မတည်ရင်းနှီးငွေတွင် ထည့်ဝင်ရယူကြရန် သဘောတူကြပါသည်။

စဉ်	အစုထည့်ဝင်သူများ၏ အမည်၊ နေရပ်လိပ်စာနှင့်အလုပ်အကိုင်	နိုင်ငံသားနှင့် အမျိုးသား မှတ်ပုံတင်အမှတ်	ဝယ်ယူသော အစုရှယ်ယာ ဦးရေ	ထိုးမြဲလက်မှတ်
1.	**XMH Engineering Pte Ltd.** **Incorporated In Singapore** **Represented By ;**		75,000	
(i)	**Mr. Tan Tin Yeow** 105Lentor Street, Singapore 786815 (Merchant)	Singapore PP No. E4890392B	-	
(ii)	**Mr.Phua Tiang Soon** 22Yio Chu Kang Road, 03-05 Higland Center Singapore 545535 (Merchant)	Singapore PP No. E4033646H	-	
2.	**Bulox Power Pte Ltd.** **Incorporated In Singapore** **Represented By ;**		37,500	
(iii)	**Mr. Darell Koh Bee Seng** 13Kandis Walk, Sinagpore 757688 (Merchant)	Singapore. PP No. E4376552A	-	
3.	**Myanmar Marcopolo Co.,Ltd.** **Incorporated In Myanmar** **Represented By ;**		37,500	
(vi)	**U Wong Law Sein @ U Hla Thein** No.131, 2nd Floor, Lanmadaw Street, (7) Ward, Lanmadaw Towinship, Yangon (Merchant)	Myanmar 12/La Ma Ta (Naing) 031506	-	

ရန်ကုန်။ နေ့စွဲ၊ ၂၀၁၈ ခုနှစ်၊ ဇန်နဝါရီ လ၊ ၃၁ ရက်။

အထက်ပါလက်မှတ်ရှင်များသည် ကျွန်ုပ်တို့၏ ရှေ့မှောက်တွင် လက်မှတ်ရေးထိုးကြပါသည်။

ဦးပြည့်ဖြိုးဦး (LL.B)
တရားလွှတ်တော်ရှေ့နေ (၉၅၈၈)
အမှတ်-(၃၇)၊ မွှာရုံဖြတ်လမ်း
ကန်တော်ကလေးရပ်ကွက်၊
မင်္ဂလာတောင်ညွန့်မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့။
☎ -၀၉၃၁၄၆၀၆၄၉

SCHEDULE (1)- LIST OF PRODUCTION EQUIPMENTS NEEDED

NO.	LIST OF ITEM	HS CODE (WITH FORU DIGIST)	UNIT	QUANTITY	UNIT PRICE (USD)	TOTAL VALUE (USD)	SOURCE	
							LOCAL	IMPORT
	1	2	3	1	5	6	7	8
1	Fork Lift (S tons)		Set	1	75,000	75,000		
2	Lifting Crane (10 tons) and material handing		Set	1	150,000	150,000		
3	Pallet jack		Unit	1	2,200	2,200		
4	Welding Equipment		Unit	1	2,500	2,500		
5	Transformer HV winding machine		Unit	1	180,000	180,000		
6	Vacuum drying oven		Unit	1	25,000	25,000		
7	Winding resistance		Unit	1	3,500	3,500		
8	3 phase Transformer turns ratio test set		Unit	1	6,000	6,000		
9	Phase angle meter		Unit	1	2,800	2,800		
10	Short circuit impedance measurement unit		Unit	1	16,000	16,000		
11	Transformer power Analyzer		Unit	1	7,500	7,500		
	SUB TOTAL					**470,500**		

NO.	LIST OF ITEM	HS CODE (WITH FORU DIGIST)	UNIT	QUANTITY	UNIT PRICE (USD)	TOTAL VALUE	SOURCE	
							LOCAL	IMPORT
12	Multi meter		Unit	1	1,500	1,500		
13	Dielectric Test set		Unit	1	7,000	7,000		
14	Pressure and leakage measuring instrument		Unit	1	8,000	8,000		
15	Wattmeter		Unit	1	1,500	1,500		
16	Insulation test set		Unit	1	4,000	4,000		
17	Sound level meter		Unit	1	1,500	1,500		
18	Temperature rise test equipment		Unit	1	22,000	22,000		
19	Three phase voltage regulator		Unit	1	700	700		
20	PD measurement unit		Unit	1	26,000	26,000		
	SUB TOTAL					**72,200**		
	GRAND TOTAL					**542,700**		

Note : Please specify the brand new item or reconditioned item.

Vivo Power Myanmar Co.,Ltd.

INPUT NEEDED SCHEDULE (2)- LIST OF PRODUCTION

No.	LISTOF ITEM	HS CODE (WITH FOUR DIGIST)	UNIT	UNIT PRICE(USD)	ANNUAL NEEDS				OTHER
					LOCAL		IMPORT		
					QUANTITY	TOTAL VALUE (USD)	QUANTITY	TOTAL VALUE (USD)	
	1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Core material(M4 Grain-Oriented Silicon Steel (Kg)		Kg	3.01			698000	2,100,980	Import
2	Primary Winding (Copper Round (kg))		Kg	7.55			193000	1,457,150	Import
3	Secondary Winding (Copper strip (kg))		Kg	7.55			94000	709,700	Import
4	Winding Form & insulation (Paper with diamond adhesive)		Sheet	4.89			21000	102,690	Import
5	Coolant/ Dielectric (Mineral oil (liters)		Litres	1.75			468000	819,000	Import
6	Tank and Radiator		Set	876.57			1000	876,570	Import
7	High voltage Bushing (10Nf250 HV to DIN 42531)		Pcs	43.82			3000	131,460	Import
8	Law Voltage Bushing (1000A clamped bushings)		Pcs	34.98			4000	139,920	Import
9	Hardware and Clamps (Misc. & nameplate)		Set	106.94			100	10,694	Import
	TOTAL							6,348,172	

မြေအသုံးပြုခွင့်လျှောက်ထားလွှာ

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ
ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီးရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မတီ

စာအမှတ်၊
ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၈ခုနှစ်၊ မေလ ရက်

အကြောင်းအရာ။ ။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုလုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရန်မြေငှားရမ်းခွင့် သို့မဟုတ် မြေအသုံးပြုခွင့်လျှောက်ထားခြင်း။

ကျွန်တော်/ကျွန်မသည် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု နည်းဥပဒေ ၁၁၆ နှင့်အညီ အောက်ပါအချက်အလက်များကို ဖော်ပြ၍ လျှောက်ထားအပ်ပါသည်-

၁။ မြေ/အဆောက်အအုံ၏ ပိုင်ရှင်နှင့်စပ်လျဉ်းသောအချက်အလက်များ

(က) ပိုင်ရှင်အမည်/အဖွဲ့အစည်း ဦးဝေါင်လောရှင် (ခ) ဦးလှသိန်း
ဒေါ်ခင်ခင်ရီ (ခ) ကိုးကျင်ဟွန်း

(ခ) ဧရိယာအကျယ်အဝန်း ၂. ၇၅၆ဧက (၁၁၁၅၃. ၁၄၆) စတုရန်းမီတာ

(ဂ) တည်နေရာ မြေကွက်အမှတ်(၃၉/၄၈)၊
ဒဂုံမြို့သစ် (ဆိပ်ကမ်း) စက်မှုဇုံ (၂)၊ဒဂုံမြို့သစ် (ဆိပ်ကမ်း)မြို့နယ်၊
ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး

(ဃ) မူလအမြေအသုံးပြုခွင့်ရရှိထားသောကာလ (မြေငှားဂရမ်သက်တမ်း) (၆၀)နှစ်

(င) နှစ်ရှည်ငှားရမ်းသူကသဘောတူ/မတူ တူပါသည်

(စ) ကနဦးငှားရမ်းသူကသဘောတူ/မတူ တူပါသည်

(ဆ) မြေအမျိုးအစား စက်မှုဇုန်မြေ

၂။ အငှားချထားသူ

၁။(က) အမည်/ကုမ္ပဏီအမည်/ဌာန/အဖွဲ့အစည်း ဦးဝေါင်လောရှင် (ခ) ဦးလှသိန်း

(ခ) နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်အမှတ် ၁၂/လမတ(နိုင်)၀၃၁၅၀၆

(ဂ) နေရပ်လိပ်စာ အမှတ်(၁၃၁)၊ ဒုတိယထပ်၊
လမ်းမတော်လမ်း၊ အမှတ် (၇)ရပ်ကွက်၊ လမ်းမတော်မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့။

၂။(က) အမည်/ကုမ္ပဏီအမည်/ဌာန/အဖွဲ့အစည်း ဒေါ်ခင်ခင်ရီ (ခ) ကိုးကျင်ဟွန်း

(ခ) နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်အမှတ် ၁၂/ရခန(နိုင်)၀၆၄၆၄၁

(ဂ) နေရပ်လိပ်စာ အမှတ်(၁၁၇)၊ နတ်မောက်လမ်း
ဗဟန်းမြို့နယ် ရန်ကုန်မြို့။

၃။ အငှားချထားခြင်းခံရသူ

၁။(က) အမည်/ကုမ္ပဏီအမည်/ဌာန/အဖွဲ့အစည်း **Mr. Phua Tiang Soon**

မန်းနေဂျင်းဒါရိုက်တာ

Vivo Power Myanmar Co.,Ltd.

(ခ) နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်အမှတ်/နိုင်ငံကူးလက်မှတ်အမှတ် **E4033646H**

(ဂ) နိုင်ငံသား **Singapore**

(ဃ) နေရပ်လိပ်စာ **22 Yio Chu Kang Road, 03-05, Higland Center Singapore 545535**

၄။ ငှားရမ်းလိုသည့်မြေနှင့်စပ်လျဉ်းသည့်အချက်အလက်များ

(က) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသည့်လုပ်ငန်းအမျိုးအစား ထရန်စဖော်မာများထုတ်လုပ်ဖြန့်ဖြူးခြင်းလုပ်ငန်း

(ခ) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသည့်အရပ်ဒေသ(များ)၊ မြေကွက်အမှတ်(၃၉/၄၈)၊ ဒဂုံမြို့သစ် (ဆိပ်ကမ်း) စက်မှုဇုံ (၂)၊ဒဂုံမြို့သစ် (ဆိပ်ကမ်း)မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး

(ဂ) တည်နေရာ (ရပ်ကွက်၊ မြို့နယ်၊ ပြည်နယ်/တိုင်းဒေသကြီး) မြေကွက်အမှတ်(၃၉/၄၈)၊ ဒဂုံမြို့သစ် (ဆိပ်ကမ်း) စက်မှုဇုံ (၂)၊ဒဂုံမြို့သစ် (ဆိပ်ကမ်း)မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး

(ဃ) မြေဧရိယာအကျယ်အဝန်း ၂. ၇၅၆ဧက (၁၁၁၅၃. ၁၄၆) စတုရန်းမီတာ

(င) အဆောက်အအုံအရွယ်အစား/အရေအတွက် (၁၀၀×၂၅၀)ပေ တစ်ထပ် (၁)လုံး

(စ) အဆောက်အအုံတန်ဖိုး

၅။ မြေပိုင်ဆိုင်မှု/မြေဂရန်အထောက်အထား(စက်မှုဇုန်မှ အပ)၊ မြေပုံနှင့်မြေငှားစာချုပ် (မူကြမ်း)တင်ပြရန်။

၆။ မြေငှားရမ်းခြင်းနှင့်စပ်လျဉ်း၍ အောက်ဖော်ပြပါပုဂ္ဂိုလ်ထံမှ တစ်ဆင့်ငှားရမ်းထားခြင်းရှိ - မရှိ -

☐ နိုင်ငံတော်၏ဥပဒေများနှင့်အညီအစိုးရဌာန၊ အစိုးရအဖွဲ့အစည်းထံမှ နိုင်ငံတော် ပိုင်မြေ သို့မဟုတ် အဆောက်အအုံအသုံးပြုခွင့်အား ယခင်ကပင် ရရှိထားသောပုဂ္ဂိုလ်၊

☐ အစိုးရဌာန၊ အစိုးရအဖွဲ့အစည်း၏ ခွင့်ပြုချက်နှင့်အညီနိုင်ငံတော်ပိုင်မြေသို့မဟုတ် အဆောက်အအုံအား တစ်ဆင့်ငှားယူရန် သို့မဟုတ် တစ်ဆင့်လိုင်စင် ရယူရန်အခွင့်ရှိသည့်ပုဂ္ဂိုလ်။

၇။ မြေ/အဆောက်အအုံ ငှားရမ်းခနှုန်း(တစ်နှစ်လျှင်တစ်စတုရန်းမီတာအတွက်)

အမေရိကန်ဒေါ်လာ (၈. ၉၉)

၈။ မြေအသုံးချမှုပရီမီယံကြေး (Land Use Premium - LUP) (အစိုးရဌာန/အစိုးရအဖွဲ့ အစည်းပိုင် မြေငှားရမ်းခြင်းဖြစ်ပါက အငှားချထားခြင်းခံရသူထံမှငွေသားဖြင့် LUP တောင်းခံပါမည်။ တစ်ဧကနှုန်း

၉။ မူလမြေငှားရမ်းခွင့် ရှိသူသို့မဟုတ်မြေအသုံးပြုခွင့်ရသူ ကာလီပနီပါကောင်

၉။	မူလမြေငှားရမ်းခွင့် ရှိသူသို့မဟုတ်မြေအသုံးပြုခွင့်ရသူမှ ငှားရမ်းရန်သဘောတူ/မတူ	တူညီမှုရှိပါသည်
၁၀။	လျှောက်ထားသည့်မြေ သို့မဟုတ် အဆောက်အအုံ ငှားရမ်း/ အသုံးပြုခွင့်သက်တမ်း	(၃၀+၁၀+၁၀) နှစ် ကနဦး နှစ် (၃၀)သက်တမ်းတိုး (၁၀)နှစ် (၂)ကြိမ်
၁၁။	စက်မှုဇုန်၊ ဟိုတယ်ဇုန်၊ ကုန်သွယ်ရေးဇုန် အစရှိသည့် သက်ဆိုင်ရာလုပ်ငန်းဇုန်ဧရိယာ အတွင်းရှိမြေဟုတ်/မဟုတ်(ဇုန်ကိုဖော်ပြရန်)	ဒဂုံမြို့သစ် (ဆိပ်ကမ်း) စက်မှုဇုံ (၂)၊

လျှောက်ထားသူလက်မှတ် ____________________

အမည် U Wong Law Sein @ U Hla Thein

ရာထူး Director

ဌာန/ကုမ္ပဏီတံဆိပ် Vivo Power Myanmar Co.,Ltd.

U Wong Law Sein @ U Hla Thein
Director
Vivo Power Myanmar Co.,Ltd.

Form (7-B)

Application form for Land Rights Authorization

To,

Chairman

Yangon Region Investment Committee

Reference No.

Date. . May .2018

Subject : Application for Land Lease or Land Rights Authorization to be invested

I do hereby apply with the following information for permit to lease the land or permit to use the land according to the Myanmar Investment Rules 116:-

1. Particulars relating to Owner of land / building ....

(a) Name of owner / organization **U Wong Law Sein @ U Hla Thein**
Daw Khin Khin Yee @ Koe Kyin Hoon

(b) Area **2.756 Acres (11153.146 Sqm)**

(c) Location **Plot No.(39/48) , Dagon Myothit (Seik Kan) Industrial Zone (2), Dagon Myothit (Seik Kan) Township, Yangon Region.**

(d) Initial period permitted to use the land (Validity of land grant) **60 years**

(e) Payment of long term lease as equity yes (..........) No (..........)

(f) Agreed by Original Lessor yes (..........) No (..........)

(g) Type of Land **Industrial Land**

2. Lessor

1.(a) Name / Company's name / Department / organization **U Wong Law Sein @ U Hla Thein**

(b) National Registration Card No **12/La Ma Ta (Naing) 031506**

(c) Address **No. (131), 2nd Floor, Lanmandaw Street, (7) Ward, Lanmandaw Township, Yangon.**

2.(a) Name / Company's name / Department / organization **Daw Khin Khin Yee @ Koe Kyin Hoon**

(b) National Registration Card No **12/Ya Ka Na(Naing) 064641**

(c) Address **No. (117), Natmauk Street, Bahan Township, Yangon.**

....

3. Lessee

1.(a) Name / Company's name / Department / Organization **Mr.Phua Tiang Soon Managing Director of Vivo Power Myanmar Co.,Ltd.**

(b) National Registration Card No / Passport No. **E4033646H**

(c) Citizenship **Singapore**

(d) Address **22Yio Chu Kang Road, 03-05 Highand Center Singapore 5455354,**

Particulars of the proposed Land Lease

(a) Type of Investment **Manufacturing and Marketing of Transformers**

(b) Investment Location(s) **Plot No.(39/48) , Dagon Myothit (Seik Kan) Industrial Zone (2), Dagon Myothit (SeikKan) Township, Yangon Region**

(c) Location (Ward, Township, State / Region) **.Dagon Myothit (Seik Kan) Industrial Zone(2) Dagon Myothit (Seik Kan) Township, Yangon.**

(d) Area of Land **2.756Acres (11153.146)Sqm**

(e) Size and Number of Building (s) **(100x 250)Ft One Story Building One Building**

(f) Value of Building ....

5. To enclose land ownership and Land Grant, ownership evidences (except Industrial Zone), Land map and Lease Agreement (Draft)

6. Whether it is sub-leased from the following person in regarding to Land Lease or not -

☐ Person who has the rights to use the land or Building of the Government from Government Department and Organization in accordance with the national laws.

☐ Authorized Person to get the Sub license or Sub Lease of the building or land owned by the Government in accordance with the permission of the Government department and Organization.

7. Land / Building lease rate (paper square meter per year) **(USD 8.99(United State Dollar Eight and Ninety Nine Cent Only)**

8. Land Use Premium - (LUP) (If it is leased from the land belonged to Government Department / Organization, the LUP shall be paid in cash by the lessee.)

Rate per Acre: ....

9. Whether it is agreed by original land lessor or land tenant not. **YES**

10. Proposed land or building use / lease period **(30+10+10)Year Intial (30)Years and extendiable (10)Years (2)Times**

11 Whether it is the land located in the relevant business zone area such as Industrial Zone, Hotel Zone, Trade Zone and etc or not (To describe Zone) **Dagon Myothit (SeikKan) Industrial Zone(2)**

Signature ....

Name of Investor **U Wong Law Sein @ U Hla Thein**

Designation **Director**

Department / Company **Vivo Power Myanmar Co.,Ltd.**

(Seal/Stamp)

U Wong Law Sein @ U Hla Thein
Director
Vivo Power Myanmar Co.,Ltd.

VIVO POWER MYANMAR COMPANY LIMITED

NO.(115/117), Ground Floor, Latha Street, Latha Township, Yangon.
Ph; +95- 1 252491, 252497,251623

သို့



ဥက္ကဋ္ဌ

ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မတီ

ရန်ကုန်မြို့။

ရက်စွဲ။ ၂၀၁၈ခုနှစ်၊ မေလ ( )ရက်

အကြောင်းအရာ။ ။ <u>စက်ရုံတည်ဆောက်ရေးကာလ တင်ပြခြင်း။</u>

အထက်အကြောင်းအရာပါကိစ္စနှင့် စပ်လျဉ်း၍ ကျွန်တော်များနိုင်ငံခြား ဖက်စပ်ကုမ္ပဏီတစ်ခုဖြစ်သော Vivo Power Myanmar Co., Ltd. မှ မြေကွက်အမှတ်(၃၉/၄၈)၊ ဒဂုံမြို့သစ် (ဆိပ်ကမ်း) စက်မှုဇုံ (၂)၊ဒဂုံမြို့သစ် (ဆိပ်ကမ်း)မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီးတွင် ထရန်စဖော်မာများ ထုတ်လုပ်ရောင်းချခြင်း လုပ်ငန်းတည်ထောင်ရန်အတွက် စက်ရုံတည်ဆောက်ရေး ကာလမှာ (၁)နှစ်တိတိဖြစ်ပါကြောင်း တင်ပြအပ်ပါသည်။

လေးစားစွာဖြင့်

U Wong Law Sein @ U Hla Thein
Director
Vivo Power Myanmar Co.,Ltd.

LAND LEASE AGREEMENT

performing this Agreement, which construtes is legal and enforceable obligations.

3. **Scope of the Agreement**

(a) The LESSEE shall set up Manufacturing of Transformers of Joint Venture Foreign investment.

(b) The products shall be Manufacturing of Transformers

(c) The LESSEE shall make an estimated investment value of **US$2.05 Million (United State Dollar Two Point Zero Five Million only).**

(d) The lease life shall be an initial period of 30 years from the date of issuance of permit from Myanmar Investment Commission.

4. **Payment Terms**

The Lease fee is to be paid to the LESSOR by the LESSEE in the following manners:

(a) The LESSEE shall pay to once a year to the lessor, at he rate of annual rent of **US $ 8.99(United State Dollar Eight and Ninety Nine Cnet only)** per square meter per annum for the plot with an area **(11153.146)Sqm** amounting **US $100,226.78(United State Dollar One Hundred Thousands and Two Hundred and Sixty Six and Seventy Eight Cent Only)** and the rental for the year is subject to mutual agreement two parties.

(b) The Obligation of the LESSEE commencement of the respective financial year.

5. **Obligations**

5.1 **The Obligation of the LESSOR**

(a) To assit the LESSEE with the necessary documents, map and lease agreement to apply for MIC permit under the Republic of the Union of Myanamr Foreign Investment Law.

(b) To agree the lease up to the permit of MIC.

(c) To let the investor do any business related to the proposal to MIC.

5.2 **The Obligation of the LESSEE**

(a) To utilize the leased land for the purpose of Manufacturing of Transformers as Permitted by the Myanmar investment Commission.

(b) To ensure that all activities and operations carried in the leasd building are in conformity with the laws of the union of Myanmar.

(c) Not to assign or transfer the whole or any part of the leased building hereby created.

(d) To construct the plant design and civil works approved by the LESSOR

performing this Agreement, which construtes is legal and enforceable obligations.

3. **Scope of the Agreement**

(a) The LESSEE shall set up Manufacturing of Transformers of Joint Venture Foreign investment.

(b) The products shall be Manufacturing of Transformers

(c) The LESSEE shall make an estimated investment value of **US$1 Million (United State Dollar One Million only).**

(d) The lease life shall be an initial period of 30 years from the date of issuance of permit from Myanmar Investment Commission.

4. **Payment Terms**

The Lease fee is to be paid to the LESSOR by the LESSEE in the following manners:

(a) The LESSEE shall pay to once a year to the lessor, at he rate of annual rent of **US $ 8.99(United State Dollar Eight and Ninety Nine Cnet only)** per square meter per annum for the plot with an area **(11153.146)Sqm** amounting **US $100,226.78(United State Dollar One Hundred Thousands and Two Hundred and Sixty Six and Seventy Eight Cent Only)** and the rental for the year is subject to mutual agreement two parties.

(b) The Obligation of the LESSEE commencement of the respective financial year.

5. **Obligations**

5.1 **The Obligation of the LESSOR**

(a) To assit the LESSEE with the necessary documents, map and lease agreement to apply for MIC permit under the Republic of the Union of Myanamr Foreign Investment Law.

(b) To agree the lease up to the permit of MIC.

(c) To let the investor do any business related to the proposal to MIC.

5.2 **The Obligation of the LESSEE**

(a) To utilize the leased land for the purpose of Manufacturing of Transformers as Permitted by the Myanmar investment Commission.

(b) To ensure that all activities and operations carried in the leasd building are in conformity with the laws of the union of Myanmar.

(c) Not to assign or transfer the whole or any part of the leased building hereby created.

(d) To construct the plant design and civil works approved by the LESSOR

completely in one year from the effective date of this Agreement. Should any major changes be needed, the implementations shall be carried out with the document approval in advance from the LESSOR.

(e) To pay the land lease Fees at the prescribed on time.

6. Rental Review

The rent shall be reviewed and revised every Ten years, and the rate of increase in rent shall not be more than 10% of the previous rent.

7. Term of lease

(a) The land shall be lease for a period of initial 30(Thirty) years from the date of signing this agreement (effective date).

(b) The land lease may be extended by another 10 (Ten) years term, two times subject to the consent and approval of both parties.

8. Non-performance

It is also hereby mutually agreed if the LESSEE shall in any substantial respect fail to perform or observe the terms and conditions of this Lease and fail to rectify such non-performance or non- observance within (30) days from the date in writing from the LESSOR of such default, the LESSOR shall be at liberty to re-enter upon and take possession of the demised premises or any part threof and the Lease shall thereupon cease and terminate, provided that such right of re-entry shall not prejudice any right of action of the LESSOR for the recovery of money due from the LESSOR by way of rent or compensation of damages.

9. Effictive Date

This Agreement comes into effect from the date of signing by both parties and duly autenticated by witness, after obtaining the approval (permit) from the Myanmar Investment Commission.

10. Termination

10.1 This agreement may be terminated on the occurrence of one of the following events.

(a) Agreement in wrwiting by both parties hereto to terminate this Agreement and submit the same to the Myanmar Investment Commission for approval in accordance with clause 14 under Chapter VII of the procedures relating to the Republic of the Union of Myanmar Investment law.

(1) Substantial and continuous losses of LESSEE s business;
(2) Breach of the term of this Agreement by any of the parties hereto who fail to ratify the default within 60 (sixty) days written notice of the other party;
(3) Force majeure persisting for more than six months from the date of ocurrence thereof;
(4) Incapability of implementing the orignal objectives of the LESSEE.

(b) Notice by either party hereto to terminate this Agreement if any governmental authorities should require alternation or modification of any law or of any provision of this Agreement which shall materially and adversely affect such party's interest including expropriation of all or part of its shares.

10.2 This Agreemetn may be terminated the expiry of the term of lease, by mutual consent in writing, after a service of 90 (ninety) days' notice of the intention of such termination, of the one party to the other party and on approval thereof by the Myanmar Investment Commission.

10.3 This Agreement may be terminated before the LESSEE in the event that a nature disaster or any destruction or loss caused by Force Majeure occurs, incapacitating the continuance of operation LESEE reserves, its rights under this Agreement to reconstruct the damaged property wholly or partially at its own cost and continue its operations. Notice of intention to terminate shall be given in writing to the LESSOR 90 (ninety) days in advance.

10.4 The termination of this Agreement shall be effective only after receiving necessary approval from the Myanmar Investment Commission and according to the existing Laws of the Republic of the Union of Myanamr.

11. Settlement of Disputes

11.1 In the event that any disputes arisen between the parties relating to this Agreement which cannot be settled amicably, such dispute shall be setled in the Republic of the Union of Myanmar by arbitration, through two arbitrators, each of whom shall be appointed b y each contracting party. Should the arbitrators fail to reach an agreement, the dispute shall be referred to an Umpired nominated by the arbitrators. The decision of the Arbitrators on the Umpire shall be in final and binding upon both parties. The arbitration proceeding shall

in all respect conform to the Arbitration Law 2016 or any subsisting statutory modifications thereof.

11.2 The Venue of arbitration shall be in Yangon, the Republic of the Union of Myanmar. The Arbitration Fees shall be borne by the losing party.

12. Governing Law

This Agreement shall be read interpreted and construed and governed by in all respects in accordance with the existing laws of the Republic of the Union of Myanmar.

13. Condition Precedent

This Agreement is conditional upon receipt of all necessary and requisite approval for its performance and implementation of this Agreement from all relevant Government authorities in the Republic of the Union of Myanmar.

14. Renegotiation of the Agreement

In the event that any situation or condition arises due to circumstances not envisaged in the Agreement and warrants amendment to this Lease Agreement, the parties shall negotiate and make the necessary amendments in writing subject to the approval of the Myanmar Investment Commission. Such amendment or modification shall beome an integral part of this Agreement.

15. Language

This Agreement shall be written in English. All correspondences related to this Agreement shall be in English.

16. Notices

16.1 Any notice or other comunication required to be given or sent there under shall be in English, and be left or sent by prepaid registered post (airmial if necessary) or telex or facsimile transmission r international courier to the party concerned at the addresses as given below or such other address as the party concerned shall have notified in accordance with this clause to the other party. The addresses are:-

(a) **LESSOR** (1)(1) Name : **U Wong Law Sein @ U Hla Thein**

(2) Address : **No.(115/117), Ground Floor Latha Street, Latha Towhship Yangon. Myanmar**

(3) Phone No:

(4) Fax :

(5) E-mail :

(2)(1) Name : **Daw Khin Khin Yee @ Koe Kyin Hoon**

(2) Address : **No.(117), Natmauk Road, Bahan Towhship Yangon. Myanmar**

(3) Phone No:

(4) Fax :

(5) E-mail :

(b) **LESSEE** (1) Name : **Mr. Phua Tiang Soon Managint Director of Vivo Power Myanmar Co.,Ltd.**

(2) Address : **22 Yio Chu Kang Road, 03-05, Higland Center Singapore 545535**

(3) Phone No:

(4) Fax :

(5) E-mail :

16.2 Any notice required or given by either party to the other shall be deemed to have been delivered when properly acknowledged fr receipt by the party. Either party may subsitute or change its address in writing thereor and inoform the other party.

17. Map of Land

The map of land under this Agreement nd the layout are attached in Appendix (A).

18. Retransfer of the Leased Property

18.1 At the expiry of the leased period or if the agreement is terminated under aritcle 10, LESSEE shall transfer the leased land to LESSOR without any consideration within 3 (three) months in good conditions, ground damages having been refilled or repaired.

18.2 LESSEE shall transfer movable prosperities on leased land at its own costs and/or dispoosed or within 3 (three) months from the date of expiry of the leased term or termination of the agreement, not affecting LESSOR's right to

claim for the rent up to the date of complete evacuation and claim for damages caused to the land by LESSEE.

19. **Force Majeure**

If either party is temporarily unable, wholly or in part, by Force Majeure to perform his duties or accept performance by the either party under this Agreement, it is agree that the effected party shall give notice to the other party within 14 days after occurrence of the cause relied upon full particular in writing of such Force Majeure, shall with the approval of other party, be suspended during the continuance of the disability so caused, but for no longer period, and such cause shall as far as possible be removed with all reasonable dispatch. Neither party shall be responsible the delay caused by Force Majeure. The term "Force Majeure" as employed herein shall mean Act of God, Restraint of a Government, Strikes, Lockouts, Disturbance, Explosion, Fires, Floods, Earthquakes, Storms, lightning, and other cuases similar to the kind herein enumerated which are beyond the control of either party and which by the exercise of due care and diligence either party is unable to overcome.

IN WITHNESS WHEREOF the parties hereto have set their hand and seals on the day the month and the year first above written.

Signed, sealed and delivered
LESSEE

Signature ....
Name : **Mr. Phua Tiang Soon**
Designation : Managing Director

Signed, sealed and delivered
LESSOR

Signature ....
Name : **U Wong Law Sein @ U Hla Thein**
Designation :

Signature ....
Name : **Daw Khin Khin Yee @ Koe Kyin Hoon**
Designation :

<u>In the presence of</u>

(1) ....

(2) ....

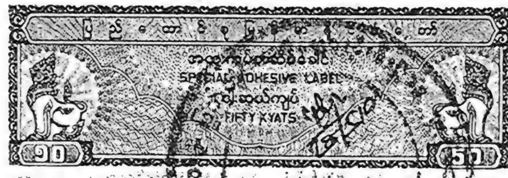
အမည်ပေါက်လွှဲပြောင်းခြင်းမှတ်တမ်း

017194



မြို့နယ်	-	ဒဂုံမြို့သစ် (ဆိပ်ကမ်း)
မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ်	-	စက်မှုဇုန် (၂)
မြေကွက်အမှတ်	-	၃၉
ဧရိယာ	-	၁.၃၇၈ ဧက
မြေအမျိုးအစား	-	နှစ် (၆၀) ဂရန်

အမှုတွဲအမှတ် နေ့စွဲနှင့် ခွင့်ပြုရက်စွဲ	ဂရန်အမည်ပေါက် နှင့် နိုင်ငံသားအမှတ်	လွှဲပြောင်းသည့် စာချုပ်အမှတ်နှင့်ရက်စွဲ (သို့) တရားရုံးဒီကရီနှင့်ရက်စွဲ	လွှဲပြောင်းခံရသူ (သို့) တရားရုံးဒီကရီရရှိသူ၏ အမည်နှင့် နိုင်ငံသားအမှတ်
၁	၂	၃	၄
ဧဂဆက/ပြောင်း ၃၈၇၆/၁၃ ၂၄.၉.၂၀၁၃ ဖြာနမှုး ၃၃၆ ပြ ၃၀.၁၀.၂၀၁၃	ဒေါ်နီနီမြင့် ၄၆.၀၄၄၄၇၉၄	အရောင်းစာချုပ် ၇၂၉၇ ၆.၉.၂၀၁၃	ဦးအောင်သွင်ကျော် ၁၂/လမတ(နိုင်)၀၀၂၆၃၆ + ဒေါ်မျိုးသော်သော်ထွေး ၁၂/ပဇတ(နိုင်)၀၀၁၁၆၁





မြေငှားစာချုပ်

မူရင်း

၁၉ ၂၀၀၁ ခုနှစ်၊ (မြေငှား) အမှတ်တွဲ အမှတ် ________ အရ၊ ထုတ်ပေးသည်။

ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ၊ ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန၊ မြို့ရွာနှင့် အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန (နောင်တွင် "အငှားချထားသူ"ဟု ရည်ညွှန်းသည်။ "အငှားချထားသူ"ဆိုသည့် စကားရပ်တွင် မြို့ရွာနှင့်အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာနနှင့် အဆိုပါဌာနကို ဆက်ခံသူများ၊ အဆိုပါဌာနက လွှဲအပ်သူများလည်း ပါဝင်သည်။)

နှင့် ________ မြို့နေ၊ ဦး ________ ၏၊ သား/သမီး ဖြစ်သော ဦး/ဒေါ် ________ အမျိုးသားမှတ်ပုံတင်အမှတ် ________ (နောက်တွင် "အငှား စာချုပ်ရသူ" ဟု ရည်ညွှန်းသည်။) တို့၊ ၁၃ ________ ခုနှစ်၊ ________ လဆန်း/လပြည့်ကျော် ________ ရက်နေ့၊ ၁၉ ________ ခုနှစ်၊ (________ လ ________ ရက်) တွင် အောက်ပါအတိုင်း မြေငှားစာချုပ်–ချုပ်ဆိုကြသည်။

အငှား စာချုပ်သူက–နောက်တွင် သတ်မှတ်ထားသည့် မြေငှားခကို ပေးဆောင်ရန် သဘောတူသောကြောင့် လည်းကောင်း၊ နောက်တွင်ပါရှိသော ပဋိညာဉ်ခံချက်များကို ပြုသောကြောင့်လည်းကောင်း၊ အောက်ပါဇယား၌ ဖော်ပြထားသော မြေကွက် အားလုံးကိုထိုမြေကွက်နှင့် သက်ဆိုင်သော ပိုင်ဆိုင်ခွင့်များ၊ ဝင်–ထွက် သွားလာနိုင်ခွင့် စသော သက်သာခွင့်များနှင့် အခြား အခွင့်အရေးများနှင့်တကွအငှားချထားသူက အငှားစာချုပ်ရသူအား၊ ဤစာချုပ်ဖြင့် အငှားချထားသည်။ အဆိုပါမြေကွက်အတွင်း မြေပေါ်မြေအောက်ရှိ သတ္တုတွင်းများ၊ ဓာတ်သတ္တုပစ္စည်းများ၊ မြေမြှုပ်ဘဏ္ဍာများ၊ ကျောက်မီးသွေး၊ ရေနံနှင့် ကွာရီ (Quarries) စသည်တို့သည်ဤစာချုပ်ဖြင့် အငှားချထားခြင်း၌ မပါဝင်ချေ။ ထိုသို့ရှာဖွေတူးဖော်ရယူ၊ သယ်ဆောင်ရာ၌ အဆိုပါမြေကွက်၏ မျက်နှာပြင်ကိုနောက်ယှက်ပျက်စီးစေခဲ့လျှင်၊ အငှားစာချုပ်ရသူအားသင့်တော်သော လျော်ကြေးကို အငှားချထားသူက ပေးရမည်။ ထိုလျော်ကြေးနှင့် စပ်လျဉ်း၍ အငြင်းဖြစ်ပွားခဲ့သော် လျော်ကြေးကို ~~တည်ဆဲမြေသိမ်း အက်ဥပဒေ၏~~ သို့တည်းမဟုတ် စည်းမျဉ်းဥပဒေများ၏ ပြဋ္ဌာန်းချက်နှင့်အညီပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန၊ မြို့ရွာနှင့် အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန၏ ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်က ဆုံးဖြတ်ရမည်။

ထို့ကြောင့် ဤစာချုပ်–ချုပ်ဆိုသည့် ________ နေ့မှစ၍ နှစ်ပေါင်း ခြောက်ဆယ်ကာလ အပိုင်းအခြား အတွက် လက်ရှိထားနိုင်ရန် အငှားစာချုပ်ရသူအား အဆိုပါမြေကွက်ကို အငှားချထားသည်။

နှစ်ပေါင်း ခြောက်ဆယ် မြေငှားစာချုပ် ကာလအပိုင်းအခြားတွင် ________ ခုနှစ် ________ လ ________ ရက်နေ့၌၊ ကုန်ဆုံးသည့် ပထမ တစ်ဆယ့်ငါးနှစ်အတွင်းတွင် ကျပ် ________ ပြား ________ (________) တိတိကို ဇန်နဝါရီလ ၁–ရက်နေ့မှ စသည့် သုံးလပတ် အတွက် ဇန်နဝါရီလ ၁–ရက်နေ့တွင် လည်းကောင်း ၊ ဧပြီ လ ၁–ရက်နေ့မှ စသည့် သုံးလပတ် အတွက် ဧပြီ ၁–ရက် နေ့တွင် လည်းကောင်း ၊ ဇူလိုင်လ –၁ရက်နေ့မှ စသည့် သုံးလပတ် အတွက် ဇူလိုင်လ ၁–ရက်နေ့တွင် လည်းကောင်း၊ အောက်တိုဘာလ ၁–ရက်နေ့မှစသည့် သုံးလပတ်အတွက် အောက်တိုဘာလ ၁–ရက်နေ့တွင်လည်းကောင်း ကြိုတင် ပေးဆောင်ရမည်။ အဆိုပါနှစ်ခြောက်ဆယ်ကာလအပိုင်းအခြား၏ ဒုတိယတဆယ့်ငါးနှစ်နှင့်တတိယတစ်ဆယ့်ငါးနှစ်၊ စတုတ္ထတစ်ဆယ့် ငါးနှစ်အတွက်အပိုဒ် ၃–တွင်ပြဋ္ဌာန်းထားသည့်နည်းလမ်းအတိုင်း အငှားချထားသူအား သတ်မှတ်သည့် မြေငှားခများကို အငှားစာချုပ်ရသူက ပေးဆောင် ရမည်







၁။ အငှားစာချုပ်ရသူသည် အငှားချထားသူအား အောက်ပါအတိုင်း ပဋိညာဉ်ခံချက် ပြုလုပ်သည်။

(က) အထက်၌ မြေငှားခကိုပေးဆောင်ရန် သတ်မှတ်ထားသည့် နေ့ရက်များတွင် သတ်မှတ်ထားသည့် နည်းလမ်းအတိုင်း အဆိုပါမြေငှားခနှင့် အဆိုပါမြေကွက်ပေါ်၌လည်းကောင်း၊ ထိုမြေကွက်ပေါ်တွင် ဆောက်လုပ်ထားသော အဆောက်အအုံပေါ်၌ သော်လည်းကောင်း၊ အငှားစာချုပ်ရသူအပေါ်၌လည်းကောင်း အဆိုပါ နှစ်ခြောက်ဆယ် ကာလအပိုင်းအခြားအတွင်း စည်းကြပ်ဆဲ စည်းကြပ်လတ္တံ့ ဖြစ်သော အခွန်အတုတ်အားလုံးကို ပေးဆောင်ရန်။

(ခ) ဤစာချုပ်ချုပ်ဆိုသည့်နေ့မှ ၆-လအတွင်း စတင်ဆောက်လုပ်၍ နှစ်နှစ်အတွင်း အဆိုပါမြေကွက်ပေါ်၌ ကောင်းမွန်ခိုင်ခံ့သော လူနေအိမ်၊ ဒေသန္တရအာဏာပိုင်နှင့် သက်ဆိုင်သည့်တရားဥပဒေများနှင့် အညီ၊ ပြီးစီးအောင်ဆောက်လုပ်ရန်နှင့် ထိုလူနေအိမ်စသည်တို့ကို အဆိုပါနှစ်ပေါင်းခြောက်ဆယ်ကာလ အပိုင်းအခြားအတွင်း ပြုပြင်မွမ်းမံထားရှိရန်။

(ဂ) အဆိုပါမြေကွက်တည်ရှိသော ရပ်ကွက်၌သက်ဆိုင်ရာဒေသန္တရအာဏာပိုင်များက မိလ္လာပိုက်နှင့်ရေပိုက်များ ချထားလျှင်၊ ဒေသန္တရအာဏာပိုင်နှင့် သက်ဆိုင်သည့်တရားဥပဒေနှင့်အညီ အဆိုပါမြေကွက်ပေါ်၌ ဆောက်လုပ်ထားသော အဆောက်အအုံများကို ထိုမိလ္လာပိုက်၊ ရေပိုက်များနှင့် ဆက်သွယ်ရန်။

(ဃ) သက်ဆိုင်သော ဒေသန္တရအာဏာပိုင်က ခွင့်ပြုသော အဆောက်ခွဲနှင့် အလုပ်သမားတန်းလျားများမှအပ အဆိုပါ မြေကွက်ပေါ်၌ အဆောက်အအုံတစ်ခုထက်ပို၍ မဆောက်လုပ်ရန်။

(င) အငှားချထားသူ၏ စာဖြင့် သဘောတူညီချက်ကို ကြိုတင်မရရှိဘဲ၊ နှစ်ပေါင်းခြောက်ဆယ်ကာလအပိုင်းအခြား အတွင်းအဆိုပါ မြေကွက်ကို လူနေအိမ်ဆောက်လုပ်ရန် အတွက် မှတစ်ပါး၊ အခြားကိစ္စအတွက် အသုံးပြုရန်နှင့် အဆိုပါ မြေကွက်ပေါ်တွင် ဆောက်လုပ်သည့် လူနေအိမ်ကို လူနေအိမ်အဖြစ်မှ တစ်ပါး အခြားနည်း အသုံးမပြုရန်။

(စ) အငှားချထားသူ၏ စာဖြင့် ကြိုတင်သဘောတူညီချက်မရရှိဘဲ၊ စာချုပ်ပါမြေကို ခွဲခြမ်းခြင်းမပြုရသည့်ပြင် ၎င်းမြေ တစ်စိတ်တစ်ဒေသကိုလည်း လွှဲပြောင်းခြင်း၊ တစ်ဆင့်ငှားရမ်းခြင်း၊ လက်လွှတ်ခြင်းများမပြုလုပ်ရ။

(ဆ) ဤစာချုပ်နှင့် စပ်လျဉ်း၍ မည်သည့်ကိစ္စအတွက်မဆို၊ အဆိုပါမြေကွက်သို့ဖြစ်စေ၊ အဆိုပါမြေကွက်ပေါ်တွင် ဆောက်လုပ်ထားသောအဆောက်အအုံသို့ဖြစ်စေ၊ နှစ်ပေါင်းခြောက်ဆယ် ကာလအပိုင်းအခြားတွင် ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော် အစိုးရ ဆောက်လုပ်ရေး ဝန်ကြီးဌာန၊ မြို့ရွာနှင့် အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးဦးစီးဌာန ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၏ အမိန့်အရ ဆောင်ရွက်သူများအား နေ့ခင်း သင့်တော်သည့် အချိန်များတွင် ဝင်ရောက်ခွင့်ပြုရန်။

(ဇ) ဤစာချုပ်အရ အငှားချထားသည့် နှစ်ပေါင်းခြောက်ဆယ်ကာလ အပိုင်းအခြား ကုန်ဆုံးသောအခါ အဆိုပါမြေကွက် တည်ရှိသည့် အဆောက်အအုံ၊ ထိုအဆောက်အအုံနှင့် အမြဲတွဲကပ်ထားသော ပစ္စည်းမပါဝင်စေဘဲ၊ အဆိုပါမြေကွက်ကို အငှားချထားသူအား အေးဆေးစွာပြန်လည်ပေးအပ်ရန်။ သို့ရာတွင် အငှားချထားသူက အပိုဒ် ၂-အရ အဆိုပါမြေကွက်ကို ပြန်လည်သိမ်းယူပြီး စာချုပ်ကိုရပ်စဲလျှင် အဆိုပါမြေကွက်နှင့် ထိုမြေကွက်ပေါ်တွင်တည်ရှိသည့် အဆောက်အအုံ ထိုအဆောက်အအုံနှင့် အမြဲတွယ်ကပ် ထားသောပစ္စည်းများကို အငှားစာချုပ်ရသူက အငှားချထားသူအား အေးဆေးစွာ ပြန်လည်ပေးအပ်ရန်။

အပိုပဋိညာဉ်ခံချက်များ

ဖော်ပြပါ မြေငှားခနှုန်းသည် ယာယီမျှသာဖြစ်၍ ၁၉– ၂၀၀၁ ခုနှစ် အတွင်းတွင် ဖြစ်စေ
ထိုနောက် အချိန်ကာလတွင် ပြန်လည်ပြင်ဆင်သင့်က ပြင်ဆင်စည်းကြပ်ရန် ဖြစ်သည်။

၂။ အဆိုပါ မြေငှားခကို တောင်းဆိုသည်ဖြစ်စေ၊ မတောင်းဆိုသည်ဖြစ်စေ၊ ကြိုတင်ပေးဆောင်ရမည့် သုံးလပတ်အတွက် မြေငှားခကို သို့တည်းမဟုတ် ၎င်း၏ အစိတ်အပိုင်းကို ထိုသုံးလပတ်၏ ဒုတိယလ ဦးပိုင်းတွင် မပေးဆောင်သဖြင့် မြေငှားခ မပြေ ကျန်ရှိလျှင် သို့တည်းမဟုတ် အငှားစာချုပ်ရသူသည် အထက်တွင် ဖော်ပြပါရှိသည့် ပဋိညာဉ်ခံချက်များ အတိုင်း လိုက်နာဆောင်ရွက် ရန် ပျက်ကွက်လျှင် ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန၊ မြို့ရွာနှင့်အိုးအိမ် ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန၏ ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်သည် အဆိုပါ မြေငှားခကို ရယူရန် ချက်ချင်း အမှုဖွင့်နိုင်သည်။ ထို့ပြင် သို့တည်းမဟုတ် ယခင်က ပဋိညာဉ်ခံ ချက် ပျက်ကွက်ခြင်းအတွက် အရေးယူပိုင်ခွင့်ကိုဖြစ်စေ၊အဆိုပါမြေကွက်ပြန်လည်သိမ်းယူနိုင်ခွင့်ကိုဖြစ်စေ စွန့်လွှတ်ခဲ့စေကာမူ ဤစာ ချုပ်ကို ပယ်ဖျက်၍အဆိုပါ မြေကွက်နှင့် ထိုမြေကွက်ပေါ်တွင် တည်ရှိသော အဆောက်အအုံများ၊ ထိုဆောက်အအုံများနှင့် အမြဲကွယ် ကပ်ထားသော ပစ္စည်းများကို သိမ်းယူနိုင်သည်။

၂(ဃ) ဤစာချုပ်အရ အငှားချထားသည့်... [illegible]

[illegible]

၃။ အငှားချထားသူသည် အငှားစာချုပ်ရသူအား အောက်ပါအတိုင်း ပဋိညာဉ်ခံချက် ပြုလုပ်သည်။ [illegible]

(က) အပိုဒ် ၂-အရ၊ ဤစာချုပ်ကို ပယ်ဖျက်ကြောင်း နို့တစ်စာကို အငှားချထားသူက မိမိ သင့်လျော်သည်ဟု ထင်မြင်သည့် နည်းလမ်းအတိုင်း အငှားဂရန် ရသူ၏ နောက်ဆုံး သိရှိရသော လိပ်စာတပ်ပြီး ရေစစ္စတြီပြုလုပ်၍ စာပို့တိုက်မှ ပေးပို့နိုင်သည်။ သို့တည်းမဟုတ် ဆိုခဲ့သည့်အတိုင်း လိပ်စာတပ်၍ နို့တစ်စာကို အဆိုပါမြေကွက်၊ အဆောက်အအုံ စသည့် ပစ္စည်းများ၏ ထင်ရှား၍ လူအများမြင်သာသောနေရာတွင် ကပ်ထားနိုင်သည်။ အဆိုပါ နို့တစ်စာကိုပြဆိုသည့်နည်းလမ်းအတိုင်းပို့ခြင်း၊ ကပ်ထားခြင်း ပြုလုပ်ပြီးနောက် ရက်ပေါင်း ခြောက်ဆယ်အတွင်း အငှားစာချုပ် ရသူက အဆိုပါ ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်အား မပြေကျန်ရှိနေသေးသော မြေငှားခကို ဤစာချုပ်ပယ်ဖျက်ခြင်း သို့တည်းမဟုတ် အဆိုပါမြေကွက် ပြန်လည်သိမ်းယူခြင်း၊ သို့တည်းမဟုတ် အဆိုပါမြေကွက်ကို ပြန်လည် အငှားချထားခြင်းနှင့် စပ်လျဉ်း၍ အငှားချထားသူက ကုန်ကျသောစရိတ် အားလုံးနှင့်တကွ အဆိုပါ ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်သို့ ပေးဆောင်လျှင်သော်လည်းကောင်း၊ အခြားပဋိညာဉ်ခံချက် တစ်ခုခုနှင့် စပ်လျဉ်း၍ ပျက်ကွက်သည့်အတွက် နစ်နာမှုကို ပပျောက် စေရန် အဆိုပါ ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ် ကျေနပ်လောက်အောင် ဆောင်ရွက်လျှင် လည်းကောင်း အငှားချထားသူက ဤစာချုပ်ပါ ပဋိညာဉ်ခံချက်များအတိုင်း နှစ်ပေါင်းခြောက်ဆယ် ကာလအပိုင်းအခြား၏ ကျန်ရှိနေသေးသော ကာလအဖို့ အဆိုပါမြေကွက်နှင့် ပြန်လည်သိမ်းယူသည့် အချိန်တွင် ထိုမြေကွက်ပေါ်၌တည်ရှိနေသော အဆောက်အအုံ၊ ထိုအဆောက်အအုံနှင့် အမြဲတွယ်ကပ်ထားသော ပစ္စည်းများကို လက်ရှိ ထားနိုင်စေခြင်းငှာ အငှားစာချုပ်ရသူအား ပြန်လည်ပေးအပ်ရန်။ သို့ရာတွင် မီးကြောင့်သော်လည်းကောင်း၊ အခြား အကြောင်း တစ်ခုခုကြောင့်သော်လည်းကောင်း ပျက်စီးရသည့် အဆောက်အအုံ သို့တည်းမဟုတ် ထိုအဆောက်အအုံနှင့် အမြဲတွယ်ကပ်ထားသော ပစ္စည်းများကို ပြန်လည်ပေးအပ်ရန် အငှားချထားသူ၌ တာဝန်မရှိသည့်အပြင် ယင်းသို့ ပြန်လည်သိမ်းယူ သည့်အခါက ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန၊ မြို့ရွာနှင့်အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန၏ အမှုထမ်းများ သို့တည်းမဟုတ် ကိုယ်စားလှယ်များ၏ ဖျက်လိုဖျက်ဆီးပြုလုပ်မှုကြောင့် ဆုံးရှုံးပျက်စီးခြင်းအတွက်မှတစ်ပါး အဆိုပါမြေကွက် ပေါ်တွင် ဖြစ်စေ၊ အထဲတွင်ဖြစ်စေ တည်ရှိသော အဆောက်အအုံနှင့် အခြားပစ္စည်းများ၏ တန်ဖိုးယုတ်လျော့ခြင်း၊ ပြုပြင်မှုကင်းမဲ့ခြင်း၊ သို့တည်းမဟုတ် ပျက်ဆီးယိုယွင်းခြင်းအတွက်ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန၊ မြို့ရွာနှင့်အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေး ဦးစီးဌာန၌ တာဝန်မရှိစေရန်။

(ခ) အပိုဒ် ၂-အရ၊ ဤစာချုပ်ကိုပယ်ဖျက်ပြီး မဟုတ်လျှင်လည်းကောင်း၊ အငှားစာချုပ်ရသူကနှစ်ပေါင်းခြောက်ဆယ် ကာလအပိုင်းအခြား ကုန်ဆုံးသည်အထိ အဆိုပါမြေငှားခကိုပြေလည်အောင် ပေးဆောင်၍ ဤစာချုပ်ပါမိမိပြုလုပ်သည့် ပဋိညာဉ်ခံ ချက်များအတိုင်း လိုက်နာဆောင်ရွက်လျှင်လည်းကောင်း အငှားစာချုပ်ရသူသည် အဆိုပါမြေကွက်ပေါ်တွင် တည်ဆောက်တွယ်ကပ် ထားသောအဆောက်အအုံများ၊ ထိုအဆောက်အအုံများနှင့် အမြဲတွယ်ကပ်ထားသော ပစ္စည်းများကို အဆိုပါကာလအပိုင်းအခြားမကုန် မီ ခြောက်လအတွင်း ဖျက်သိမ်းသယ်ယူ ခန့်ခွဲနိုင်သည်။ သို့ရာတွင် ထိုသို့ သယ်ယူခြင်းကြောင့် အဆိုပါမြေကွက်ပျက်စီးယိုယွင်းခဲ့ လျှင် ထိုမြေကွက်ကိုမူလအခြေအနေအတိုင်းရှိအောင် ပြုပြင်ပေးရန်။

(ဂ) ([illegible]) ခုနှစ်၊ ____[illegible]____ လ၊ ([illegible])ရက်နေ့မှစ၍ ပထမတဆယ့်ငါးနှစ် ကုန်ဆုံး သည့် အခါ ဒုတိယတဆယ့်ငါးနှစ်အတွက် ရန်ကုန်စည်ပင်သာယာရေး မြေနည်းဥပဒေ ၂၄-အရ စည်းကြပ်သော သုံးလပတ်မြေငှားခကို လည်းကောင်း၊ ဒုတိယတဆယ့်ငါးနှစ်ကုန်ဆုံးသည့်အခါ တတိယတဆယ့်ငါးနှစ်အတွက် အဆိုပါ နည်းဥပဒေ ၂၄-အရ စည်းကြပ်သော သုံးလပတ်မြေငှားခကိုလည်းကောင်း၊ တတိယတဆယ့်ငါးနှစ်ကုန်ဆုံးသည့်အခါ စတုတ္ထတဆယ့် ငါးနှစ်အတွက် အဆိုပါနည်းဥပဒေ ၂၄-အရ စည်းကြပ်သောသုံးလပတ်မြေငှားခကိုလည်းကောင်း အငှားစာချုပ်ရသူက အငှားချထားသူအား ပေးဆောင်ရန်။ အကယ်၍ အထက်ပါနည်းလမ်းအတိုင်း မြေငှားခကိုပြန်လည်စည်းကြပ်ခြင်းမပြုလျှင် အငှားစာချုပ်ရသူသည် ဤအပိုဒ်ခွဲတွင်ပြဋ္ဌာန်းထား သည့်နည်းလမ်းအတိုင်း မြေငှားခကိုပြောင်းလဲခြင်းမပြုမီ သတ်မှတ်ထားသည့် စည်းကြပ်ဆဲသုံးလပတ်မြေငှားခကို ဆက်လက်ပေး ဆောင်ရန်။

(ဃ) ဤစာချုပ်ပါအခြားပြဋ္ဌာန်းချက်များတွင် ဆန့်ကျင်လျက်မည်သို့ပင်ပါရှိစေကာမူ ဤစာချုပ် ချုပ်ဆိုသည့်နေ့မှစ၍ ပထမနှစ်ပေါင်းသုံးဆယ်အတွင်းသတ်မှတ်ထားသော သို့တည်းမဟုတ် ပြန်လည်စည်းကြပ်သောမြေငှားခကို ပြေလည်အောင် ပေး ဆောင်ခဲ့သောကြောင့် လည်းကောင်း၊ ပြုလုပ်ထားသည့်ပဋိညာဉ်ခံချက်များကို မပျက်မကွက်လိုက်နာဆောင်ရွက်ခဲ့သောကြောင့် လည်းကောင်း သတ်မှတ်ထားသော သို့တည်းမဟုတ် ပြန်လည်စည်းကြပ်သောသုံးလပတ် မြေငှားခဖြင့်နောက်ထပ် နှစ်ပေါင်း သုံးဆယ်အတွက် ဆက်လက်၍ အဆိုပါမြေကွက်ကို ငှားရမ်း မြေငှားစာချုပ် အသစ် ချုပ်ဆိုရန် သဘောတူကြောင်း အဆိုပါ ပထမ နှစ်ပေါင်းသုံးဆယ် မပြည့်မီ အနည်းဆုံးခြောက်လကြိုတင်၍ အငှားရသူက အငှားချထားသူအား စာဖြင့် အကြောင်းကြား ရမည်။ အကြောင်းကြားစာနှင့်အတူပထမမြေငှားစာချုပ်ကိုပေးအပ်လျှင် ထိုအကြောင်းကြားစာရရှိသည့်နေ့မှခြောက်လ အတွင်းနောင် နှစ်ပေါင်းသုံးဆယ်အတွက် ပထမမြေငှားစာချုပ်ပါ ပဋိညာဉ်ခံချက်များနှင့်ဖြစ်နိုင်သမျှ တူညီသည့် ပဋိညာဉ် ခံချက်များပါရှိသည့် မြေငှားစာချုပ် အသစ်ကို အငှားစာချုပ်ရသူ၏ စရိတ်ဖြင့် အငှားချထားသူကထုတ်ပေးရန်။ အကယ်၍ မြေငှားခကို သတ်မှတ်ခြင်းမရှိသေးလျှင် ပထမမြေငှားစာချုပ်အရ နောက်ဆုံးပေးဆောင်ခဲ့ရသော သုံးလပတ်မြေငှားခကို အငှားစာချုပ်ရသူကပေးဆောင်ရန်။

ဤစာချုပ်ပါစကားရပ်များကိုသိရှိနားလည်ကြပြီးဖြစ်သဖြင့် ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန၊ မြို့ပြနှင့် အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်နှင့် ညွှန်ကြားရေးမှူးတို့ရှေ့တွင် ဦးစီးဌာနတံဆိပ်ကိုခပ်နှိပ်၍ အဆိုပါညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်နှင့်အဆိုပါ ________ သည် ဤစာချုပ်ကိုအထက်၌ဖော်ပြခဲ့သည့်နေ့တွင် လက်မှတ် ရေးထိုးကြကြောင်း။

ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ၊ ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန မြို့ပြနှင့်အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေး ဦးစီးဌာန

မြို့ -

တံဆိပ်ကို ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ် ________ ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်

ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ် ________ ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်

နှင့် ညွှန်ကြားရေးမှူး ________ တို့
ရှေ့မှောက်၌ ခပ်နှိပ်၍ အဆိုပါ
ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်နှင့်
ညွှန်ကြားရေးမှူးတို့လက်မှတ် ရေးထိုးသည်။

ညွှန်ကြားရေးမှူး

အသိသက်သေ။

ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူး (မြေနှင့်အခွန်) ________

အငှားစာချုပ်ရသူ ________ က
လက်မှတ်ရေးထိုးသည်။

အငှားစာချုပ်ရသူ

အသိသက်သေ။

၁။ ________

၂။ ________

အထက်တွင် ရည်ညွှန်းထားသည့် ဇယား

ခွင့်ပြုပြီးမြေပုံဖြစ်သော လူနေရပ်ကွက်အမှတ် ________
မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ် ________
ရန်ကုန်မြို့ ________ မြို့နယ်။

အတွင်းရှိ ________ တန်းစား၊ မြေကွက်အမှတ် ________
ဖြစ်သည်။ ပူးတွဲပါ မြေပုံ၌ မင်နီဖြင့် ပြထားသော အလျား ________ ပေ၊ အနံ ________ ပေခန့်ရှိသော အလားအလာ
အရှေ့လားသော် ________
အနောက်လားသော် ________
တောင်လားသော် ________
မြောက်လားသော် ________
အတွင်းရှိ မြေအားလုံး ဧရိယာ ________ ဧက၊ (စတုရန်းပေ ________)

ရန်ကုန်မြို့တော်

အကွက်စိတ် - ၂၂

ဒဂုံ(မြို့)သစ်ဆိပ်ကမ်း မြို့နယ်၊ လူနေရပ်ကွက် ____________

မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ် စက်မှုဇုန် (၂) မှ မြေကွက်အမှတ် ၃၉ ၏ မြေပုံ -

၁ လက်မလျှင် ၁၀၀ ပေ စကေး

150' × 390'

ရည်ညွှန်းချက်

____________ ဧရိယာ — စတုရန်းပေ ၆၀၀၆၀

ဧက ၁.၃၇၈

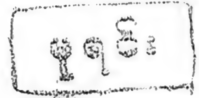
မြေတိုင်း (၄) မြေတိုင်း (၃) မြေတိုင်း (၂)

ဦးစီးအရာရှိ
မြေတိုင်းဌာနခွဲ
မြို့ရွာနှင့် အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန



အမည်ပေါက်လွှဲပြောင်းခြင်းမှတ်တမ်း

017193



မြို့နယ်	-	ဒဂုံမြို့သစ် (ဆိပ်ကမ်း)
မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ်	-	စက်မှုဇုန် (၂)
မြေကွက်အမှတ်	-	၄၈
ဧရိယာ	-	၁.၃၇၈ ဧက
မြေအမျိုးအစား	-	နှစ် (၆၀) ဂရန်

အမှုတွဲအမှတ် နေ့စွဲနှင့် ...	ဂရန်အမည်ပေါက် နှင့် နိုင်ငံသားအမှတ်	လွှဲပြောင်းသည့် စာချုပ်အမှတ်နှင့်ရက်စွဲ (သို့) တရားရုံးဒီကရီနှင့်ရက်စွဲ	လွှဲပြောင်းခံရသူ (သို့) တရားရုံးဒီကရီရရှိသူ၏ အမည်နှင့် နိုင်ငံသားအမှတ်
၁	၂	၃	၄
ဂဆဂ/ပြောင်း ၃၈(၅)/၁၃ ၂၄.၉.၁၃ အနုမျှ: ၃၆၆၆၈ ၃.၁၁.၁၃	ဒေါ်နီနီမြင့် ၄၆.၀၄၄၇၉၄	မာရောင်း စာချုပ် ၃၂၉၆ ၉.၉.၂၀၁၃	ဦး ဘောင်ဒွေထောကျော် ၁၂/လမတ(နိုင်) ၀၀၂၆၄၆ + ဒေါ် မျိုး သော်သော်ထွေး ၁၂/ပဇတ(နိုင်) ၀၀...၆...







မြေငှားစာချုပ်

မှုရင်း

၂၀၀၁ ခုနှစ်၊ (မြေငှား) အမှုတွဲ အမှတ် ______ အရ ထုတ်ပေးသည်။

ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ၊ ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန၊ မြို့ရွာနှင့် အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန (နောင်တွင် "အငှားချထားသူ" ဟု ရည်ညွှန်းသည်။ "အငှားချထားသူ" ဆိုသည့် စကားရပ်တွင် မြို့ရွာနှင့်အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာနနှင့် အဆိုပါဌာနကို ဆက်ခံသူများ၊ အဆိုပါဌာနက လွှဲအပ်သူများလည်း ပါဝင်သည်။)

နှင့် ______ မြို့နေ၊ ဦး ______ ၏၊ သား/သမီး ဖြစ်သော

ဦး/ဒေါ် ______ အမျိုးသားမှတ်ပုံတင်အမှတ် ______ (နောက်တွင် "အငှား စာချုပ်ရသူ" ဟု ရည်ညွှန်းသည်။) တို့၊ ၁၃ ______ ခုနှစ်၊ ______ လဆန်း/လပြည့်ကျော် ______ ရက်နေ့၊ ၁၉ ______ ခုနှစ်၊

(______ လ ______ ရက်) တွင် အောက်ပါအတိုင်း မြေငှားစာချုပ်–ချုပ်ဆိုကြသည်။

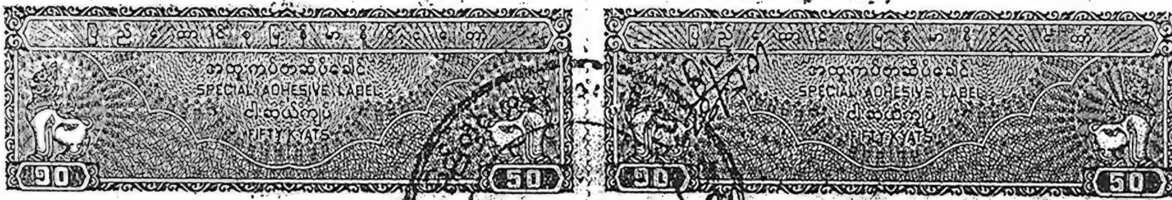
အငှား စာချုပ်သူက–နောက်တွင် သတ်မှတ်ထားသည့် မြေငှားခကို ပေးဆောင်ရန် သဘောတူသောကြောင့် လည်းကောင်း၊ နောက်တွင်ပါရှိသော ပဋိညာဉ်ခံချက်များကို ပြုသောကြောင့်လည်းကောင်း၊ အောက်ပါဇယား၌ ဖော်ပြထားသော မြေကွက် အားလုံးကိုထိုမြေကွက်နှင့် သက်ဆိုင်သော ပိုင်ဆိုင်ခွင့်များ၊ ဝင်–ထွက် သွားလာနိုင်ခွင့် စသော သက်သာခွင့်များနှင့် အခြား အခွင့်အရေးများနှင့်တကွအငှားချထားသူက အငှားစာချုပ်ရသူအား၊ ဤစာချုပ်ဖြင့် အငှားချထားသည်။ အဆိုပါမြေကွက်အတွင်း မြေပေါ်မြေအောက်ရှိ သတ္တုတွင်းများ၊ ဓာတ်သတ္တုပစ္စည်းများ၊ မြေမြှုပ်ဘဏ္ဍာများ၊ ကျောက်မီးသွေး၊ ရေနံနှင့် ကွာရီ (Quarries) စသည်တို့သည်ဤစာချုပ်ဖြင့် အငှားချထားခြင်း၌ မပါဝင်ချေ။ ထိုသို့ ရှာဖွေတူးဖော်ရယူ၊ သယ်ဆောင်ရာ၌ အဆိုပါမြေကွက်၏ မျက်နှာပြင်ကို နောက်ယှက်ပျက်စီးစေခဲ့လျှင်၊ အငှားစာချုပ်ရသူအားသင့်တော်သော လျော်ကြေးကို အငှားချထားသူက ပေးရမည်။ ထိုလျော်ကြေးနှင့် စပ်လျဉ်း၍ အငြင်းဖြစ်ပွားခဲ့သော် လျော်ကြေးကို တည်ဆဲမြေသိမ်း အက်ဥပဒေ၏ သို့တည်းမဟုတ် စည်းမျဉ်းဥပဒေများ၏ ပြဋ္ဌာန်းချက်နှင့် အညီပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန မြို့ရွာနှင့် အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန၏ ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်က ဆုံးဖြတ်ရမည်။

ထို့ကြောင့် ဤစာချုပ်–ချုပ်ဆိုသည့် ______ နေ့မှစ၍ နှစ်ပေါင်း ခြောက်ဆယ်ကာလ အပိုင်းအခြား အတွက် လက်ရှိထားနိုင်ရန် အငှားစာချုပ်ရသူအား အဆိုပါမြေကွက်ကို အငှားချထားသည်။

နှစ်ပေါင်း ခြောက်ဆယ် မြေငှားစာချုပ် ကာလအပိုင်းအခြားတွင် ______ ခုနှစ် ______ လ ______ ရက်နေ့၌ ကုန်ဆုံးသည့် ပထမ တစ်ဆယ့်ငါးနှစ်အတွင်းတွင် ကျပ် ______ ပြား ______ (______) တိတိကို ဇန်နဝါရီလ ၁–ရက်နေ့မှ စသည့် သုံးလပတ် အတွက် ဇန်နဝါရီလ ၁–ရက်နေ့တွင် လည်းကောင်း ၊ ဧပြီလ ၁–ရက်နေ့မှ စသည့် သုံးလပတ် အတွက် ဧပြီ ၁–ရက် နေ့တွင် လည်းကောင်း ၊ ဇူလိုင်လ –၁ရက်နေ့မှ စသည့် သုံးလပတ်အတွက် ဇူလိုင်လ ၁–ရက်နေ့တွင် လည်းကောင်း၊ အောက်တိုဘာလ ၁–ရက်နေ့မှစသည့် သုံးလပတ်အတွက် အောက်တိုဘာလ ၁–ရက်နေ့တွင်လည်းကောင်း ကြိုတင် ပေးဆောင်ရမည်။ အဆိုပါ နှစ်ခြောက်ဆယ်ကာလ အပိုင်းအခြား၏ ဒုတိယ တစ်ဆယ့်ငါးနှစ်နှင့်တတိယတစ်ဆယ့်ငါးနှစ်၊စတုတ္ထတစ်ဆယ့် ငါးနှစ်အတွက် အပိုဒ် ၃–တွင် ပြဋ္ဌာန်းထားသည့် နည်းလမ်းအတိုင်း အငှားချထားသူအား သတ်မှတ်သည့် မြေငှားခများကို အငှားစာချုပ်ရသူက ပေးဆောင် ရမည်။







၁။ အငှားစာချုပ်ရသူသည် အငှားချထားသူအား အောက်ပါအတိုင်း ပဋိညာဉ်ခံချက် ပြုလုပ်သည်။

(က) အထက်၌ မြေငှားခကိုပေးဆောင်ရန် သတ်မှတ်ထားသည့် နေ့ရက်များတွင် သတ်မှတ်ထားသည့် နည်းလမ်းအတိုင်း အဆိုပါမြေငှားခနှင့် အဆိုပါမြေကွက်ပေါ်၌လည်းကောင်း၊ ထိုမြေကွက်ပေါ်တွင် ဆောက်လုပ်ထားသော အဆောက်အအုံပေါ်၌ သော်လည်းကောင်း၊ အငှားစာချုပ်ရသူအပေါ်၌လည်းကောင်း အဆိုပါ နှစ်ခြောက်ဆယ် ကာလအပိုင်းအခြားအတွင်း စည်းကြပ်ဆဲ စည်းကြပ်လတ္တံ့ ဖြစ်သော အခွန်အတုတ်အားလုံးကို ပေးဆောင်ရန်။

(ခ) ဤစာချုပ်ချုပ်ဆိုသည့်နေ့မှ ၆-လအတွင်း စတင်ဆောက်လုပ်၍ နှစ်နှစ်အတွင်း အဆိုပါမြေကွက်ပေါ်၌ ကောင်းမွန် ခိုင်ခံ့သော လူနေအိမ်၊ ဒေသန္တရအာဏာပိုင်နှင့် သက်ဆိုင်သည့်တရားဥပဒေများနှင့် အညီ ပြီးစီးအောင်ဆောက်လုပ်ရန်နှင့် ထိုလူနေ အိမ်စသည်တို့ကို အဆိုပါနှစ်ပေါင်းခြောက်ဆယ်ကာလ အပိုင်းအခြားအတွင်း ပြုပြင်မွမ်းမံထားရှိရန်။

(ဂ) အဆိုပါမြေကွက်တည်ရှိသော ရပ်ကွက်၌သက်ဆိုင်ရာဒေသန္တရအာဏာပိုင်များက မိလ္လာပိုက်နှင့် ရေပိုက်များ ချထားလျှင်၊ ဒေသန္တရအာဏာပိုင်နှင့် သက်ဆိုင်သည့်တရားဥပဒေနှင့်အညီ အဆိုပါမြေကွက်ပေါ်၌ ဆောက်လုပ်ထားသော အဆောက်အအုံများကို ထိုမိလ္လာပိုက်၊ ရေပိုက်များနှင့် ဆက်သွယ်ရန်။

(ဃ) သက်ဆိုင်သော ဒေသန္တရအာဏာပိုင်က ခွင့်ပြုသော အဆောင်ခွဲနှင့် အလုပ်သမားတန်းလျားများမှအပ အဆိုပါ မြေကွက်ပေါ်၌ အဆောက်အအုံတစ်ခုထက်ပို၍ မဆောက်လုပ်ရန်။

(င) အငှားချထားသူ၏ စာဖြင့် သဘောတူညီချက်ကို ကြိုတင်မရရှိဘဲ၊ နှစ်ပေါင်းခြောက်ဆယ်ကာလအပိုင်းအခြား အတွင်းအဆိုပါ မြေကွက်ကို လူနေအိမ်ဆောက်လုပ်ရန်အတွက် မှတပါး၊ အခြားကိစ္စအတွက် အသုံးပြုရန်နှင့် အဆိုပါ မြေကွက်ပေါ်တွင် ဆောက်လုပ်သည့် လူနေအိမ်ကို လူနေအိမ်အဖြစ်မှ တစ်ပါး အခြားနည်း အသုံးမပြုရန်။

(စ) အငှားချထားသူ၏ စာဖြင့် ကြိုတင်သဘောတူညီချက်မရရှိဘဲ၊ စာချုပ်ပါမြေကို ခွဲခြမ်းခြင်းမပြုရသည့်ပြင် ၎င်းမြေ တစ်စိတ်တစ်ဒေသကိုလည်း လွှဲပြောင်းခြင်း၊ တစ်ဆင့်ငှားရမ်းခြင်း၊ လက်လွှတ်ခြင်းများမပြုလုပ်ရ။

(ဆ) ဤစာချုပ်နှင့်စပ်လျဉ်း၍ မည်သည့်ကိစ္စအတွက်မဆို၊ အဆိုပါမြေကွက်သို့ဖြစ်စေ၊ အဆိုပါမြေကွက်ပေါ်တွင် ဆောက်လုပ်ထားသောအဆောက်အအုံသို့ဖြစ်စေ၊နှစ်ပေါင်းခြောက်ဆယ်ကာလအပိုင်းအခြားတွင်ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ ဆောက်လုပ်ရေး ဝန်ကြီးဌာန၊ မြို့ဌာနှင့် အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးစီးဌာန ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၏ အမိန့်အရ ဆောင်ရွက်သူများအား နေ့ခင်း သင့်တော်သည့် အချိန်များတွင် ဝင်ရောက်ခွင့်ပြုရန်။

(ဇ) ဤစာချုပ်အရ အငှားချထားသည့် နှစ်ပေါင်းခြောက်ဆယ်ကာလ အပိုင်းအခြား ကုန်ဆုံးသောအခါ အဆိုပါမြေကွက် တည်ရှိသည့်အဆောက်အအုံ၊ထိုအဆောက်အအုံနှင့် အမြဲတွဲကပ်ထားသော ပစ္စည်းမပါဝင်စေဘဲ၊အဆိုပါမြေကွက်ကို အငှားချထား သူအား အေးဆေးစွာပြန်လည်ပေးအပ်ရန်။ သို့ရာတွင် အငှားချထားသူက အပိုဒ် ၂-အရ အဆိုပါမြေကွက်ကို ပြန်လည်သိမ်းယူပြီး စာချုပ်ကိုရပ်စဲလျှင် အဆိုပါမြေကွက်နှင့် ထိုမြေကွက်ပေါ်တွင်တည်ရှိသည့် အဆောက်အအုံ ထိုအဆောက်အအုံနှင့် အမြဲတွယ်ကပ် ထားသောပစ္စည်းများကို အငှားစာချုပ်ရသူက အငှားချထားသူအား အေးဆေးစွာ ပြန်လည်ပေးအပ်ရန်။

အပိုပဋိညာဉ်ခံချက်များ

ဖော်ပြပါ မြေငှားခနှုန်းသည် ယာယီမျှသာဖြစ်၍ ၁၉ ၂၀၀၁ ခုနှစ် အတွင်းတွင် ဖြစ်စေ
ထိုနောက် အချိန်ကာလတွင် ပြန်လည်ပြင်ဆင်သင့်က ပြင်ဆင်စည်းကြပ်ရန် ဖြစ်သည်။

၂။ အဆိုပါ မြေငှားခကို တောင်းဆိုသည်ဖြစ်စေ၊ မတောင်းဆိုသည်ဖြစ်စေ၊ ကြိုတင်ပေးဆောင်ရမည့် သုံးလပတ်အတွက် မြေငှားခကို သို့တည်းမဟုတ် ၎င်း၏ အစိတ်အပိုင်းကို ထိုသုံးလပတ်၏ ဒုတိယလ ဦးပိုင်းတွင် မပေးဆောင်သဖြင့် မြေငှားခ မပြေ ကျန်ရှိလျှင် သို့တည်းမဟုတ် အငှားစာချုပ်ရသူသည် အထက်တွင် ဖော်ပြပါရှိသည့် ပဋိညာဉ်ခံချက်များ အတိုင်း လိုက်နာဆောင်ရွက် ရန် ပျက်ကွက်လျှင် ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန၊ မြို့ဌာနှင့်အိုးအိမ် ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန၏ ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်သည် အဆိုပါ မြေငှားခကို ရယူရန် ချက်ချင်း အမှုဖွင့်နိုင်သည်။ ထို့ပြင် သို့တည်းမဟုတ် ယခင်က ပဋိညာဉ်ခံ ချက် ပျက်ကွက်ခြင်းအတွက် အရေးယူပိုင်ခွင့်ကိုဖြစ်စေ၊အဆိုပါမြေကွက်ပြန်လည်သိမ်းယူနိုင်ခွင့်ကိုဖြစ်စေ စွန့်လွှတ်ခဲ့စေကာမူ ဤစာ ချုပ်ကို ပယ်ဖျက်၍အဆိုပါ မြေကွက်နှင့်ထိုမြေကွက်ပေါ်တွင် တည်ရှိသော အဆောက်အအုံများ၊ ထိုဆောက်အအုံများနှင့်အမြဲကွယ် ကပ်ထားသော ပစ္စည်းများကို သိမ်းယူနိုင်သည်။

၂(ဃ) ဤစာချုပ်အရ အငှားချထားသည့်မြေနှင့်စပ်လျဉ်း [illegible] ကြောင့် [illegible]
စက်ရုံလုပ်ငန်းမှ ယွက်ရှိသည့် [illegible] လည်း [illegible] လည်းကောင်း၊ [illegible]
လည်းကောင်း၊ ဝါဟ်ဝန်းကျင်အား ထိခိုက်မှု [illegible] ကိုရန်နှင့် ပါ [illegible]
ထိခိုက်မှုရှိကြောင်း စိစစ်တွေ့ရှိပါက ဤစာချုပ်ကို [illegible] မြေကွက်နှင့် ဆိုင်ရာ
ပေါ်တွင်တည်ရှိသော အဆောက်အအုံအားလုံး [illegible] ။

၃။ အငှားချထားသူသည် အငှားစာချုပ်ရသူအား အောက်ပါအတိုင်း ပဋိညာဉ်ခံချက် ပြုလုပ်သည်။ ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်

(က) အပိုဒ် ၂-အရ၊ ဤစာချုပ်ကို ပယ်ဖျက်ကြောင်း နို့တစ်စာကို အငှားချထားသူက မိမိသင့်လျော်သည်ဟု ထင်မြင်သည့် နည်းလမ်းအတိုင်း အငှားဂရန် ရသူ၏ နောက်ဆုံး သိရှိရသော လိပ်စာတပ်ပြီး ရေစစ္စတြီပြုလုပ်၍ စာပို့တိုက်မှ ပေးပို့နိုင် ၁ည်။ သို့တည်းမဟုတ် ဆိုခဲ့သည့်အတိုင်း လိပ်စာတပ်၍ နို့တစ်စာကို အဆိုပါမြေကွက်၊ အဆောက်အအုံ စသည့် ပစ္စည်းများ၏ ထင်ရှား၍ လူအများမြင်သာသောနေရာတွင် ကပ်ထားနိုင်သည်။ အဆိုပါ နို့တစ်စာကိုပြဆိုသည့်နည်းလမ်းအတိုင်းပို့ခြင်း၊ ကပ်ထားခြင်း ပြုလုပ်ပြီးနောက် ရက်ပေါင်း ခြောက်ဆယ်အတွင်း အငှားစာချုပ် ရသူက အဆိုပါ ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်အား မပြေကျန်ရှိနေသေးသော မြေငှားခကို ဤစာချုပ်ပယ်ဖျက်ခြင်း သို့တည်းမဟုတ် အဆိုပါမြေကွက် ပြန်လည်သိမ်းယူခြင်း၊ သို့တည်းမဟုတ် အဆိုပါမြေကွက်ကို ပြန်လည် အငှားချထားခြင်းနှင့် စပ်လျဉ်း၍ အငှားချထားသူက ကုန်ကျသောစရိတ် အားလုံးနှင့်တကွ အဆိုပါ ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်သို့ ပေးဆောင်လျှင်သော်လည်းကောင်း၊ အခြားပဋိညာဉ်ခံချက် တစ်ခုခုနှင့် စပ်လျဉ်း၍ ပျက်ကွက်သည့်အတွက် နစ်နာမှုကို ပပျောက် စေရန် အဆိုပါ ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ် ကျေနပ်လောက်အောင် ဆောင်ရွက်လျှင် လည်းကောင်း အငှားချထားသူက ဤစာချုပ်ပါ ပဋိညာဉ်ခံချက်များအတိုင်း နှစ်ပေါင်းခြောက်ဆယ် ကာလအပိုင်းအခြား၏ ကျန်ရှိနေသေးသော ကာလအဖို့ အဆိုပါမြေကွက်နှင့် ပြန်လည် သိမ်းယူသည့်အချိန်တွင် ထိုမြေကွက်ပေါ်၌တည်ရှိနေသော အဆောက်အအုံ၊ထိုအဆောက်အအုံနှင့် အမြဲတွယ်ကပ်ထားသော ပစ္စည်းများကို လက်ရှိ ထားနိုင်စေခြင်းငှာ အငှားစာချုပ်ရသူအား ပြန်လည်ပေးအပ်ရန်။ သို့ရာတွင် မီးကြောင့်သော်လည်းကောင်း၊ အခြား အကြောင်း တစ်ခုခုကြောင့်သော်လည်းကောင်း ပျက်စီးရသည့် အဆောက်အအုံ သို့တည်းမဟုတ် ထိုအဆောက်အအုံနှင့် အမြဲတွယ်ကပ်ထားသော ပစ္စည်းများကို ပြန်လည်ပေးအပ်ရန် အငှားချထားသူ၌ တာဝန်မရှိသည့်အပြင် ယင်းသို့ ပြန်လည်သိမ်းယူ သည့်အခါက ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန၊မြို့ပြနှင့်အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန၏ အမှုထမ်းများ သို့တည်းမဟုတ် ကိုယ်စားလှယ်များ၏ ဖျက်လိုဖျက်ဆီးပြုလုပ်မှုကြောင့် ဆုံးရှုံးပျက်စီးခြင်းအတွက်မှတစ်ပါး အဆိုပါမြေကွက် ပေါ်တွင် ဖြစ်စေ၊ အထဲတွင်ဖြစ်စေ တည်ရှိသော အဆောက်အအုံနှင့် အခြားပစ္စည်းများ၏ တန်ဖိုးယုတ်လျော့ခြင်း၊ ပြုပြင်မှုကင်းမဲ့ခြင်း၊ သို့တည်းမဟုတ် ပျက်ဆီးယိုယွင်းခြင်းအတွက်ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန၊မြို့ပြနှင့်အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန၌ တာဝန်မရှိစေရန်။

(ခ) အပိုဒ် ၂-အရ၊ ဤစာချုပ်ကိုပယ်ဖျက်ပြီး မဟုတ်လျှင်လည်းကောင်း၊ အငှားစာချုပ်ရသူကနှစ်ပေါင်းခြောက်ဆယ် ကာလအပိုင်းအခြား ကုန်ဆုံးသည်အထိ အဆိုပါမြေငှားခကိုပြေလည်အောင် ပေးဆောင်၍ ဤစာချုပ်ပါမိမိပြုလုပ်သည့် ပဋိညာဉ်ခံ ချက်များအတိုင်း လိုက်နာဆောင်ရွက်လျှင်လည်းကောင်း အငှားစာချုပ်ရသူသည် အဆိုပါမြေကွက်ပေါ်တွင် တည်ဆောက်တွယ်ကပ် ထားသောအဆောက်အအုံများ၊ ထိုအဆောက်အအုံများနှင့် အမြဲတွယ်ကပ်ထားသော ပစ္စည်းများကို အဆိုပါကာလအပိုင်းအခြားမကုန် မီ ခြောက်လအတွင်း ဖျက်သိမ်းသယ်ယူ ခန့်ခွဲနိုင်သည်။ သို့ရာတွင် ထိုသို့ သယ်ယူခြင်းကြောင့် အဆိုပါမြေကွက်ပျက်စီးယိုယွင်းခဲ့ လျှင် ထိုမြေကွက်ကိုမူလအခြေအနေအတိုင်းရှိအောင် ပြုပြင်ပေးရန်။

(ဂ) (၂၀၁၆) ခုနှစ်၊ ဝ၆ လ၊ (၂၇)ရက်နေ့မှစ၍ ပထမတဆယ့်ငါးနှစ် ကုန်ဆုံး သည့် အခါ ဒုတိယတဆယ့်ငါးနှစ်အတွက် ရန်ကုန်စည်ပင်သာယာရေး မြေနည်းဥပဒေ ၂၄-အရ စည်းကြပ်သော သုံးလပတ်မြေငှားခကို လည်းကောင်း၊ ဒုတိယတဆယ့်ငါးနှစ်ကုန်ဆုံးသည့်အခါ တတိယတဆယ့်ငါးနှစ်အတွက် အဆိုပါ နည်းဥပဒေ ၂၄-အရ စည်းကြပ်သော သုံးလပတ်မြေငှားခကိုလည်းကောင်း၊ တတိယတဆယ့်ငါးနှစ်ကုန်ဆုံးသည့်အခါ စတုတ္ထတဆယ့် ငါးနှစ်အတွက် အဆိုပါနည်းဥပဒေ ၂၄-အရ စည်းကြပ်သောသုံးလပတ်မြေငှားခကိုလည်းကောင်း အငှားစာချုပ်ရသူက အငှားချထားသူအား ပေးဆောင်ရန်။ အကယ်၍ အထက်ပါနည်းလမ်းအတိုင်း မြေငှားခကိုပြန်လည်စည်းကြပ်ခြင်းမပြုလျှင် အငှားစာချုပ်ရသူသည် ဤအပိုဒ်ခွဲတွင်ပြဋ္ဌာန်းထား သည့်နည်းလမ်းအတိုင်း မြေငှားခကိုပြောင်းလဲခြင်းမပြုမီ သတ်မှတ်ထားသည့် စည်းကြပ်ဆဲသုံးလပတ်မြေငှားခကို ဆက်လက်ပေး ဆောင်ရန်။

(ဃ) ဤစာချုပ်ပါအခြားပြဋ္ဌာန်းချက်များတွင် ဆန့်ကျင်လျက်မည်သို့ပင်ပါရှိစေကာမူ ဤစာချုပ် ချုပ်ဆိုသည့်နေ့မှစ၍ ပထမနှစ်ပေါင်းသုံးဆယ်အတွင်းသတ်မှတ်ထားသော သို့တည်းမဟုတ် ပြန်လည်စည်းကြပ်သောမြေငှားခကို ပြေလည်အောင် ပေး ဆောင်ခဲ့သောကြောင့် လည်းကောင်း၊ ပြုလုပ်ထားသည့်ပဋိညာဉ်ခံချက်များကို မပျက်မကွက်လိုက်နာဆောင်ရွက်ခဲ့သောကြောင့် လည်းကောင်း သတ်မှတ်ထားသော သို့တည်းမဟုတ် ပြန်လည်စည်းကြပ်သောသုံးလပတ် မြေငှားခဖြင့်နောက်ထပ် နှစ်ပေါင်း သုံးဆယ်အတွက် ဆက်လက်၍ အဆိုပါမြေကွက်ကို ငှားရမ်း မြေငှားစာချုပ် အသစ် ချုပ်ဆိုရန် သဘောတူကြောင်း အဆိုပါ ပထမ နှစ်ပေါင်းသုံးဆယ်မပြည့်မီ အနည်းဆုံးခြောက်လကြိုတင်၍ အငှားရသူက အငှားချထားသူအား စာဖြင့် အကြောင်းကြား ရမည်။ အကြောင်းကြားစာနှင့်အတူပထမမြေငှားစာချုပ်ကိုပေးအပ်လျှင် ထိုအကြောင်းကြားစာရရှိသည့်နေ့မှ ခြောက်လ အတွင်းနောင် နှစ်ပေါင်းသုံးဆယ်အတွက် ပထမမြေငှားစာချုပ်ပါ ပဋိညာဉ်ခံချက်များနှင့်ဖြစ်နိုင်သမျှ တူညီသည့် ပဋိညာဉ် ခံချက်များပါရှိသည့် မြေငှားစာချုပ် အသစ်ကို အငှားစာချုပ်ရသူ၏ စရိတ်ဖြင့် အငှားချထားသူကထုတ်ပေးရန်။ အကယ်၍ မြေငှားခကို သတ်မှတ်ခြင်းမရှိသေးလျှင် ပထမမြေငှားစာချုပ်အရ နောက်ဆုံးပေးဆောင်ခဲ့ရသော သုံးလပတ်မြေငှားခကို အငှားစာချုပ်ရသူကပေးဆောင်ရန်။

ဤစာချုပ်ပါစကားရပ်များကိုသိရှိနားလည်ကြပြီးဖြစ်သဖြင့် ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန၊ မြို့ ရွာနှင့် အိုးအိမ်ဖွံ့ ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်နှင့် ညွှန်ကြားရေးမှူးတို့ရှေ့တွင် ဦးစီးဌာနတံဆိပ်ကိုခပ်နှိပ်၍ အဆိုပါညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်နှင့်အဆိုပါ ________ သည် ဤစာချုပ်ကိုအထက်၌ဖော်ပြခဲ့သည့်နေ့တွင် လက်မှတ် ရေးထိုးကြကြောင်း။

ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ၊ ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန မြို့ ရွာနှင့်အိုးအိမ်ဖွံ့ ဖြိုးရေး ဦးစီးဌာန

မြို့-

တံဆိပ်ကို ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ် ________ တံဆိပ် ________

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်

ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ် ________ ________

ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်

နှင့် ညွှန်ကြားရေးမှူး ________ တို့
ရှေ့ မှောက်၌ ခပ်နှိပ်၍ အဆိုပါ
ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်နှင့်
ညွှန်ကြားရေးမှူးတို့လက်မှတ် ရေးထိုးသည်။

____

ညွှန်ကြားရေးမှူး

အသိသက်သေ။

ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူး (မြေနှင့်အခွန်) ________

အငှားစာချုပ်ရသူ ________ က
လက်မှတ်ရေးထိုးသည်။

____

အငှားစာချုပ်ရသူ

အသိသက်သေ။

၁။ ________

၂။ ________

အထက်တွင် ရည်ညွှန်းထားသည့် မြေ

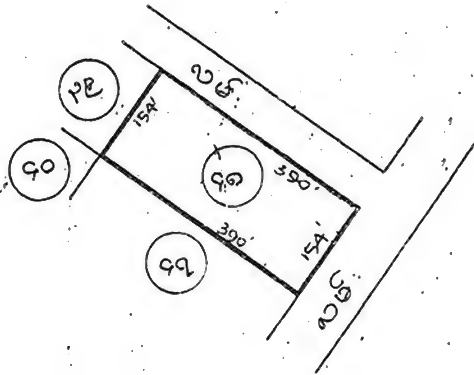
ခွင့်ပြုပြီးမြေပုံဖြစ်သော လူနေရပ်ကွက်အမှတ် ________
မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ် ________
ရန်ကုန်မြို့ ________ မြို့နယ်။
အတွင်းရှိ ________ တန်းစား၊ မြေကွက်အမှတ် ________
ဖြစ်သည်။ ပူး တွဲပါ မြေပုံ၌ မင်နီဖြင့် ပြထားသော အလျား ________ ပေ၊ အနံ ________ ပေခန့်ရှိသော အလား အလာ
အရှေ့ လားသော် ________
အနောက်လားသော် ________
တောင်လားသော် ________
မြောက်လားသော် ________
အတွင်းရှိ မြေအားလုံး ဧရိယာ ________ ဧက၊ (စတုရန်းပေ ________)

ရန် ကုန် မြို့ တော်

ဒဂုံမြို့သစ်ဆိပ်ကမ်း မြို့နယ်၊ လူနေရပ်ကွက် ____________

မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ် စက်မှုဇုန် ၂ မှ မြေကွက်အမှတ် ၄၈ ၏ မြေပုံ -

၁ လက်မလျှင် ၁၀၀ ပေ စကေး



ရည် ညွှန်း ချက်

________ ဧရိယာ စတုရန်းပေ ၆၀၀၆၀

ဧက ၁.၃၇၈

14.5.2001

မြေတိုင်း (၄) မြေတိုင်း (၃) မြေတိုင်း (၂)

ဦးစီးအရာရှိ
မြေတိုင်းဌာနခွဲ
မြို့ရွာနှင့် အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန

အခွန်တံဆိပ်ခေါင်း
REVENUE STAMP
၆၀၀ ကျပ် ငွေခြောက်ရာကျပ် K 600

"မြေကွက်နှင့် မြေကွက်ပေါ်ရှိ အကျိုးခံစားခွင့်အရပ်ရပ်အားလုံး အရောင်းအဝယ် စရံငွေပေးကတိစာချုပ်၏ နောက်ဆက်တွဲစာချုပ်(၁)"

ရက်စွဲ။ ၂၀၁၈ ခုနှစ်၊ ဖေဖော်ဝါရီလ (၁)ရက်

အပိုင်ရောင်းသူများ ။ ။ (၁) **ဦးအောင်သွင်ကျော်** (၁၂/လမတ(နိုင်)၀၀၂၆၄၆)
(စရံငွေလက်ခံသူ) (၂) **ဒေါ်မျိုးသော်သော်ထွေး** (၁၂/ပဇတ(နိုင်)၀၀၁၁၆၁)
အမှတ် ၃၄၊ ကမ္ဘာအေးဘုရားလမ်း၊ ဗဟန်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့။

အပိုင်ဝယ်ယူသူများ ။ ။ (၁) **ဦးလှသိန်း (ခ) ဝေါင်လောရှင်** (၁၂/လမတ(နိုင်)၀၃၁၅၀၆)
(စရံငွေပေးအပ်သူ) (၂) **ဒေါ်ခင်ခင်ရီ (ခ) ကိုးကျင်ဟွန်း** (၁၂/ရကန(နိုင်)၀၆၄၆၄၁)
အမှတ်(၁၁၇)၊ နတ်မောက်လမ်း၊ ဗိုလ်ချိုရပ်ကွက်၊ ဗဟန်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့။

အထက်အမည်ပါအပိုင်ရောင်းသူနှင့် အပိုင်ဝယ်ယူသူတို့သည်(၁၇-၁-၂၀၁၈)ရက်နေ့တွင် အပိုင်ဝယ်ယူသူမှ ရောင်းချသည့် တန်ဖိုးငွေ၏တစ်စိတ်တစ်ဒေသဖြစ်သော ပထမစရံငွေ ၉၂,၅၀၀,၀၀၀ိ (ကျပ်ကိုးရာနှစ်ဆယ့်ငါးသိန်းတိတိ)အား လည်းကောင်း ပေးချေခဲ့ပြီးဖြစ်ကြောင်း နှစ်ဦးနှစ်ဖက်သိရှိပါသည်။ ယနေ့တွင် ဒုတိယစရံငွေ ၁၀၀,၀၀၀,၀၀၀ိ/ (ကျပ်သိန်းတစ်ထောင်တိတိ)အား --KBZ------ဘဏ်၊ ချက်အမှတ် ---20000050------ဖြင့် အပိုင်ဝယ်ယူသူမှ အပိုင်ရောင်းချသူထံသို့ ပေးချေရာ အေးချမ်းစွာ လက်ခံရရှိပါသည်။ ထို့ကြောင့် အပိုင်ဝယ်ယူသူမှ စရံငွေစုစုပေါင်း ၁၉၂,၅၀၀,၀၀၀ိ/ (ကျပ်သိန်းတစ်ထောင်ကိုးရာနှစ်ဆယ့်ငါးသိန်းတိတိ)အား ပေးအပ်ခဲ့ပြီး ဖြစ်ကြောင်း နှစ်ဦးနှစ်ဘက်သိရှိပါသည်။

ကျန်ငွေ ၈၀၀,၀၀၀,၀၀၀ိ/ (ကျပ်သိန်းရှစ်ထောင်တိတိ)အား (၁၇-၁-၂၀၁၈)နေ့တွင် ပြုလုပ်သော အရောင်းအဝယ် စရံပေးကတိစာချုပ်အတိုင်း ဆက်လက်ပေးချေသွားရန်နှင့် ရောင်းသူဘက်မှလည်း ပေးအပ်ထားသည့် ကတိပဋိညာဉ်အတိုင်း ဆက်လက်ဆောင်ရွက် ပေးသွားရန် နှစ်ဖက်သဘောတူပါသည်။

အပိုင်ရောင်းသူ (စရံငွေလက်ခံသူ)	အပိုင်ဝယ်ယူသူ (စရံငွေပေးသူ)
(၁) **ဦးအောင်သွင်ကျော်** ၁၂/လမတ(နိုင်)၀၀၂၆၄၆	(၁) **ဦးလှသိန်း (ခ) ဝေါင်လောရှင်** ၁၂/လမတ(နိုင်)၀၃၁၅၀၆
(၂) **ဒေါ်မျိုးသော်သော်ထွေး** ၁၂/ပဇတ(နိုင်)၀၀၁၁၆၁	(၂) **ဒေါ်ခင်ခင်ရီ (ခ) ကိုးကျင်ဟွန်း** ၁၂/ရကန(နိုင်)၀၆၄၆၄၁

အသိသက်သေများ

၁။ လက်မှတ် ------------------	၂။ လက်မှတ် ------------------
အမည် ဒေါ်ခင်မြမြဝင်း	အမည် [illegible]
မှတ်ပုံတင် ၁၂/တကန(နိုင်)၀၅၁၅၃၀	မှတ်ပုံတင် [illegible]
နေရပ် [illegible]	နေရပ် [illegible]

အခွန်တံဆိပ်ခေါင်း
REVENUE STAMP
K 600

"မြေကွက်နှင့် မြေကွက်ပေါ်ရှိ အကျိုးခံစားခွင့်အရပ်ရပ်အားလုံး အရောင်းအဝယ် စရံငွေပေးကတိစာချုပ်၏ နောက်ဆက်တွဲစာချုပ်(၂)"

ရက်စွဲ။ ၂၀၁၈ ခုနှစ်၊ မတ်လ (၁)ရက်

အပိုင်ရောင်းသူများ ။ ။ (၁) ဦးအောင်သွင်ကျော် (၁၂/လမတ(နိုင်)၀၀၂၆၄၆)
(စရံငွေလက်ခံသူ) (၂) ဒေါ်မျိုးသော်သော်ထွေး (၁၂/ပဇတ(နိုင်)၀၀၁၁၆၁)
အမှတ် ၃၄၊ ကမ္ဘာအေးဘုရားလမ်း၊ ဗဟန်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့။

အပိုင်ဝယ်ယူသူများ ။ ။ (၁) ဦးလှသိန်း (ခ) ဝေါင်လောရှင် (၁၂/လမတ(နိုင်)၀၃၁၅၀၆)
(စရံငွေပေးအပ်သူ) (၂) ဒေါ်ခင်ခင်ရီ (ခ) ကိုးကျင်ဟွန်း (၁၂/ရကန(နိုင်)၀၆၄၆၄၁)
အမှတ်(၁၁၇)၊ နတ်မောက်လမ်း၊ ဗိုလ်ချိုရပ်ကွက်၊ ဗဟန်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့။

အထက်အမည်ပါအပိုင်ရောင်းသူနှင့် အပိုင်ဝယ်ယူသူတို့သည်(၁၇-၁-၂၀၁၈)ရက်နေ့တွင် အပိုင်ဝယ်ယူသူမှ ရောင်းချသည့် တန်ဖိုးငွေ၏တစ်စိတ်တစ်ဒေသဖြစ်သော ပထမစရံငွေ ၉၂,၅၀၀,၀၀၀/ (ကျပ်ကိုးရာနှစ်ဆယ့်ငါးသိန်းတိတိ)အား (၁-၂-၂၀၁၈)နေ့တွင် ၁၀၀,၀၀၀,၀၀၀/ (ကျပ်သိန်းတစ်ထောင်တိတိ)အားလည်းကောင်း ပေးချေခဲ့ပြီးဖြစ်ကြောင်း နှစ်ဦးနှစ်ဖက်သိရှိပါသည်။ ယနေ့တွင် တတိယစရံငွေ ၂၀၀,၀၀၀,၀၀၀/ (ကျပ်သိန်းနှစ်ထောင်တိတိ)အား ------KBZ------ဘဏ်၊ ချက်အမှတ် ------20000085------ဖြင့် အပိုင်ဝယ်ယူသူမှ အပိုင်ရောင်းချသူထံသို့ ပေးချေရာ အေးချမ်းစွာ လက်ခံရရှိပါသည်။ ထို့ကြောင့် အပိုင်ဝယ်ယူသူမှ စရံငွေစုစုပေါင်း ၃၉၂,၅၀၀,၀၀၀/ (ကျပ်သိန်းသုံးထောင်ကိုးရာနှစ်ဆယ့်ငါးသိန်းတိတိ)အား ပေးအပ်ခဲ့ပြီး ဖြစ်ကြောင်း နှစ်ဦးနှစ်ဘက် သိရှိပါသည်။

ကျန်ငွေ ၆၀၀,၀၀၀,၀၀၀/ (ကျပ်သိန်းခြောက်ထောင်တိတိ)အား (၁၇-၁-၂၀၁၈)နေ့တွင် ပြုလုပ်သော အရောင်းအဝယ်စရံပေးကတိစာချုပ်အတိုင်း ဆက်လက်ပေးချေသွားရန်နှင့် ရောင်းသူဘက်မှလည်း ပေးအပ်ထားသည့် ကတိပဋိညာဉ်အတိုင်း ဆက်လက်ဆောင်ရွက် ပေးသွားရန် နှစ်ဖက်သဘောတူပါသည်။

အပိုင်ရောင်းသူ (စရံငွေလက်ခံသူ)	အပိုင်ဝယ်ယူသူ (စရံငွေပေးသူ)
(၁) ဦးအောင်သွင်ကျော် ၁၂/လမတ(နိုင်)၀၀၂၆၄၆	(၁) ဦးလှသိန်း (ခ) ဝေါင်လောရှင် ၁၂/လမတ(နိုင်)၀၃၁၅၀၆
(၂) ဒေါ်မျိုးသော်သော်ထွေး ၁၂/ပဇတ(နိုင်)၀၀၁၁၆၁	(၂) ဒေါ်ခင်ခင်ရီ (ခ) ကိုးကျင်ဟွန်း ၁၂/ရကန(နိုင်)၀၆၄၆၄၁

အသိသက်သေများ

၁။ လက်မှတ် ----------	၂။ လက်မှတ် ----------
အမည် ---ဒေါ်ခင်မီမီဝင်း---	အမည် ----------
မှတ်ပုံတင် ---၁၂/တာမန(နိုင်)၀၅၃၁၃၀---	မှတ်ပုံတင် ----------
နေရပ် ---၁၁၄ဝင်း(၈-က)၊ ၁၄လမ်း(လယ်) လမ်းမတော်မြို့နယ်---	နေရပ် ----------

အခွန်တံဆိပ်ခေါင်း
REVENUE STAMP
ငွေခြောက်ရာကျပ် K 600

"မြေကွက်နှင့် မြေကွက်ပေါ်ရှိ အကျိုးခံစားခွင့်အရပ်ရပ်အားလုံး အရောင်းအဝယ် စရံငွေပေးကတိစာချုပ်၏ နောက်ဆက်တွဲစာချုပ်(၃)"

ရက်စွဲ။ ၂၀၁၈ ခုနှစ်၊ ဧပြီလ (၁)ရက်

အပိုင်ရောင်းသူများ ။ ။ (၁) ဦးအောင်သွင်ကျော် (၁၂/လမတ(နိုင်)၀၀၂၆၄၆)
(စရံငွေလက်ခံသူ) (၂) ဒေါ်မျိုးသော်သော်ထွေး (၁၂/ပဇတ(နိုင်)၀၀၁၁၆၁)
အမှတ် ၃၄၊ ကမ္ဘာအေးဘုရားလမ်း၊ ဗဟန်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့။

အပိုင်ဝယ်ယူသူများ ။ ။ (၁) ဦးလှသိန်း (ခ) ဝေါင်လောရှင် (၁၂/လမတ(နိုင်)၀၃၁၅၀၆)
(စရံငွေပေးအပ်သူ) (၂) ဒေါ်ခင်ခင်ရီ (ခ) ကိုးကျင်ဟွန်း (၁၂/ရကန(နိုင်)၀၆၄၆၄၁)
အမှတ်(၁၁၇)၊ နတ်မောက်လမ်း၊ ဗိုလ်ချိုရပ်ကွက်၊ ဗဟန်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့။

အထက်အမည်ပါအပိုင်ရောင်းသူနှင့် အပိုင်ဝယ်ယူသူတို့သည်(၁၇-၁-၂၀၁၈)ရက်နေ့တွင် အပိုင်ဝယ်ယူသူမှ ရောင်းချသည့် တန်ဖိုးငွေ၏တစ်စိတ်တစ်ဒေသဖြစ်သော ပထမစရံငွေ ၉၂,၅၀၀,၀၀၀ိ (ကျပ်ကိုးရာနှစ်ဆယ့်ငါးသိန်းတိတိ)အား (၁-၂-၂၀၁၈)နေ့တွင် ၁၀၀,၀၀၀,၀၀၀ိ/ (ကျပ်သိန်းတစ်ထောင်တိတိ)အား လည်းကောင်း၊ (၁-၃-၂၀၁၈) နေ့တွင် ၂၀၀,၀၀၀,၀၀၀ိ/ (ကျပ်သိန်းနှစ်ထောင်တိတိ)အား လည်းကောင်း ပေးချေခဲ့ပြီးဖြစ်ကြောင်း နှစ်ဦးနှစ်ဖက်သိရှိပါသည်။ ယနေ့တွင် စတုတ္ထစရံငွေ ၂၀၀,၀၀၀,၀၀၀ိ/ (ကျပ်သိန်းနှစ်ထောင်တိတိ)အား -----------ဘဏ်၊ ချက်အမှတ် ----------------------ဖြင့် အပိုင်ဝယ်ယူသူမှ အပိုင်ရောင်းချသူထံသို့ ပေးချေရာ အေးချမ်းစွာ လက်ခံရရှိပါသည်။ ထို့ကြောင့် အပိုင်ဝယ်ယူသူမှ စရံငွေစုစုပေါင်း ၅၉၂,၅၀၀,၀၀၀ိ/ (ကျပ်သိန်းငါးထောင်ကိုးရာနှစ်ဆယ့်ငါးသိန်းတိတိ)အား ပေးအပ်ခဲ့ပြီးဖြစ်ကြောင်း နှစ်ဦးနှစ်ဘက် သိရှိပါသည်။

ကျန်ငွေ ၄၀၀,၀၀၀,၀၀၀ိ/ (ကျပ်သိန်းလေးထောင်တိတိ)အား (၁၇-၁-၂၀၁၈)နေ့တွင် ပြုလုပ်သော အရောင်းအဝယ်စရံပေးကတိစာချုပ်အတိုင်း ဆက်လက်ပေးချေသွားရန်နှင့် ရောင်းသူဘက်မှလည်း ပေးအပ်ထားသည့် ကတိဝဋ်ညာဉ်အတိုင်း ဆက်လက်ဆောင်ရွက် ပေးသွားရန် နှစ်ဖက်သဘောတူပါသည်။

အပိုင်ရောင်းသူ (စရံငွေလက်ခံသူ)	အပိုင်ဝယ်ယူသူ (စရံငွေပေးသူ)
(၁) ဦးအောင်သွင်ကျော် ၁၂/လမတ(နိုင်)၀၀၂၆၄၆	(၁) ဦးလှသိန်း (ခ) ဝေါင်လောရှင် ၁၂/လမတ(နိုင်)၀၃၁၅၀၆
(၂) ဒေါ်မျိုးသော်သော်ထွေး ၁၂/ပဇတ(နိုင်)၀၀၁၁၆၁	(၂) ဒေါ်ခင်ခင်ရီ (ခ) ကိုးကျင်ဟွန်း ၁၂/ရကန(နိုင်)၀၆၄၆၄၁

အသိသက်သေများ

၁။ လက်မှတ် ---------------------	၂။ လက်မှတ် ---------------------
အမည် ---------------------	အမည် ---------------------
မှတ်ပုံတင် ---------------------	မှတ်ပုံတင် ---------------------
နေရပ် ---------------------	နေရပ် ---------------------
---------------------	---------------------

အခွန်တံဆိပ်ခေါင်း
REVENUE STAMP
ငွေခြောက်ရာကျပ်
K 600

"ခြံကွက်နှင့် မြေကွက်ပေါ်ရှိ အကျိုးခံစားခွင့်အရပ်ရပ်အားလုံး အရောင်းအဝယ် စရံငွေပေးကတိစာချုပ်၏ နောက်ဆက်တွဲစာချုပ်(၄)"

ရက်စွဲ။ ၂၀၁၈ ခုနှစ်၊ မေလ (၁)ရက်

အပိုင်ရောင်းသူများ ။ ။ (၁) ဦးအောင်သွင်ကျော် (၁၂/လမတ(နိုင်)၀၀၂၆၄၆)
(စရံငွေလက်ခံသူ) (၂) ဒေါ်မျိုးသော်သော်ထွေး (၁၂/ပဇတ(နိုင်)၀၀၁၁၆၁)
အမှတ် ၃၄၊ ကမ္ဘာအေးဘုရားလမ်း၊ ဗဟန်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့။

အပိုင်ဝယ်ယူသူများ ။ ။ (၁) ဦးလှသိန်း (ခ) ဝေါင်လောရှင် (၁၂/လမတ(နိုင်)၀၃၁၅၀၆)
(စရံငွေပေးအပ်သူ) (၂) ဒေါ်ခင်ခင်ရီ (ခ) ကိုးကျင်ဟွန်း (၁၂/ရကန(နိုင်)၀၆၄၆၄၁)
အမှတ်(၁၁၇)၊ နတ်မောက်လမ်း၊ ဗိုလ်ချိုရပ်ကွက်၊ ဗဟန်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့။

အထက်အမည်ပါအပိုင်ရောင်းသူနှင့် အပိုင်ဝယ်ယူသူတို့သည်(၁၇-၁-၂၀၁၈)ရက်နေ့တွင် အပိုင်ဝယ်ယူသူမှ ရောင်းချသည့် တန်ဖိုးငွေ၏တစ်စိတ်တစ်ဒေသဖြစ်သော ပထမစရံငွေ ၉၂,၅၀၀,၀၀၀/ (ကျပ်ကိုးရာနှစ်ဆယ့်ငါးသိန်း တိတိ)အား (၁-၂-၂၀၁၈)နေ့တွင် ၁၀၀,၀၀၀,၀၀၀/ (ကျပ်သိန်းတစ်ထောင်တိတိ)အား လည်းကောင်း၊ (၁-၃-၂၀၁၈) နေ့တွင် ၂၀၀,၀၀၀,၀၀၀/ (ကျပ်သိန်းနှစ်ထောင်တိတိ)အား လည်းကောင်း၊ (၁-၄-၂၀၁၈)နေ့တွင် ၂၀၀,၀၀၀,၀၀၀/ (ကျပ်သိန်းနှစ်ထောင်တိတိ)အား လည်းကောင်း ပေးချေခဲ့ပြီးဖြစ်ကြောင်း နှစ်ဦးနှစ်ဖက် သိရှိပါသည်။ ယနေ့တွင် ယနေ့စရံငွေ ၂၀၀,၀၀၀,၀၀၀/ (ကျပ်သိန်းနှစ်ထောင်တိတိ)အား ----------------------ဘဏ်၊ ချက်အမှတ် ----------------------ဖြင့် အပိုင်ဝယ်ယူသူမှ အပိုင်ရောင်းချသူထံသို့ ပေးချေရာ အေးချမ်းစွာ လက်ခံရရှိပါသည်။ ထို့ကြောင့် အပိုင်ဝယ်ယူသူမှ စရံငွေစုစုပေါင်း ၇၉၂,၅၀၀,၀၀၀/ (ကျပ်သိန်းခုနစ်ထောင် ကိုးရာနှစ်ဆယ့်ငါးသိန်းတိတိ)အား ပေးအပ်ခဲ့ပြီး ဖြစ်ကြောင်း နှစ်ဦးနှစ်ဘက် သိရှိပါသည်။

ကျန်ငွေ ၂၀၀,၀၀၀,၀၀၀/ (ကျပ်သိန်းနှစ်ထောင်တိတိ)အား (၁၇-၁-၂၀၁၈)နေ့တွင် ပြုလုပ်သော အရောင်းအဝယ်စရံပေးကတိစာချုပ်အတိုင်း ဆက်လက်ပေးချေသွားရန်နှင့် ရောင်းသူဘက်မှလည်း ပေးအပ်ထားသည့် ကတိပဋိညာဉ်အတိုင်း ဆက်လက်ဆောင်ရွက် ပေးသွားရန် နှစ်ဖက်သဘောတူပါသည်။

<u>အပိုင်ရောင်းသူ (စရံငွေလက်ခံသူ)</u>

(၁) ဦးအောင်သွင်ကျော်
၁၂/လမတ(နိုင်)၀၀၂၆၄၆

(၂) ဒေါ်မျိုးသော်သော်ထွေး
၁၂/ပဇတ(နိုင်)၀၀၁၁၆၁

<u>အပိုင်ဝယ်ယူသူ (စရံငွေပေးသူ)</u>

(၁) ဦးလှသိန်း (ခ) ဝေါင်လောရှင်
၁၂/လမတ(နိုင်)၀၃၁၅၀၆

(၂) ဒေါ်ခင်ခင်ရီ (ခ) ကိုးကျင်ဟွန်း
၁၂/ရကန(နိုင်)၀၆၄၆၄၁

<u>အသိသက်သေများ</u>

၁။ လက်မှတ် ----------------------
အမည် ----------------------
မှတ်ပုံတင် ----------------------
နေရပ် ----------------------

၂။ လက်မှတ် ----------------------
အမည် ----------------------
မှတ်ပုံတင် ----------------------
နေရပ် ----------------------

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR
အခွန်ထမ်းတံဆိပ်ခေါင်း
REVENUE STAMP
၆၀၀ ကျပ်
ငွေ ခြောက်ရာကျပ်
K 600

"မြေကွက်နှင့် မြေကွက်ပေါ်ရှိ အကျိုးခံစားခွင့် အရပ်ရပ်အားလုံးအရောင်းအဝယ် စရံငွေပေးကတိစာချုပ်"

၂၀၁၈ ခုနှစ်၊ ဇန်နဝါရီလ (၁၇)ရက်နေ့တွင် ရန်ကုန်မြို့၌ အောက်အမည်ပါသူတို့သည် ဤ''မြေကွက်နှင့် မြေကွက်ပေါ်ရှိ အကျိုးခံစားခွင့်အရပ်ရပ်အားလုံး အရောင်းအဝယ်စရံငွေပေးကတိစာချုပ်''ကို ပြုလုပ်ချုပ်ဆိုကြခြင်း ဖြစ်ပါသည်။

အပိုင်ရောင်းသူများ ။ ။ **(၁) ဦးအောင်သွင်ကျော်**
(စရံငွေလက်ခံသူ) ၁၂/လမတ(နိုင်)၀၀၂၆၄၆
(၂) ဒေါ်မျိုးသော်သော်ထွေး
၁၂/ပဇတ(နိုင်)၀၀၁၁၆၁
အမှတ် ၃၄၊ ကမ္ဘာအေးဘုရားလမ်း၊ ဗဟန်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့။

အပိုင်ဝယ်ယူသူများ ။ ။ **(၁) ဦးလှသိန်း (ခ) ဝေါင်လောရှင်**
(စရံငွေပေးအပ်သူ) ၁၂/လမတ(နိုင်)၀၃၁၅၀၆
(၂) ဒေါ်ခင်ခင်ရီ (ခ) ကိုးကျင်ဟွန်း
၁၂/ရကန(နိုင်)၀၆၄၆၄၁
အမှတ်(၁၁၇)၊ နတ်မောက်လမ်း၊ ဗိုလ်ချိုရပ်ကွက်၊ ဗဟန်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့။

(အထက်အမည်ပါ အပိုင်ရောင်းသူ (စရံငွေလက်ခံသူ)နှင့် အပိုင်ဝယ်ယူသူ (စရံငွေပေးအပ်သူ) ဟုဆိုရာ၌ အဆိုပါ ရောင်းသူ၊ ဝယ်ယူသူတို့ကိုယ်တိုင်နှင့်တကွ ၎င်းတို့၏ အမွေဆက်ခံပိုင်ခွင့်ရှိသူများ၊ ပစ္စည်းပေါ်တွင် အကျိုးသက်ဆိုင်ခွင့်ရှိသူများ၊ တရားဝင်ကိုယ်စားလှယ်များနှင့် လွှဲပြောင်းခြင်းခံရသူများပါ ပါဝင်သည်ဟု မှတ်ယူရမည်။)

၁။ အောက်ပစ္စည်းစာရင်းတွင်ဖော်ပြထားသည့် အပြီးအပိုင် အရောင်းအဝယ်ပြုလုပ်သည့် မြေကွက်နှင့် မြေကွက်ပေါ်ရှိ အကျိုးခံစားခွင့်အရပ်ရပ်တို့ကို ရန်ကုန်မြို့တော်စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီ မြို့ပြစီမံကိန်းနှင့် မြေစီမံခန့်ခွဲမှုဌာနတွင် အပိုင်ရောင်းချသူများသည် အမည်ပေါက်ပြီး ပိုင်ဆိုင်ရောင်းချပိုင်ခွင့်၊ စီမံခန့်ခွဲပိုင်ခွင့်ရှိကြောင်း ဝန်ခံကတိပြုပါသည်။

ဦးအောင်သင်ကျော်   ဒေါ်မျိုးသော်သော်ထွေး   ဦးလှသိန်း   ဒေါ်ခင်ခင်ရီ

အခွန်တံဆိပ်ခေါင်း
REVENUE STAMP
K 600

ရောင်းသူသည် အဆိုပါ မြေကွက်နှင့် မြေကွက်ပေါ်ရှိ အကျိုးခံစားခွင့်အရပ်ရပ်တို့အား မိမိတစ်ဦးတည်းသာ အခြားသူတစ်ဦးတစ်ယောက်မျှ ပိုင်ဆိုင်အကျိုးခံစားခွင့်မရှိ၊ အမွေစားအမွေခံ အပေါင်အနှံမှစ၍ တို့ထံတွင် ရောင်းချထားခြင်း၊ ပေးကမ်းထားခြင်း၊ စွန့်လွှတ်ခြင်း၊ လှူဒါန်းထားခြင်း၊ အာမခံအဖြစ် တို့မှ လုံးဝကင်းရှင်းကြောင်းဝန်ခံလျက် အောက်စာရင်းတွင် အသေးစိတ်ဖော်ပြထားသော မြေကွက်နှင့် အကျိုးခံစားခွင့်အရပ်ရပ်တို့ကို တန်ဖိုးငွေကျပ် **၉၉၂,၅၀၀,၀၀၀ (ကျပ်ကိုးထောင်ကိုးရာနှစ်ဆယ့်ငါးသိန်း** ချရန် ကမ်းလှမ်းလာရာ အပိုင်ဝယ်ယူသူမှလည်း သဘောတူပါသဖြင့် ဤ“မြေကွက်နှင့် မြေကွက်ပေါ်ရှိ အရပ်ရပ်အားလုံး အရောင်းအဝယ် စရံငွေပေးကတိစာချုပ်”ကို ပြုလုပ်ချုပ်ဆို ကြခြင်းဖြစ်ပါသည်။

အပိုင်ဝယ်ယူသူမှ အပိုင်ရောင်းချသူထံသို့ စရံငွေ **၉၂,၅၀၀,၀၀၀ (ကျပ်ကိုးရာနှစ်ဆယ့်ငါးသိန်းတိတိ)** ချက်အမှတ် – ၂၀၀၀၀၀၄၈ ဖြင့် ပေးအပ်ခဲ့ရာ အပိုင်ရောင်းချသူမှ အေးချမ်းစွာ လက်ခံရရှိကြောင်း ပါသည်။

၉၀၀,၀၀၀,၀၀၀ (ကျပ်သိန်းကိုးထောင်တိတိ)အား အောက်ပါအတိုင်း ပေးချေရန် နှစ်ဦးနှစ်ဖက် ပါသည်။

–၂–၂၀၁၈)ရက်နေ့တွင် **ဒုတိယစရံငွေ ၁၀၀,၀၀၀,၀၀၀ (ကျပ်သိန်းတစ်ထောင်တိတိ)**အားလည်းကောင်း

–၃–၂၀၁၈)ရက်နေ့တွင် **တတိယစရံငွေ ၂၀၀,၀၀၀,၀၀၀ (ကျပ်သိန်းနှစ်ထောင်တိတိ)**အားလည်းကောင်း၊

–၄–၂၀၁၈)ရက်နေ့တွင် **စတုတ္ထစရံငွေ ၂၀၀,၀၀၀,၀၀၀ (ကျပ်သိန်းနှစ်ထောင်တိတိ)**အားလည်းကောင်း၊

–၅–၂၀၁၈)ရက်နေ့တွင် **ပဉ္စမစရံငွေ ၂၀၀,၀၀၀,၀၀၀ (ကျပ်သိန်းနှစ်ထောင်တိတိ)**အားလည်းကောင်း၊

–၆–၂၀၁၈)ရက်နေ့တွင် **နောက်ဆုံးကျန်ငွေ ၂၀၀,၀၀၀,၀၀၀ (ကျပ်သိန်းနှစ်ထောင်တိတိ)**အားလည်းကောင်း၊

ရန် နှစ်ဦးနှစ်ဖက်သဘောတူပါသည်။

ပေးချေပြီးသည့်နေ့မှစ၍ အပိုင်ဝယ်ယူသူမှ နိုင်ငံတော်ပိုင် သတင်းစာများတွင် ကန့်ကွက်ရန် ရှိ၊ မရှိ ည့်မည်ဖြစ်ပြီး ကန့်ကွက်ခဲ့သူ ပေါ်ပေါက်လာပါက အပိုင်ရောင်းချသူ ရယူထားသော စရံငွေအား တစ်လုံး အပြည့်အဝ ၄င်းနေ့တွင်ပင် ပြန်လည်ပေးအပ်ရန် အပိုင်ရောင်းသူမှ သဘောတူပါသည်။

ကျော် ဒေါ်မျိုးသော်သော်ထွေး
အပိုင်ရောင်းသူများ

ဦးလှသိန်း ဒေါ်ခင်ခင်ရီ
အပိုင်ဝယ်ယူသူများ

အသိသက်သေ (၁)

အသိသက်သေ (၂)

၃/သို့

၅။ အပိုင်ဝယ်ယူသူသည် ကျန်တန်ဖိုးငွေပေးချေရန် သတ်မှတ်ထားသောရက်တွင် ငွေမပေးချေနိုင်ပါက ပေးချေထားသော စရံငွေများကို အဆုံးရှုံးခံမည်ဖြစ်ပြီး အပိုင်ရောင်းသူမှလည်း အပိုင်ဝယ်ယူသူမှ ကျန်တန်ဖိုးငွေ ပေးချေသောနေ့တွင် ငွေပေးချေပါလျှက် မြေကွက်နှင့် မြေကွက်ပေါ်ရှိ အကျိုးခံစားခွင့်အရပ်ရပ်တို့နှင့်အတူ ၎င်းနှင့် သက်ဆိုင်သော ရှေ့နှုံးမှုရင်း၊ စာချုပ်စာတမ်းအဆက်ဆက်မူရင်းလက်ရောက် ပေးအပ်ရမည်ဖြစ်ပြီး ထိုသို့ ပေးအပ်ခြင်းမရှိပါက လက်ခံထားသော စရံငွေများ၏နှစ်ဆကို အပြည့်အဝ တစ်လုံးတစ်ခဲတည်း ပြန်လည်ပေးလျော် ပါမည်ဟုဝန်ခံကတိပြုပါသည်။ အကြောင်းတစ်စုံတစ်ရာကြောင့် ကျန်ငွေပေးချေရမည့်နေ့ရက်အား ရွှေ့ဆိုင်းခဲ့သည်ရှိသော် ရှေ့(၇)ရက်တိုး၍လည်းကောင်း၊ နောက်ကျလျှင် နောက်(၇)ရက်နောက်ဆုတ်၍လည်းကောင်း ပေးချေကြရန် နှစ်ဖက် သဘောတူပါသည်။

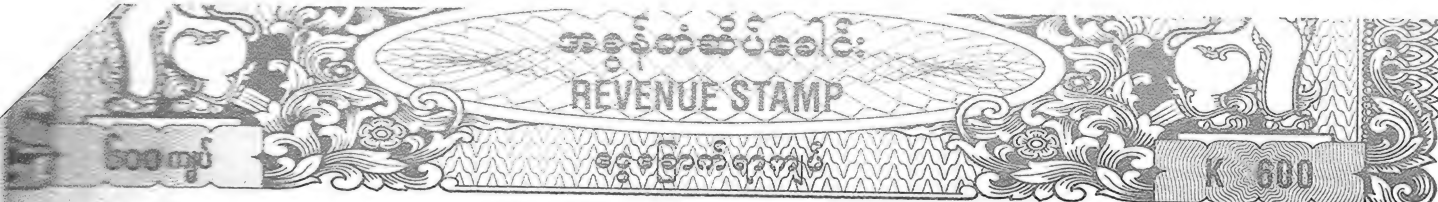
၆။ ၎င်းစရံငွေပေးချေသည့်နေ့မှစ၍ အပိုင်ရောင်းချသူသည် အပိုင်ဝယ်ယူသူ အမည်ပေါက် ပိုင်ဆိုင်နိုင်ရေးအတွက် ရန်ကုန်မြို့တော်စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီ (သို့မဟုတ်) မြို့ရွာနှင့်အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာနလက်အောက်ရှိ ဌာနအသီးသီးတွင် မြေပုံ မြေရာဇဝင်ကူးယူပေးခြင်း၊ စာချုပ်စာတမ်းမှတ်ပုံတင်ရုံးတွင် အပိုင်ဝယ်ယူသူ (သို့မဟုတ်) အပိုင်ဝယ်ယူသူ၏ မိသားစုဝင်တစ်ဦးဦးထံသို့ အထူးကိုယ်စားလှယ်လွှဲစာ လွှဲအပ်ပေးခြင်းနှင့် စာချုပ်စာတမ်းမှတ်ပုံတင်ရုံးတွင် ချုပ်ဆိုရန်ရှိသော အရောင်းအဝယ် မှတ်ပုံတင် စာချုပ်ကြီးအတွက် လိုအပ်သော ရုံးကိစ္စအဝဝတို့ကို လိုက်လံဆောင်ရွက်ပေးပါမည်ဟု ဝန်ခံကတိပြုပါသည်။

၇။ အထက်အမည်ပါ အပိုင်ရောင်းချသူက ထုတ်ဖော်ဝန်ခံသည်မှာ ယခု မိမိရောင်းချလိုက်သော အောက်စာရင်းပါ မြေကွက်နှင့် မြေကွက်ပေါ်ရှိ အကျိုးခံစားခွင့်အရပ်ရပ်တို့နှင့် ပတ်သက်၍ မြေအတိုင်းအတာသော် လည်းကောင်း၊ မြေပိုင်ဆိုင်မှုသော်လည်းကောင်း တစ်နည်းနည်းဖြင့် အရှုပ်အရှင်း တစ်စုံတရာ ပေါ်ပေါက်လာပါက မိမိ၏စရိတ်ဖြင့် ပြီးဆုံးပြေလည်သည့်တိုင်အောင် လိုက်လံဖြေရှင်းပေးပါမည်။ အကယ်၍ ယင်းကဲ့သို့ လိုက်လံဖြေရှင်းပေး ပါလျှက် မပြီးပြတ်ဘဲ အပိုင်ဝယ်ယူသူ၌ ပစ္စည်းလက်လွတ်နစ်နာဆုံးရှုံးခဲ့ပါလျှင် ယင်းသို့ နစ်နာဆုံးရှုံးကုန်ကျသမျှအရပ်ရပ် အတွက်စရိတ်ကြေးငွေများနှင့် တကွ ယခု ရောင်းချသော အောက်စာရင်းပါ ပစ္စည်းများ၏ တန်ဘိုးငွေကိုပါ တစ်ပါတည်း ပြန်လည်ပေးလျော်ပါမည်ဟု ဝန်ခံကတိပြုပါသည်။

၈။ အပိုင်ရောင်းချသူသည် ရောင်းချသည့်နေ့အထိ အရောင်းအဝယ်ပြုလုပ်သည့် မြေကွက်နှင့် မြေကွက်ပေါ်ရှိ အကျိုးခံစားခွင့်အရပ်ရပ်အားလုံးတို့နှင့် ပတ်သက်၍ သက်ဆိုင်ရာဌာနများသို့ ပေးဆောင်ရန်ရှိသော အခွန်အခအသီးသီးကို တာဝန်ယူ ပေးဆောင်ပါမည်ဟု ဝန်ခံကတိပြုပါသည်။

ဦးအောင်သွင်ကျော် ဒေါ်မျိုးသော်သော်ထွေး ဦးလှသိန်း ဒေါ်ခင်ခင်ရီ

အပိုင်ရောင်းသူများ အပိုင်ဝယ်ယူသူများ အသိသက်သေ(၁) အသိသက်သေ(၂)



အရောင်းအဝယ်ပြုလုပ်သည့် ပစ္စည်းစာရင်း

ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊ ဒဂုံမြို့သစ်ဆိပ်ကမ်းမြို့နယ်၊ မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ် – စက်မှုဇုန်–၂၊ မြေကွက်အမှတ်– ၃၉၊ ၄၈၊ ဦးဖိုးလှိုင်လမ်း၊ ဗန်းမော်အတွင်းဝန်လမ်းနှင့် မင်းသိင်္ခကျော်စွာလမ်းထောင့်၊ အလျား(၁၅၄)ပေ × အနံ(၇၈၀)ပေ၊ ဧရိယာ (၃.၃၇၈+၃.၃၇၈)ကေရှိ စက်မှုဇုန်မြေကွက်နှင့် ယင်းမြေကွက်ပေါ်ရှိ အကျိုးခံစားခွင့် အရပ်ရပ်အားလုံး။

၉။ ဤ ''မြေကွက်နှင့် မြေကွက်ပေါ်ရှိ အကျိုးခံစားခွင့်အရပ်ရပ်အားလုံး အရောင်းအဝယ်စရံငွေပေးကတိစာချုပ်'' ကို ချုပ်ဆိုရာတွင် မည်သူတစ်ဦး တစ်ယောက်၏ ဖြားယောင်းခြင်း၊ သွေးဆောင်ခြင်း၊ ခြိမ်းခြောက်ခြင်း၊ လှည့်ဖြားခြင်းတို့မပါဘဲ မိမိတို့၏ လွတ်လပ်သော သဘောဆန္ဒအရ ယနေ့တွင် အောက်ပါဂုဏ်သရေရှိ သက်သေလူကြီးများရှေ့မှောက်တွင် ပြုလုပ်ချုပ်ဆိုကြပါသည်။

အပိုင်ရောင်းသူ (စရံငွေလက်ခံသူ)	အပိုင်ဝယ်ယူသူ (စရံငွေပေးသူ)
(၁) ဦးအောင်သွင်ကျော် ၁၂/လမတ(နိုင်)၀၀၂၆၄၆	(၁) ဦးလှသိန်း (ခ) ဝေါင်လောရှင် ၁၂/လမတ(နိုင်)၀၃၁၅၀၆
(၂) ဒေါ်မျိုးသော်သော်ထွေး ၁၂/ပဇတ(နိုင်)၀၀၁၁၆၁	(၂) ဒေါ်ခင်ခင်ရီ (ခ) ကိုးကျင်ဟွန်း ၁၂/ရကန(နိုင်)၀၆၄၆၄၁

အသိသက်သေများ

၁။ လက်မှတ် ----------------------	၂။ လက်မှတ် ----------------------
အမည် – ဦးထိန်လင်း	အမည် – ဒေါ်ဖြူဖြူသန့်
မှတ်ပုံတင် – ၇/ဝမန(နိုင်)၀၅၄၃၄၀	မှတ်ပုံတင် – ၁၄/မမက(နိုင်)၁၁၄၃၁၃
နေရပ် – B–၅/၄၊ ရွှေကမ်းသာယာအိမ်ရာ၊ လှိုင်သာယာမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့။	နေရပ် – အမှတ် (၄၅)၊ ရေကျော်လမ်း၊ ပုဇွန်တောင်မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့။

အခွန်တံဆိပ်ခေါင်း
REVENUE STAMP
၆၀၀ ကျပ်

“မြေကွက်နှင့် မြေကွက်ပေါ်ရှိ အကျိုးခံစားခွင့်အရပ်ရပ်အားလုံး အပြီးအပိုင် အရောင်းအဝယ် ကတိစာချုပ်”

၂၀၁၈ ခုနှစ်၊ ဖွန်လ (၁)ရက်နေ့တွင် ရန်ကုန်မြို့၌ [illegible] ဤ “မြေကွက်နှင့် မြေကွက်ပေါ်ရှိ အကျိုးခံစားခွင့်အရပ်ရပ်အားလုံး အပြီးအပိုင် အရောင်းအဝယ် ကတိစာချုပ်” ကို ပြုလုပ်ချုပ်ဆိုကြခြင်း ဖြစ်ပါသည်။

အပိုင်ရောင်းသူများ ။ ။ (၁) ဦးအောင်သွင်ကျော်
၁၂/လမတ(နိုင်)[illegible]
(၂) ဒေါ်မျိုးသော်[illegible]
၁၂/ပဗတ(နိုင်)[illegible]
အမှတ် ၃၄၊ [illegible] ရန်ကုန်မြို့။

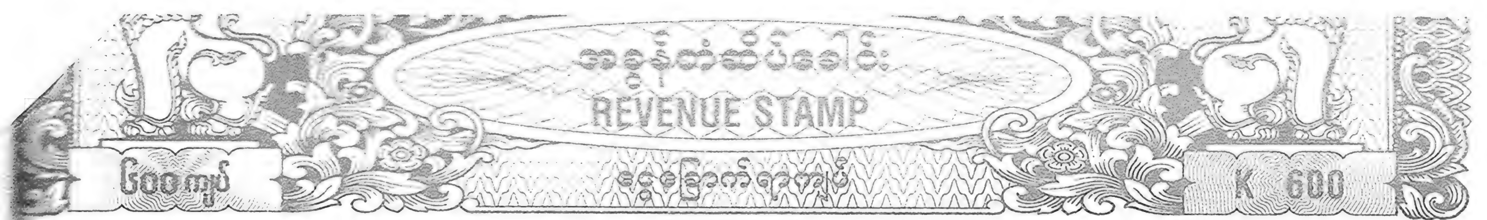
အပိုင်ဝယ်ယူသူများ ။ ။ (၁) ဦးလှသိန်း (ခ) [illegible]
၁၂/လမတ(နိုင်)[illegible]
(၂) ဒေါ်ခင်ခင်ရီ (ခ) [illegible]
၁၂/ရကန(နိုင်)[illegible]
အမှတ်(၁၁၇)၊ [illegible]
ရန်ကုန်မြို့။

(အထက်အမည်ပါ အပိုင်ရောင်းချသူနှင့် အပိုင်ဝယ်ယူသူ [illegible] ကိုယ်တိုင်နှင့်တကွ ၎င်းတို့၏ အမွေစား အမွေခံများ၊ အမွေဆက်ခံ [illegible] အကျိုးသက်ဆိုင်ခွင့်ရှိသူများ တရားဝင်ကိုယ်စားလှယ်များနှင့် လွှဲပြောင်း[illegible]

၁။ အောက်ပစ္စည်းစာရင်းတွင်ဖော်ပြထားသည့် အပြီးအပိုင် [illegible] မြေကွက်နှင့် မြေကွက်ပေါ်ရှိ အကျိုးခံစားခွင့်အရပ်ရပ်တို့ကို ရန်ကုန်မြို့တော်စည်ပင်[illegible] မြေစီမံခန့်ခွဲမှုဌာနတွင် အပိုင်ရောင်းချသူများသည် အမည်ပေါက်ပြီး ပိုင်ဆိုင်[illegible]ကြောင်း ဝန်ခံကတိပြုပါသည်။

၂။ အပိုင်ရောင်းသူသည် အဆိုပါ မြေကွက်နှင့် မြေကွက်ပေါ်ရှိ [illegible] တည်းသာ ပိုင်ဆိုင်၍ အခြားမည်သူတစ်ဦးတစ်ယောက်မျှ ပိုင်ဆိုင်အကျိုးခံစား[illegible] အနှံ့မှစ၍ အခြားသူတစ်ပါးတို့ထံတွင် ရောင်းချခြင်း၊ ပေးကမ်းခြင်း၊ စွန့်လွှတ်ခြင်း [illegible] တင်သွင်းထားခြင်းတို့မှ လုံးဝကင်းရှင်းကြောင်း ဝန်ခံလျက် အောက်စာရင်းတွင် [illegible] မြေကွက်နှင့် မြေကွက်ပေါ်ရှိ အကျိုးခံစားခွင့်အရပ်ရပ်တို့ကို [illegible] **(ကျပ်ကိုးထောင်ကိုးရာနှစ်ဆယ့်ငါးသိန်း တိတိ)**ဖြင့် ရောင်းချရန် ကမ်းလှမ်း[illegible] သဘောတူပါသဖြင့် ဤ “မြေကွက်နှင့် မြေကွက်ပေါ်ရှိ အကျိုးခံစားခွင့်အရပ်ရပ်အားလုံး အပြီးအပိုင် အရောင်းအဝယ်ကတိစာချုပ်” ကို ပြုလုပ်ချုပ်ဆိုကြခြင်း ဖြစ်ပါသည်။

၂/သို့



ထို့ကြောင့် (၁၇-၁-၂၀၁၈)ရက်နေ့တွင် ပထမစရံငွေ **၉၂,၅၀၀,၀၀၀ိ (ကျပ်ကိုးရာ နှစ်ဆယ့်ငါးသိန်းတိတိ)**အားလည်းကောင်း၊

(၁-၂-၂၀၁၈)ရက်နေ့တွင် **ဒုတိယစရံငွေ ၁၀၀,၀၀၀,၀၀၀ိ (ကျပ်သိန်းတစ်ထောင်တိတိ)** အားလည်းကောင်း

(၁-၃-၂၀၁၈)ရက်နေ့တွင် **တတိယစရံငွေ ၂၀၀,၀၀၀,၀၀၀ိ (ကျပ်သိန်းနှစ်ထောင်တိတိ)** အားလည်းကောင်း၊

(၁-၄-၂၀၁၈)ရက်နေ့တွင် **စတုတ္ထစရံငွေ ၂၀၀,၀၀၀,၀၀၀ိ (ကျပ်သိန်းနစ်ထောင်တိတိ)** အားလည်းကောင်း၊

(၁-၅-၂၀၁၈)ရက်နေ့တွင် **ပဉ္စမစရံငွေ ၂၀၀,၀၀၀,၀၀၀ိ (ကျပ်သိန်းနှစ်ထောင်တိတိ)**အားလည်းကောင်း ပေးချေခဲ့ပြီးဖြစ်ကြောင်း နှစ်ဦးနှစ်ဖက်သိရှိပြီးဖြစ်ပါသည်။

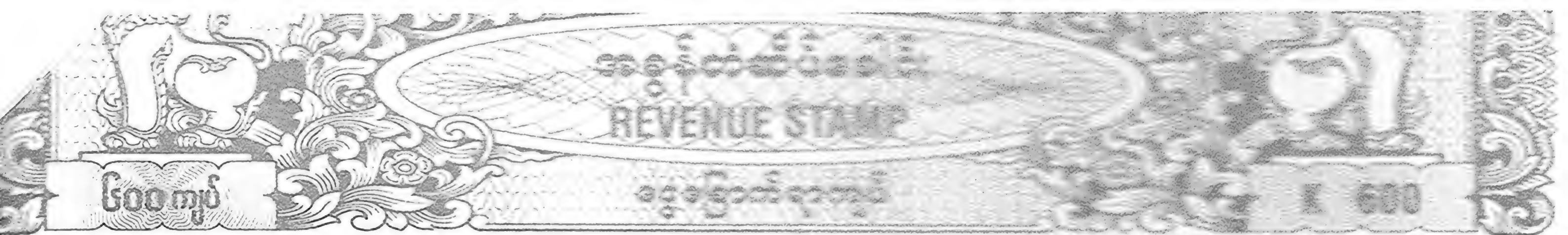
၃။ ယနေ့တွင် နောက်ဆုံးကျန်ငွေ ၂၀၀,၀၀၀,၀၀၀ိ (ကျပ်သိန်းနှစ်ထောင်တိတိ)အား အပိုင်ဝယ်ယူသူများမှ ----------------ဘဏ်၊ ချက်အမှတ် ------------------------------ ဖြင့် ပေးအပ်ရာ အပိုင်ရောင်းချသူမှ အေးချမ်းစွာ လက်ခံရရှိပါသည်။

၄။ ထို့ကြောင့် အပိုင်ရောင်းချသူများမှ ရောင်းချသည့်တန်ဖိုးငွေစုစုပေါင်း **၉၉၂,၅၀၀,၀၀၀ိ (ကျပ်ကိုးထောင်ကိုးရာနှစ်ဆယ့်ငါးသိန်းတိတိ)**အား အပြည့်အဝ ရရှိပြီးဖြစ်သဖြင့် အရောင်းအဝယ်ပြုလုပ်သည့် မြေကွက်နှင့် မြေကွက်ပေါ်ရှိ အကျိုးခံစားခွင့် အရပ်ရပ်တို့နှင့်အတူ ဂရန်မူရင်း(၂)အုပ်၊ စာချုပ်စာတမ်း မှတ်ပုံတင်စာချုပ်များ၊ မူရင်းများနှင့် အပိုင်ဝယ်ယူသူများ၏ မိသားစုဝင် ----------------- သို့ လွှဲအပ်ထားသော ကိုယ်စားလှယ်လွှဲစာ၊ အရောင်းအဝယ်မှတ်ပုံတင်စာချုပ်ချုပ်ဆိုရန် မြေပုံမြေရာဇဝင်မူရင်းများအား လက်ရောက်လွှဲပြောင်းပေးအပ်ရာ အပိုင်ဝယ်ယူသူမှ ကောင်းမွန်စွာ လက်ခံရရှိပါသည်။

၅။ အပိုင်ရောင်းချသူသည် အပိုင်ဝယ်ယူသူမှ အမည်ပေါက် မှတ်ပုံတင်စာချုပ် ချုပ်ဆိုနိုင်ရန် လိုအပ်၍ ခေါ်ယူသည့်အခါ မိမိစရိတ်ဖြင့် လိုက်ပါဆောင်ရွက်ပေးပါမည်ဟု ဝန်ခံကတိပြုပါသည်။

၆။ အထက်အမည်ပါ အပိုင်ရောင်းချသူက ထုတ်ဖော်ဝန်ခံသည်မှာ ယခု မိမိရောင်းချလိုက်သော အောက်စာရင်းပါ မြေကွက်နှင့်မြေကွက်ပေါ်ရှိ အကျိုးခံစားခွင့်အရပ်ရပ်တို့နှင့် ပတ်သက်၍ မြေအတိုင်းအတာသော်လည်းကောင်း၊ မြေပိုင်ဆိုင်မှုသော်လည်းကောင်း၊ တစ်နည်းနည်းဖြင့် အရှုပ်အရှင်း တစ်စုံတစ်ရာပေါ်ပေါက်လာပါက မိမိ၏စရိတ်ဖြင့် ပြီးဆုံးပြေလည်သည့်တိုင်အောင် လိုက်လံဖြေရှင်းပေးပါမည်။ အကယ်၍ ယင်းကဲ့သို့လိုက်လံ ဖြေရှင်းပေးပါလျက် မပြီးပြတ်ဘဲ အပိုင်ဝယ်ယူသူ၌ ပစ္စည်းလက်လွတ် နစ်နာဆုံးရှုံးခဲ့ပါလျှင် ယင်းသို့နစ်နာဆုံးရှုံးကုန်ကျသမျှ အရပ်ရပ်အတွက် စရိတ်ကြေးငွေများနှင့်တကွ ယခုရောင်းချသော အောက်စာရင်းပါပစ္စည်းများ၏ တန်ဘိုးငွေကိုပါ တစ်လုံးတစ်ခဲတည်း အပြည့်အဝ ပြန်လည်ပေးလျော်ပါမည်ဟု ဝန်ခံကတိပြုပါသည်။

၇။ အပိုင်ရောင်းချသူသည် ရောင်းချသည့်နေ့အထိ အရောင်းအဝယ်ပြုလုပ်သည့် မြေကွက်နှင့် မြေကွက်ပေါ်ရှိ အကျိုးခံစားခွင့်အရပ်ရပ်အားလုံးတို့နှင့် ပတ်သက်၍ ဌာနဆိုင်ရာ အသီးသီးသို့ ပေးဆောင်ရန်ရှိသော အခွန်အခ အသီးသီးကို တာဝန်ယူ ပေးဆောင်ပါမည်ဟု ဝန်ခံကတိပြုပါသည်။



<u>အရောင်းအဝယ်ပြုလုပ်သည့် ပစ္စည်းစာရင်း</u>

ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊ ဒဂုံမြို့ဆိပ်ကမ်းမြို့နယ်၊ မြေတိုင်းချုပ်ကွက်အမှတ် –စက်မှုဇုန်–၂၊ မြေကွက်အမှတ်– ၃၉၊ ၄၈၊ ဦးဖိုးလှိုင်လမ်း၊ ဗန်းမော်အတွင်းဝန် လမ်းနှင့် မင်းသိင်္ခကျော်စွာလမ်းထောင့်၊ အလျား(၁၅၄)ပေ × အနံ(၇၈၀)ပေ၊ ဧရိယာ (၁.၃၇၈+၁.၃၇၈)ကေရှိ စက်မှုဇုန်မြေကွက်နှင့် ယင်းမြေကွက်ပေါ်ရှိ အကျိုးခံစားခွင့် အရပ်ရပ်အားလုံး။

၇။ ဤ''မြေကွက်နှင့် မြေကွက်ပေါ်ရှိ အကျိုးခံစားခွင့်အရပ်ရပ်အားလုံး အပြီးအပိုင် အရောင်းအဝယ်ကတိစာချုပ်''ချုပ်ဆိုရာ တွင် မည်သူတစ်ဦးတစ်ယောက်၏ဖြားယောင်းခြင်း၊ ခြိမ်းခြောက်ခြင်း၊ လှည့်ဖြားခြင်း တို့မပါဘဲ မိမိတို့၏ လွတ်လပ် သော သဘောဆန္ဒအရ ယနေ့တွင် အောက်ပါဂုဏ်သရေရှိ သက်သေလူကြီးများ ရှေ့မှောက်တွင် ပြုလုပ်ချုပ်ဆို ပါသည်။

<u>အပိုင်ရောင်းသူ</u>

(၁) ဦးအောင်သွင်ကျော်
၁၂/လမတ(နိုင်)၀၀၂၆၄၆

(၂) ဒေါ်မျိုးသော်သော်ထွေး
၁၂/ပဇတ(နိုင်)၀၀၁၁၆၁

<u>အပိုင်ဝယ်ယူသူ</u>

(၁) ဦးလှသိန်း (ခ) ဝေါင်လောရှင်
၁၂/လမတ(နိုင်)၀၃၁၅၀၆

(၂) ဒေါ်ခင်ခင်ရီ (ခ) ကိုးကျင်ဟွန်း
၁၂/ရကန(နိုင်)၀၆၄၆၄၁

<u>အသိသက်သေများ</u>

၁။ လက်မှတ် --------------------
အမည် --------------------
မှတ်ပုံတင် --------------------
နေရပ် --------------------

၂။ လက်မှတ် --------------------
အမည် --------------------
မှတ်ပုံတင် --------------------
နေရပ် --------------------

Site Plan

780'

250'

Factory Building

39

100'

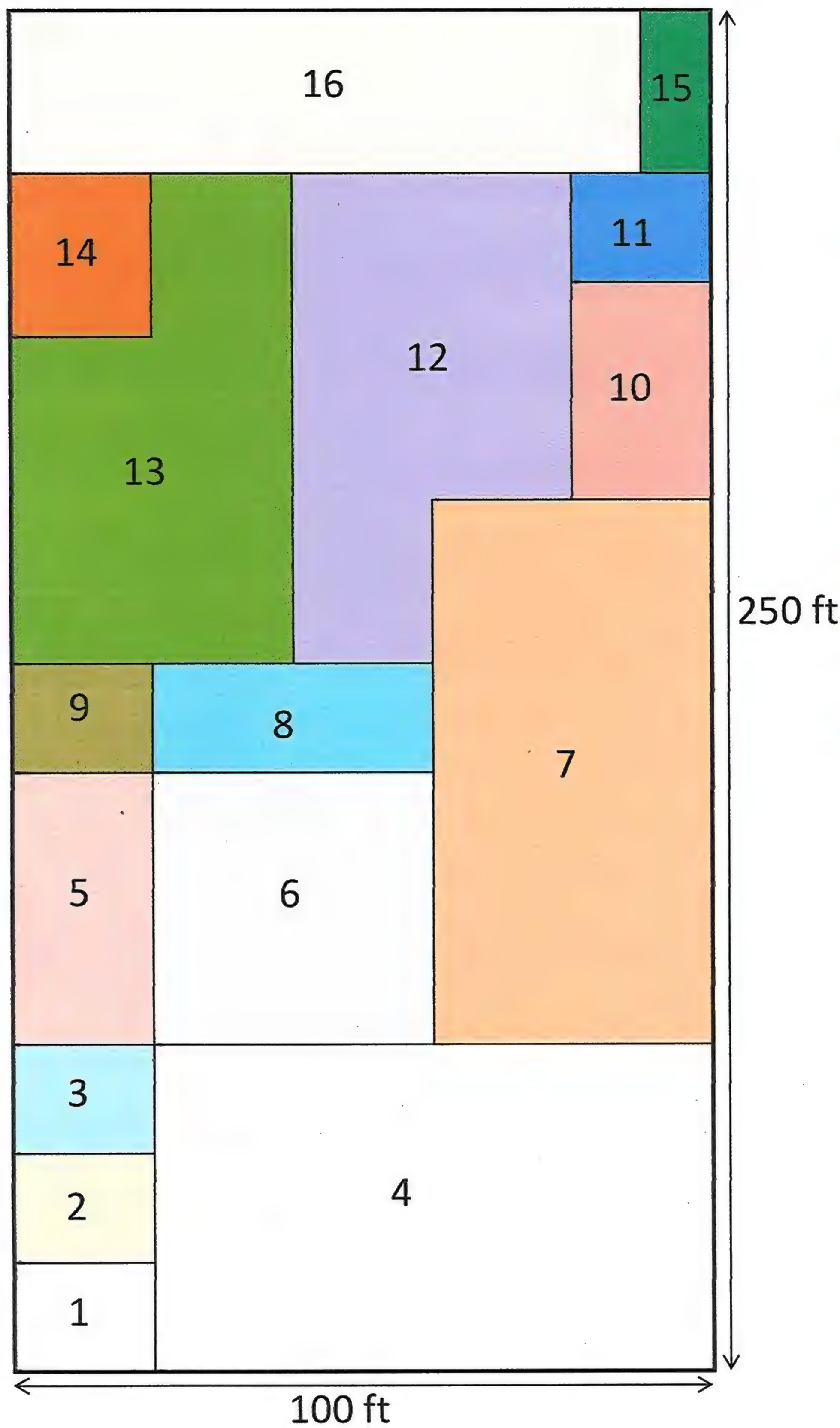
154'

48

154'

780'

PROPOSED 25000 SQFT MFG PLANT (PRELIMINARY)



1	400 sqft Utility Room
2	400 sqft Female Toilet
3	400 sqft Male Toilet
4	4800 sqft Admin/Office
5	1000 sqft Store
6	2000 sqft Winding Section
7	4000 sqft Assembly Section
8	800 sqft Testing Lab
9	400 sqft Production Office
10	800 sqft Vacuum/Oven Section
11	400 sqft Cleaning Section
12	2400 sqft Tanking Section
13	2400 sqft Testing Section
14	600 sqft Hi-Pot Area
15	30 sqft Shipping Office
16	2700 sqft Shipping Area

JOINT VENTURE AGREEMENT

Dated this 15th day of August 2017

Between

XMH ENGINEERING PTE. LTD.

And

MYANMAR MARCOPOLO CO., LTD

And

BULOX POWER PTE. LTD.

JOINT VENTURE AGREEMENT

THIS AGREEMENT is made on the 15th day of August 2017

BETWEEN:-

(1) **XMH ENGINEERING PTE. LTD.**, a company incorporated under the laws of Singapore and having its registered office at 55 Tuas Crescent #07-01 Singapore 638743 ("**XMH**");

(2) **MYANMAR MARCOPOLO CO., LTD**, a company incorporated under the laws of the Republic of the Union of Myanmar ("**Myanmar**") and having its registered office at 115/117 Latha Street, Latha Township, Yangon, Myanmar ("**MP**"); and

(3) **BULOX POWER PTE. LTD.**, a company incorporated under the laws of Singapore and having its registered office at 15 Woodlands Sector 1 Singapore 738355 ("**BP**"),

collectively, the "**Parties**" and each a "**Party**".

WHEREAS:-

(A) XMH and MP had on 6 February 2017 entered into a memorandum of understanding (the "**Memorandum**") setting out the key terms and conditions in respect of the proposed joint venture via the incorporation of the Company (as defined below) in Myanmar for the purpose of carrying out the Business Scope (as defined below) (the "**Proposed Joint Venture**").

(B) The Parties hereto, in order to give effect to their intentions as aforesaid, have agreed to enter into this Agreement and be bound by the terms and conditions set out hereinafter.

NOW IT IS HEREBY AGREED as follows:-

1. INTERPRETATION

1.1 Definitions

In this Agreement and in the Recitals abovementioned, the following expressions shall, unless the context otherwise requires, have the following meanings:-

Act	means the Myanmar Companies Act 1914 and includes any provision thereof as from time to time modified or re-enacted;
Affiliated Corporation	in relation to any persons or corporation means a corporation that directly or indirectly through one (1) or more intermediaries, Controls, or is Controlled by, or is under common Control with that first-mentioned person or corporation;
Agreement	means this joint venture agreement and shall include all modifications and supplements thereto from time to time in force;
Auditors	means the statutory auditors of the Company, appointed by the Board at the first meeting of the Company and subsequently at each of the Annual General Meetings thereafter;
Board	means the board of Directors of the Company;

Business Day	means a day (other than a Saturday, Sunday or gazetted public holiday) on which commercial banks are open for business in Myanmar and Singapore;
Chairman	means the chairman of the Board or the chairman of any general meeting as the case may be;
Control	means the capacity to dominate decision-making, directly or indirectly, in relation to the financial and operating policies of a company and derivative terms thereof (including "**Controlling**", "**Controlled by**" and "**under common Control with**") shall also bear such meaning as aforesaid;
Director	means a director from time to time of the Company;
Fair Value	means the fair value of the relevant shares as determined in writing by one (1) of the four (4) main accounting firms, being Ernst & Young, PricewaterhouseCoopers, KPMG or Deloitte & Touche, or a merchant bank (the "**Valuer**") (acting as experts and not as arbitrators) on the relevant date on the following assumptions:- (a) valuing the relevant shares on an arm's length basis between a willing vendor and a willing purchaser; (b) if the company concerned was then carrying on business as a going concern, that it will continue to do so; (c) valuing the relevant shares as a rateable proportion of the total value of the total issued share capital of the relevant company which value shall not be discounted or enhanced by reference to the number of the shares involved. In determining the fair value, the Valuer shall be permitted to conduct an audit or such other investigation including the appointment of professional valuers and other consultants as they shall deem fit. If any difficulty shall arise in applying any of the foregoing assumptions then such difficulty shall be resolved by the Valuer in such manner as they shall in their absolute discretion think fit. In the absence of fraud or manifest error, the Valuer's determination shall be final and binding on all persons concerned;
kVA	means kilo-volt-ampere;
MIC	means the Myanmar Investment Commission;
Principals	means the corporations which have entered into distributorship, agency and/or dealership arrangements with, or granted distributorship, agency and/or dealership rights to, XMH Group;
Shares	means ordinary shares in the capital of the Company;

Shareholders	means the Parties and any other person holding Shares in the capital of the Company who has executed (a) a deed of accession (in form and substance set out in Schedule 3 of this Agreement) or (b) a deed of ratification and accession (in form and substance set out in Schedule 4 of this Agreement);
Singapore	means the Republic of Singapore;
US$ or **United States Dollar**	means the lawful currency for the time being of the United States of America;
XMH Group	XMH Holdings Ltd. and its group of companies; and
%	means per centum or percentage.

1.2 Except where the context otherwise requires, words importing the singular include the plural and *vice versa*, words importing a gender include every gender and references to persons include bodies corporate or unincorporated, any state or any agency thereof and any other entity.

1.3 Headings are for ease of reference only and have no legal effect. Reference to Clauses are to Clauses of this Agreement.

1.4 Except where the context otherwise requires, references to any person include his successors and permitted assignees.

1.5 References in this Agreement to a time of day are to Myanmar time.

1.6 Except where the context otherwise requires, Clauses which refer to the "**Company**" shall apply *mutatis mutandis* to subsidiaries of the Company which may from time to time be established.

1.7 Any thing or obligation to be done under this Agreement which is required or falls to be done on a stipulated day shall be done on the next succeeding Business Day if the day upon which that thing or obligation to be done falls on a day which is not a Business Day.

1.8 Any reference to a statutory provision shall include such provision as from time to time modified or re-enacted so far as such modification or re-enactment applies or is capable of applying to any transaction entered into under or in connection with this Agreement.

2. FORMATION OF THE COMPANY

2.1 The Parties shall, as soon as practicable after the signing of this Agreement, prepare for the incorporation of a private company limited by shares in Myanmar (the "**Company**") and shall undertake all actions and things to prepare for the incorporation of the Company including but not limited to the preparation of a proposal to the MIC.

2.2 The Parties shall apply to the Company Registration Office for the registration of the Company and file with the MIC the required proposals and certificates, including but not limited to an environmental impact assessment and a social impact assessment from the relevant departments, a copy of this Agreement and a copy of the land lease agreement.

2.3 Subject to Clauses 2.4, 2.5 and 6.5, the Parties hereby agree that the scope of business undertakings and objectives of the Company ("**Business Scope**") shall be to:-

(a) manufacture and/or assemble under such labels or branding permitted by BP and XMH, the respective products of each of BP and the XMH Group which are transformers, generator sets and power solution products in Myanmar;

(b) supply and/or sell the respective products of each of BP and the XMH Group which are transformers, generator sets and power solution products in Myanmar;

(c) provide after sales and maintenance services relating to such transformers, generator sets or power solution related activities in Myanmar; and

(d) tender for power solution projects from the government of Myanmar or the private sector in Myanmar.

2.4 The Parties acknowledge and accept that the Business Scope is subject to the approval of the MIC.

2.5 Notwithstanding Clause 2.3, in furtherance of the Business Scope, the Parties shall procure that the Company shall undertake to do the following:-

(a) perform its obligations under the Business Scope solely within Myanmar;

(b) obtain the written consent of BP prior to the addition or expansion of the range of transformers manufactured or sold by the Company;

(c) in accordance with Clause 9, use the BP brand on all transformers manufactured and/or sold by the Company;

(d) with the prior consent of BP, carry out the manufacture and/or sale of the product(s) as set out in Schedule 2A and the proposal to the MIC (the "**BP Products**");

(e) with the prior consent of XMH, carry out the following activities using the brand of products carried by XMH Group as set out in Schedule 2B and the proposal to the MIC:-

(i) manufacture and/or sale of marine propulsion and power generating products including but not limited to engines, generator sets, propeller, propeller shafts and related spare parts;

(ii) manufacture and/or sale of marine related auxiliary systems including but not limited to steering systems and marine application control panels; and

(iii) manufacture and/or sale of industrial/commercial power generating equipment including but not limited to industrial/commercial application generator sets and control panels

(the "**XMH Products**")

(the BP Products and the XMH Products shall be known collectively as the "the "**Restricted Products**");

(f) purchase the Restricted Products and components of the Restricted Products exclusively from BP or the XMH Group (as the case may be) unless with the prior consent of BP or XMH (as the case may be) to do otherwise, such consent not to be unreasonably withheld by BP or XMH (as the case may be) and all parties acting in the interest of the Company at all times;

(g) with the prior consent of BP or XMH (as the case may be), such consent not to be unreasonably withheld by BP or XMH (as the case may be) and all parties acting in the interest of the Company at all times, source from third parties and sell components complementary to the Restricted Products; and

(h) obtain the written consent of each of BP or XMH (in a form to be determined at any time by BP or XMH, as the case may be) prior to the sale of any transformers or any generator sets and power solution products which is not a Restricted Product

respectively, such consent not to be unreasonably withheld by BP or XMH (as the case may be) and all parties acting in the interest of the Company at all times.

2.6 The Parties hereby agree that the aforesaid list of XMH Products is not exhaustive and XMH may at its sole discretion without reference to MP and BP expand and/or restrict the XMH Products the Company may (if it is in the interest of the Company) manufacture and/or sell.

2.7 A list of brands carried by XMH Group as at the date of this Agreement is set out in Schedule 2B and the said list may be amended, varied or supplemented from time to time without prior notice to the Company, MP and BP.

3. SHAREHOLDING STRUCTURE OF THE COMPANY

3.1 The name of the Company shall be ViVoPower Myanmar Co. Ltd. or such other name as MIC shall permit.

3.2 The constitution or articles of association of the Company shall be in such form and have such contents which are consistent with the provisions of this Agreement.

3.3 The financial year end of the Company shall be on 31 March.

3.4 Unless otherwise agreed in writing, the shareholding structure of the Company shall on incorporation be as follows:-

Parties	Percentage shareholding
XMH	50%
MP	25%
BP	25%
Total	100%

4. INVESTMENT COSTS

4.1 The Company shall on incorporation have an authorised capital of US$50,000,000 and an initial issued and paid up share capital of not less than US$1,000,000, which shall be subscribed for by the Parties hereto in proportion to their shareholdings in the Company as set out in Clause 3.4. Each of the Parties hereby agrees to raise such finance to ensure that it fully funds its portion of the initial share capital required upon the receipt of MIC's final approval and the incorporation of the Company.

4.2 The timing and amount of any funding and working capital required by the Company beyond the paid up share capital on incorporation shall be determined by the Board from time to time and subject to the unanimous consent of the Parties. Such finance as the Company may require from time to time may be raised:-

(a) by way of loan, mortgage or in such other manner arranged with banks or financial institutions as the Directors may consider appropriate, subject to all necessary consents or approvals and such finance shall be procured, wherever possible, without any security, guarantee or otherwise from the Parties but in the event that any security or guarantee is required (including putting up Shares as collateral in proportion to their shareholdings at the time) in order to secure finance for the Company, the Shareholders shall, subject to compliance with any guidelines or directives of any governmental or regulatory authority to which each of them may be bound, provide the same in proportion to their respective shareholding percentages; or

(b) by way of any loan given by any Shareholder(s) which shall be provided in proportion to their respective shareholding percentages in the Company.

4.3 If the Company is unable to raise any finance from banks or financial institutions that it may require as per Clause 4.2 above, any finance that the Company may require from time to time may be provided by the Shareholders subscribing for additional ordinary shares in the Company up to the then-authorised capital of the Company in proportion to their respective shareholding percentages in the manner provided below:-

(a) the additional ordinary shares shall be issued by the Company for cash at the issue price to be mutually determined by the Parties in writing.

(b) the Board shall give the Shareholders a written notice (the "**Funding Notice**") specifying (i) the total amount of finance required as determined by the Board and unanimously approved by the Parties, (ii) the number of shares which each Shareholder is entitled (but not obliged) to subscribe for and (iii) the total subscription price payable by each Shareholder for its shares.

(c) each Shareholder may (but shall not be obliged to) within 21 days (or longer if agreed by the Parties) of the date of the Funding Notice subscribe for its portion of shares as specified in the Funding Notice by making payment in full of the requisite subscription price in cash in United States Dollars by cashier's order or banker's draft drawn on a licensed bank in Singapore and made out in favour of the Company or wire or telegraphic transfer to the Company's bank account.

4.4 If a Shareholder (a "**Non-Contributing Party**") does not subscribe to any or all of the new Shares offered to it as specified in a Funding Notice in accordance with Clause 4.3:-

(a) a Shareholder which has subscribed for all of the new Shares offered to it as specified in the relevant Funding Notice (a "**Contributing Party**") may subscribe for such number of shares which the Non-Contributing Party did not subscribe for at the same price and on the same terms as such Shares were offered originally by sending a notice to the Company and all other Shareholders stating the number of unsubscribed shares it wished to subscribe to; and

(b) in the event that other Shareholders exercise their right pursuant to sub-Clause (a) above for more than the number of unsubscribed shares, the unsubscribed shares shall be allocated among the other Shareholders *pro rata* to the proportion of their relative shareholdings in the Company among themselves. The Shareholder(s) which had subscribed to additional shares shall within 21 days make payment in full of the requisite subscription price in cash in United States Dollars by cashier's order or banker's draft drawn on a licensed bank in Singapore and made out in favour of the Company or wire or telegraphic transfer to the Company's bank account.

5. BOARD OF DIRECTORS

5.1 Unless otherwise agreed to in writing by all the Parties, the Board shall comprise of four (4) Directors, of which two (2) Directors shall be appointed by the Shareholder holding 50% or more of the Shares (the "**Majority Shareholder**"), which shall be XMH on incorporation (the "**XMH Directors**") and each of the other Shareholders, which shall be MP and BP on incorporation, shall be entitled to appoint one (1) Director provided that at all times the majority of the Board shall consist of Directors appointed by the Majority Shareholder.

5.2 The Chairman of the Board shall be a Director appointed by the Majority Shareholder at all times. The Chairman shall be entitled to a second or casting vote at any meeting of the Board, except where any decision relates to matters set out under Clause 6.5.

5.3 The right of appointment of the Directors conferred on a Party shall include the right at any time and from time to time to remove from office any such persons appointed by it, to replace any person who (for any reason whatsoever) ceases to be a Director and to determine the period for which such persons shall hold office as Directors.

5.4 Any notice of appointment, removal or replacement of Directors as aforesaid shall be made in writing and be signed by a duly authorised officer of the appointor and shall be delivered to the registered office of the Company. The appointment, removal or replacement shall take effect from the date of appointment, removal or replacement specified in the notice.

5.5 Whenever for any reason a person appointed by a Party ceases to be a Director, that Party shall be entitled to appoint forthwith another person in place of such Director.

5.6 The quorum for all meetings of the Board shall be any two (2) Directors, at least one (1) of which shall be a Director appointed by the Majority Shareholder and at least one (1) of which shall be a Director appointed by the other Shareholders. If within half an hour of the time appointed for the meeting, a quorum is not present, the meeting shall be adjourned to the same day one (1) week later at the same time and place or to such other day and time or to a different place as the Director or Directors present may by not less than five (5) days' notice in writing to all the Directors appoint. If the requisite quorum is not present within half an hour from the time appointed for holding the adjourned meeting, the meeting shall be dissolved and the failure will be regarded as constituting a deadlock under Clause 10. The Parties shall use reasonable endeavours to procure that a quorum is present at and throughout each meeting of the Board.

5.7 For the avoidance of doubt, the Shareholders acknowledge and agree (a) that each Director has a fiduciary duty to the Company and shall act in the best interest of the Company, and not in the interest of his or her appointor and (b) to ensure that all Directors are made aware of the Company's obligations under this Agreement.

5.8 At least 14 days' notice in writing of each meeting of the Board specifying the date, time and place of the meeting (which shall be held in Singapore unless otherwise agreed to by the majority of the Board) shall be given to each Director (unless proper notice is waived by any such Director) at the address from time to time provided by him to the Company for such purpose and each such notice shall be accompanied by an agenda of the matters to be considered and the nature of the business to be transacted at the meeting. No decision shall be taken on any matter at a meeting of the Board unless notice of such matter shall have been given in the manner aforesaid or waiver of such notice has been given in respect of such matter by all of the members of the Board.

5.9 A Director shall not be prohibited from voting or being counted in a quorum at any Board meeting in respect of any contract or arrangement in which he is or may be interested provided he has disclosed the nature of his interest to the Board in writing.

5.10 Each Shareholder further undertakes to and with the other Shareholders that the Director(s) it appoints shall not carry into effect any decision which relate to matters set out under Clause 6.5 unless prior approval of all Shareholders have been obtained. Subject to the preceding restriction, the Board has the right to manage the Company and the decisions of the Board in respect of any matter shall be decided by:-

(a) a simple majority of the Directors present and voting at any meeting; or

(b) a resolution by circulation, having been circulated to all the Directors for the time being entitled to receive notice of a meeting of the Board, and signed by a simple majority of such Directors, shall be as valid and effectual as if it had been passed at a meeting of the Board duly convened and held. For the purpose of this sub-Clause, "in writing" and "signed" include approval by electronic mail or any form of electronic communication approved by the Directors for such purpose from time to time. Any such resolution may consist of several documents in like form, each signed by one (1) or more Directors,

Provided that for the purpose of sub-Clause (a), the Directors may (unless otherwise required by the Act) meet together either in person or by telephone, conference television or similar communication equipment or any other form of audio or audio-visual instantaneous communication by which all persons participating in the meeting are able to hear and be heard by all other participants, for the despatch of business and adjourn and otherwise

regulate their meetings as they think fit and that the quorum for such teleconference meetings shall be the same as the quorum required by a Directors' meeting provided under this Agreement. A resolution passed by such a conference shall, notwithstanding that the Directors are not present together at one (1) place at the time of the conference, be deemed to have been passed at a meeting of the Directors held on the day and at the time at which the conference was held and shall be deemed to have been held at the registered office of the Company unless otherwise agreed, and all Directors participating at that meeting shall be deemed for all purposes of this Agreement to be present at that meeting. Minutes of every meeting of the Board shall be signed by the Chairman of the Board which shall be conclusive evidence of the proceedings thereat.

5.11 Each Director present personally shall have one (1) vote at all meetings of the Board.

5.12 The Company shall purchase such Directors' liability insurance as may be adequate to indemnify each Director against any loss, damage, claims, costs or expenses which may be suffered or incurred by such Directors or any of them to the extent such loss, damage, claim, cost or expense arose as a result of or otherwise in connection with their holding office or appointment as Director (provided it is not otherwise solely due to any wilful default, gross negligence, misfeasance or breach of fiduciary duty by such Director).

5.13 Each Party undertakes to procure that all third parties directly or indirectly under its Control shall refrain from acting in a manner which will hinder or prevent the Company from carrying on its business in a proper and reasonable manner as contemplated in this Agreement.

6. GENERAL MEETINGS

6.1 The quorum for a general meeting of the Company shall consist of two (2) Shareholders, at least one (1) of which shall be XMH.

6.2 Unless longer notice is required by law and subject to any additional requirements under the Act, each Shareholder shall be entitled to receive not less than 15 days' written notice of all general meetings (or such shorter period of notice in respect of any particular meeting as may be agreed jointly by the Shareholders) specifying the date, time and place of the meeting and the business to be transacted thereat which shall be described in reasonable detail.

6.3 If within half an hour of the time appointed for the meeting, a quorum is not present, the meeting shall be adjourned to the same day one (1) week later at the same time and place or to such other day and time or to a different place as the Shareholder or Shareholders present may by not less than five (5) Business Days' notice in writing to all Shareholders appoint. If at the adjourned meeting a quorum is not present within half an hour from the time appointed for the meeting, the meeting shall be dissolved and the failure will be regarded as constituting a deadlock under Clause 10.

6.4 The Chairman of the Board shall preside as Chairman at every general meeting of the Company. If there be no such Chairman or if at any general meeting he be not present within 15 minutes after the time appointed for the holding of the relevant meeting or be unwilling to act, XMH shall choose any one (1) of the Directors present to be Chairman of the general meeting.

6.5 <u>Reserved Matters</u>: The Shareholders shall procure that the Company and its subsidiaries (if any) shall not carry into effect any of the following matters unless such actions are mutually agreed upon by all Shareholders:-

(a) any amendment of the Company's constitutional documents;

(b) the Company lending any money to any person (otherwise than by way of deposit with a bank or other financial institution the normal business of which includes the acceptance of deposits) or granting any credit to any person (except in the ordinary course of its business);

(c) save for any business plans that has gained the mutual agreement of all Shareholders, any major decision exceeding US$250,000 in a single transaction including but not limited to any acquisition or disposal or investment in any undertaking or asset, capital expenditure, increase of capital and the extent of any increase thereto;

(d) the Company entering into any agreement, transaction, obligation, commitment, understanding, arrangement or liability to lease, license, sell, transfer or in any other way dispose the whole or any part of its undertaking, assets, land or real property the value of which exceeds 75% of the net asset value or book value, whichever is lower;

(e) the listing of any of the shares or securities of the Company on any stock exchange, over the counter market or organised marketplace or make any public offering of its shares or securities;

(f) the payment of fees or remuneration of the Directors;

(g) the sale of the entire equity capital or ownership interests in the Company to any third party;

(h) the issue or grant of any option for the issue of Shares to any Party or any third party to this Agreement;

(i) the dissolution, liquidation or winding-up of the Company;

(j) any borrowing or raising of money by the Company for that which is not in the ordinary course of business which shall include the entry into of any finance or lease or any guarantee or indemnity in respect of the liabilities or solvency of any third party;

(k) any change in the nature and/or scope of the business of the Company, or any deviation from any written business plan of the Shareholders;

(l) any amalgamation or reconstruction of the Company, or any merger of the Company;

(m) any repurchase, cancellation or redemption of the share capital of the Company or any reduction, consolidation, subdivision or reclassification of the share capital of the Company, or any alteration in the rights of the Shares;

(n) any change in the number of Directors appointed to the Board;

(o) the Company entering into any transaction, agreement or arrangement which is outside the ordinary course of its business or which is not of an arm's length nature;

(p) the appointment of or any subsequent change in the key management of the Company comprising the heads of departments and above;

(q) the establishment, closure or termination of any branch, representative office of the Company, or the entry into or termination by the Company of any partnership or joint venture or co-operation agreement with any party; and

(r) any significant change in the accounting policies of the Company other than as required by law or the rules of the SGX-ST or to conform to accounting policies generally accepted in Singapore.

6.6 Save as provided in Clause 6.5 and subject to any additional requirements under the Act, ordinary resolutions of Shareholders shall be passed by at least 51% of the Shareholders present and voting at any meeting and special resolutions shall be passed by at least 75% of the Shareholders present and voting at any meeting provided that the Shareholders may (unless otherwise required by the Act) participate in a general meeting by telephone,

conference television or similar communication equipment or any other form of audio or audio-visual instantaneous communication by which all persons participating in the meeting are able to hear and be heard by all other participants, for the despatch of business and adjourn and otherwise regulate their meetings as they think fit and that the quorum for such teleconference meetings shall be the same as the quorum required for a general meeting provided under this Agreement. A resolution passed by such a conference shall, notwithstanding that the Shareholders are not present together at one (1) place at the time of the conference, be deemed to have been passed at a meeting of the Shareholders held on the day and at the time at which the conference was held and shall be deemed to have been held at the registered office of the Company, unless otherwise agreed, and all Shareholders participating at that meeting shall be deemed for all purposes of this Agreement to be present at that meeting. Minutes of every general meeting shall be signed by the Chairman of the general meeting which shall be conclusive evidence of the proceedings thereat.

6.7 Prior to the allotment or transfer of Shares to any person and his registration as a holder of any Shares (other than a person who is already a Shareholder), such person shall execute a deed of accession (in form and substance set out in Schedule 3 of this Agreement) to observe, perform and be bound by all the terms of this Agreement. The Company shall not register any such person as the holder of any Shares until such a deed has been executed and delivered to the Company. Upon being so registered, that person shall be deemed to be a party to this Agreement.

7. OPERATIONS PRIOR TO INCORPORATION OF THE COMPANY

7.1 Pending the MIC's final approval and the incorporation of the Company, the Parties hereby agree that MP will carry out the suggested activities of the Company set out in Clause 2.3 above, including but not limited to the manufacturing activities and MP will immediately commence the recruitment of the manpower required by the Company and shall furnish the resumes of the job applicants to XMH.

7.2 It is further agreed between the Parties that pending the incorporation of the Company and provided that no restriction or liability (including tax) is imposed under applicable laws:-

(a) XMH will follow up on any enquiries and provide professional assistance for the sales and/or services relating to the generator sets or power solution related activities except those relating to the sale of transformers;

(b) BP will follow up on any enquiries and provide professional assistance for the sales and services relating to transformers;

(c) all sales and/or services relating to the generator sets or power solution related activities (if any) will be transacted through MP; and

(d) the related expenses (including but not limited to the professional fees) incurred by the Parties in preparation for the incorporation of the Company, shall be shared between the Parties in proportion to their respective shareholdings in the Company.

7.3 The Parties hereby agree that the Company shall appoint an auditor who is a Myanmar certified public accountant and acceptable to XMH's auditors.

8. DAILY BUSINESS AFFAIRS OF THE COMPANY

8.1 The Company shall adopt XMH's standard internal policies and procedures to the extent permitted by the laws of Myanmar.

8.2 The managing director of the Company shall be any one (1) of the XMH Directors and shall be responsible for the day-to-day management of the Company who may be given additional responsibilities by the Board from time to time.